

黃遠輝撐政府迎難而上加快徵地

收回新界逾千公頃農地建屋 毋懼法律挑戰

為解住屋荒紓民困，民建聯倡議政府積極引用《收回土地條例》，徵收新界私人土地興建公營房屋，房屋委員會資助房屋小組兼前土地供應專責小組主席黃遠輝表態贊成，他並建議略為提高《條例》下徵地的補償價格，縮短發展時間，若能收回發展商持有合共約一千公頃的新界農地，將可打開新界農地大板塊，對增加土地供應有很大幫助。引用《條例》徵地或會遇上法律挑戰，但他支持政府迎難而上。

大公報記者 李家翹

黃遠輝昨日出席電台節目時表示，土地供應專責小組向政府提交報告超過半年，但多項建議未有進展，發展局原定今年中就「土地共享先導計劃」提出具體建議，但至今未有進展，他推斷可能與近期社會變化有關。

他認為政府應下定決心，大膽推展開拓土地的方案，增加土地供應。專責小組報告曾經粗略估計，各地產商合共擁有約一千公頃的閒置新界農地，政府若引用《條例》收回全部土地，可能面對地產商的司法覆核挑戰，他估計有可能出現的法律挑戰，或會是針對個別地皮的凌駕性或能否有其他選擇。

引用收地條例符公眾利益

不過，黃遠輝認為即使遇上法律挑戰，政府仍然值得冒這風險，「我們說的風險，唔係就着一個單一地盤，而可能係五公頃、十公頃。如果450公頃土地，要花一些時候釐清一些法律觀點，但你做了第一個案例、第二個案例之後，是有機會打開後面那400幾公頃、500公頃的大門，令政府推展這方面工作更順利。」他稱若能收回450公頃農地，將能完全滿足公營房屋用地需求。

黃遠輝稱，參考過往案例，政府若以「公眾用途

」為理由，包括興建公營房屋，證明引用《條例》收回私人土地發展符合「公眾利益」，對方便難以司法覆核成功，因此相信法律挑戰不大。而回歸以來，政府引用《條例》收地遇上業權人提出司法覆核的個案只有八宗，當中並無成功案例。

倡提高收地補價 增吸引力

現行《條例》下，「甲級農地」收地補償為每平方呎約1300元，黃遠輝認為這個收地價對發展商的吸引力很低，應該調整計算方法。他指若稍為提升補償金，令騰出房屋地皮的時間縮短，更快提供公營房屋，縮短輪候公屋的時間，其實是減省了整個社會的發展成本。

惟黃遠輝強調，單靠一個覓地選項，不足以解決土地供應問題，政府必須多管齊下，例如盡快利用棕地發展。

團結香港基金副總幹事黃元山表示，引用《收回土地條例》只是收地方法之一，最重要是找到新土地資源，用不同方法取得土地發展。他又稱，收回土地發展公營房屋未必得到支持，橫洲公營房屋發展計劃亦是以《條例》收地，但遇到阻礙。



若能收回發展商持有合共約一千公頃的新界農地，將可打開新界農地大板塊——黃遠輝

▲政府在收地過程中即使遇上法律挑戰，黃遠輝認為仍值得試

鄭若驊：促大灣區法律交流與互鑒

【大公報訊】律政司司長鄭若驊昨日發布網誌表示，希望製造多些機會，讓香港的法律業界與其他司法管轄區的人士交流，推展香港的法律服務之餘，宣傳香港的法治優勢。

鄭若驊在網誌內稱，八月底，海南省司法廳與律政司安排海南國際仲裁院與HK45及國際青年法律交流聯會合辦「海南自貿區（港）座談會——開放與法治」，邀請香港一班年輕律師參加。該批律師在會後均表示「獲益不少，除了知道更多海南的最新發展外，還有機會在座談會中分享關於香港的法律及爭議解決服務的經驗。」

鄭若驊稱，上周六在深圳與廣東省高級人民法院院長龔稼立簽署了《廣東省高級人民法院與香港特別行政區政府律政司就大灣區法律交流與互鑒的框架安排》，為日後雙方的交流與互鑒提供平台。在《框架安排》下，上周30多名香港法律界人士及內地律師和法官一同出席了香港與廣東省高級人民法院及深圳市中级人民法院合辦的講座，讓雙方更加了解對方的法制。



▲鄭若驊表示，希望製造多些機會，讓香港法律業界與其他司法區人士交流

鄭若驊表示，自己年初設立「普惠避免及解決爭議辦公室」其中一個主要目的，是希望提升法律界的能力建設，鞏固香港在促成交易和爭議解決方面的地位。

教評會出小冊子 教學生辨是非反暴力

【大公報訊】記者唐曉明報道：政治入侵校園成為教育界大議題，暴亂衝突持續不斷，教育評議會近日印製題為「重溫核心價值及公民質素」的小冊子，派發予全港各中小學校，希望學生透過小冊子，重溫香港社會的核心價值，加強人文道

德價值觀。

該小冊子由十多名教師義務編寫，分為12章，內容包括「彼此尊重」、「明辨是非對錯」、「善用自由」、「講究邏輯不以偏概全」、「守法與保護法治」及「反對暴力與仇恨」等核心價值觀。

提供電子版供下載

教評會主席何漢權表示，現時社會價值觀念混亂，不同政見的人壁壘分明、互相指摘。六月至今，暴力愈演愈烈，守法精神愈來愈被扭曲，最簡單的例子是隨處可見有人在港鐵站內「跳閘」，不付款乘搭港鐵，他對此感到痛心。他說，社會衝突不斷，當中涉及不少學生，希望小冊子有助學生正面思考，學校亦可藉此向學生重申社會一向推崇的道德價值觀。

