



亞洲最大血液製品產業基地項目 現正在蓉進行機電安裝

據成都天府國際生物城消息，國藥中生血液製品總部及產業基地項目是生物城首批開工的項目之一，由世界500強企業中國醫藥集團投資打造，總投資14.5億元，建成後將成為亞洲規模最大且技術設備領先的血液製品產業基地和中國生物血液製品研發中心，目前正在進行機電安裝和土建收尾。

國藥工程項目主管工程師徐忠介紹，目前正在建設的是項目一期工程，建設內容包括血製車間、質檢車間和綜合辦公樓。「[2018年4月開工，當年9月就封頂了，目前正在進行機電安裝和土建收尾。」

據悉，國藥中生血液製品總部及產業基地將通過整合國藥集團血液製品業務，構建結算及利潤中心，建設以健康人血漿為主要原料的人血白蛋白、丙種球蛋白、人凝血因數Ⅷ及纖維蛋白原等12個血液製品生產基地，投產後項目產值達25億元，在全國血液製品市場份額佔比將超過20%。「有望緩解血液製品供不應求的局面。」國藥集團相關負責人介紹，項目未來將在成都實現製造、研發、國際貿易等全產業鏈佈局，助推生物醫藥產業加速向成都聚集。

據了解，作為成都生物醫藥產業發展的主載體，截至目前，成都天府國際生物城已累計招引項目113個，總投資超過1000億元。其中引進諾獎團隊4個，兩院院士團隊2個，高層次人才團隊43個，創新藥品種13個，國內首仿藥品種27個。

成都高新區創新創業服務中心 入選全國創業孵化示範基地

近日，人力資源社會保障部公佈《關於全國創業孵化示範基地複評和認定結果的通知》，成都高新區創新創業服務中心入選全國創業孵化示範基地。

據悉，成都高新區菁蓉匯以培育新經濟企業為重點，孵化新技術、培育新業態、實現新價值為核心，2018年全國大眾創業、萬眾創新活動周在此舉行了啟動儀式、主題展示等國家重點活動7項，國家部委、省直部門和地方特色活動29項，參加現場活動超過150萬人次，提升了成都高新區在雙創領域全國的地位，完整構築起「北有中關村、南有深圳灣、東有長陽谷、西有菁蓉匯」的全國雙創區域引領版圖。

成都高新區的移動互聯創業大廈是為留學人員創業企業、移動互聯產業創業企業創建的政府示範性專業孵化器。目前，已進駐企業99家，其中高層次人才創業企業43家，集集留學人員逾100名，基於大數據、移動醫療、人工智慧、無人機、遊戲開發的企業佔企業總數90%，已孵化培育博芯聯科、生命基線、白雲互動等13家銷售收入超過千萬元的創業企業，銳成芯微、特倫特等8家上規入庫企業，佳誠弘毅、泰聚泰等4家企業成功在新三板掛牌上市。

香港·杭州高新區(濱江)德諾國際創科中心日前啟動

港澳杭州高新區(濱江)商會成立暨香港杭州高新區(濱江)同鄉會三周年慶典同期舉行

香港·杭州高新區（濱江）德諾國際創科中心啟動、港澳杭州高新區（濱江）商會成立暨香港杭州高新區（濱江）同鄉會三周年慶典，日前（4月17日）在香港九龍香格里拉大酒店圓滿舉行。中聯辦新界工作部部長李薊貽、中聯辦社工部巡視員楊茂、全國政協常委胡定旭、杭州高新區（濱江）黨委副書記、區長李志龍，杭州高新區（濱江）常委、統戰部長楊曉峰、香港杭州高新區（濱江）同鄉會會長顧梓昆等各界鄉賢友好近300人歡聚一堂，共申慶典！

加強港杭科技合作 促進兩地發展動力

李志龍致辭時表示，當前，香港面臨實施粵港澳大灣區建設的歷史新機遇。杭州高新區（濱江）正融入長三角區域一體化國家戰略，按照「建設數字經濟最強區、新型城市標杆區、幸福生活示範區」三維路徑，加快建設世界一流高科技園區，成為杭州擁江發展示範區。兩地合作發展恰逢其時，此次香港杭州高新區（濱江）德諾國際創新科技中心建設的啟動，將會有效利用香港人才、資源優勢，把在香港孵化的創新科技項目落地杭州，促進香港同杭州加強科技合作；同時，我們成立了港澳商會，期待港澳同胞帶動資本、技術、人才等參與經濟社會發展，為兩地各領域合作注入新動力。

顧梓昆致辭時指出，2016年，因為內心那份共通的同鄉誼、故鄉情，讓我們走到一起。三年來，

同鄉會不負家鄉領導的殷切期望和全體會員的深情重托，傾聽鄉音、溝通親情、凝聚力量、增進互信、整合優勢服務會員，築就「兩江」橋樑與紐帶，在推動兩地經濟文化交流方面發揮了積極作用。

融入國家發展大局 兩地青年共謀發展

今年是新中國成立70周年。顧梓昆強調，香港的命運始終與國家緊密相連，偉大祖國永遠是香港發展的堅強後盾。香港要在百年未有之大變局中做到穩妥應變、變中取勝，關鍵是把握中華民族偉大復興的歷史大勢，始終「相信自己、相信香港、相信國家」，



通過堅守「一國」之本，善用「兩制」之利，更加積極主動融入國家發展大局。

在會期間，香港·杭州高新區（濱江）德諾國際創科中心在大家的見證下正式啟動，目的是能夠為杭港兩地青年和精英人士的創新創業提供新的空間和機遇，增進杭港兩地交流合作，同時為兩地青年面向未來謀發展，作出更大貢獻！



香港婦協率中學生參加聯合國婦女地位會議

香港各界婦女聯合協進會（香港婦協）由副主席暨國際事務委員會召集人孔美琪博士及名譽會長洪羽緹大律師率領代表團，於3月9至17日赴美國紐約參加第63屆聯合國婦女地位委員會會議（UN CSW63），旁聽有關社會保障制度、公共服務及可持續基建以促進性別平等及增強女性能力的部長級圓桌會議及出席非政府組織周邊活動，與聯合國社群及國際NGO人士互動交流。

香港婦協自1993年成立以來，致力推進婦女事業發展及改善婦女合法權益和地位，在2000年獲得全港首個「聯合國經社理事會專業類諮商地位」，以社會組織的身份參與國際層面的婦女發展工作。今年在婦女地位委員會會議期間，成功申請以「Through Young Eyes - Inspiring Stories of Hong Kong Women」為題舉行平行會議，向各國出席者報告，藉分享香港婦女的故事，展示香港婦女在社會發展中的位置及所受的限制。

行程期間，婦協代表團出席青年對話會議，跟來自世界各國的青年互動交流，並有機會拜會中華人民

共和國常駐聯合國代表、聯合國兒童基金會總部、全國婦聯夏杰副主席及代表團，以及出席由香港駐紐約經濟貿易辦事處舉辦的午餐會，與勞福局徐英偉副局長見面。

婦女地位委員會是聯合國經社理事會九個職司委員會之一，第63屆聯合國婦女地位委員會會議的主題是「為性別平等和提高女性權利建立社會保護制度、公共服務和持續性的設施」，來自世界的九千名各國政府代表和非政府組織出席。香港婦協代表團身穿整齊亮麗的團隊制服，十名中學生成員朝氣蓬勃，熱情有禮，提出香港在推動女性發展及政策支持方面的建樹；不分膚色、宗教和性別的平等教育機會等，成為矚目焦點，實為香港連接世界代表的親善橋樑。

香港婦協代表團成員包括團長孔美琪，副團長洪羽緹，團員鄭文景、陳紫珊、趙雅均及優秀學生代表林嘉怡、嚴賜欣、范雅茵、張嘉誼、黃文樂、陳子晴、鍾晴、陳心怡、袁樂天、曾嘉希等。

忠誠

拍賣-超然佳績
測量-專業保證
代理-信心之選

忠誠拍賣行：中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

忠誠測量行：中環皇后大道中142-146號金利商業大廈1樓

上海悅華物業管理有限公司 (86-21) 6521 6600

承業主、遺產承辦人、銀主命及法院令公開拍賣

茲定於2019年4月25日（星期四）
下午3時中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

編號	物業地址	平方呎	開價(萬)	聯絡人
1	紅磡海逸道8號 海逸豪園 綠庭軒停車場B1樓53號車位。物業編號:19042501	XXX	200	69224519馬洽
2	長沙灣發祥街10號 李鄭屋邨 (第4座)道德樓10字樓9號單位。(法院令,不提供樓契) 物業編號:19042502 睇樓日期:24/4(5-6)	實用428	綠表240	51778750李洽 94307655周洽
3	沙田小瀝源路68號 廣源邨 第3座廣柏樓20字樓09號單位。(法院令) 物業編號:19042503 睇樓日期:24/4(5-6)	實用407	綠表176 自由340	51778750李洽
4	銅鑼灣 白沙道8號 5字樓。(遺產承辦人) 物業編號:19042504	實用684	1300	98331884鄭洽 69224519馬洽 90920099吳洽
5	新蒲崗大有街2-4號彩虹道192-198號 旺景工業大廈 3字樓D53單位。 物業編號:19042505	建築68	55	69224519馬洽
6	將軍澳翠琳路11號 翠林邨 秀林樓(第2座)5字樓45號單位。(法院令,不提供樓契,1房,山景開揚) 物業編號:19042506	實用366	綠表80	98331884鄭洽
7	沙田恆信街2號 富安花園 第14座21字樓A單位。(銀主命,事故單位) 物業編號:19042507	實用602 建築678	綠表200 自由328	90920099吳洽
8	鯉魚涌英皇道1090號及1094號 寶峰園 地下50號車位。(租期至26-5-2020租金\$3000) 物業編號:19042508	XXX	175	98331884鄭洽
9	荃灣大河道18號登發大廈 地皇廣場 2字樓258號舖位。(銀主命) 物業編號:19042509	建築82 (未核實)	85	69224519馬洽
10	深水埗大埔道37/39號 嘉都大廈 1字樓D單位連平台。 物業編號:19042510 睇樓日期:24/4(5-6)	實用238 平台161	330	90920099吳洽
11	葵青荔景山路274號 華豐園 23字樓E單位。 物業編號:19042511	實用515	680	69224519馬洽

物業(1)及(8)以連約出售,其餘物業以吉吉出售。
(除拍賣前收回及售出外)*以上所有資料只供參考,並不擔保其正確無誤*

承業主及銀主命公開拍賣

茲定於2019年5月2日（星期四）
下午3時中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

葵芳 下葵涌村36號1字樓

實**600**呎 開**358**萬
(未核實)
建**700**呎
銀主拍賣
9833 1884 鄭洽
物業編號:19050203

尖沙咀 金巴利道26號

6字樓F單位
實**524**呎 開**980**萬
建**708**呎
租期至31-12-2020, 租金\$27800
6922 4519 馬洽 物業編號:19050206

大埔 磡頭角村16號地下

建**604**呎 未定價
銀主拍賣
5177 8750 李洽
物業編號:19050204

灣仔 國泰88

地下G35號及G36號舖位
建**200**呎 開**360**萬
(未核實)
租期至30-6-2020,租金\$10000
5177 8750 李洽 物業編號:19050201

銅鑼灣 白沙道8號

5字樓
實**684**呎 開**1300**萬
9833 1884 鄭洽 遺產承辦人拍賣
9092 0099 吳洽 物業編號:19042504

沙田 富安花園

第14座21字樓A單位
實**602**呎 綠表**200**萬
建**678**呎 自由**328**萬
9092 0099 吳洽 銀主拍賣,事故單位
物業編號:19042507

忠誠拍賣 (同行之冠)

專人處理 / 歷史悠久 / 信心首選

賣樓點只一個方法
最理想售價 / 拍賣幫到你

獨立龐大及策略性宣傳 能吸引大量區外及各地投資客戶
(網頁、報章、海報、傳單、電郵及傳真)

每星期六日七份報章半版至全版廣告, 全行最多
星島/明報/大公報/文匯報/經濟/香港仔/騰報

查詢或委託: 2581 9366

急聘

物業拍賣營業員(多名)
底薪+津貼+佣金
銀行假放紅日
有意請致電:28157190洽

登發大廈地皇廣場

2字樓258號舖位
建**82**呎 開**85**萬
(未核實)
銀主拍賣
6922 4519 馬洽 物業編號:19042509

翠林邨

將軍澳 秀林樓(第2座)5字樓45號單位
實**366**呎 綠表開**80**萬
法院令,不提供樓契,1房,山景開揚
9833 1884 鄭洽 物業編號:19042506

李鄭屋邨

(第4座)道德樓10字樓9號單位
實**428**呎 綠表開**240**萬
(未核實)
法院令,不提供樓契
5177 8750 李洽 **9430 7655 周洽** 物業編號:19042502

廣源邨

沙田 第3座廣柏樓20字樓09號單位
綠表**176**萬 自由**340**萬
實**407**呎
睇樓:24/4(三)5-6時 法院令,不提供樓契
5177 8750 李洽 物業編號:19042503

華豐園

葵涌 23字樓E單位
實用515呎
開**680**萬
6922 4519 馬洽 物業編號:19042511

南洋廣場

觀塘 建築2742呎(未核實)
@ \$7000,近港鐵
1950萬
9374 4386 任洽 物業編號:180829-1

宏達工業中心

葵涌 建築2390呎
1000萬
9374 4386 任洽 物業編號:190321

德輝大廈

銅鑼灣 實用586呎
歡迎查詢
售800萬
9138 6079 劉洽 物業編號:190409

恒通大廈1/F旺舖

旺角 建築715呎(未核實)
價平超值
售465萬
9138 6079 劉洽 物業編號:190304

注意事項

所有競投者應委託其代表律師在拍賣前對其競投物業之業權及契據進行查察。競投者如未經查察而在拍賣會競投物業應自行承擔其風險，任何買家於拍賣員落槌後必須接受其競投物業之業權及契據並不能對其物業之業權及契據進行質詢。而物業之有關契據，在拍賣前可在賣方律師樓供買家查閱。再者，競投者應在競投前對其競投之物業已進行視察並滿意物業之狀況才作出競投，賣方並不保證該物業並無違例之建築，加建或改建、亦不保證物業之興建符合建築物條例，買家不得對物業之違例建築、加建或改建進行質詢或藉詞拒絕交易。物業次序或有所調動，請各界人士預早到場。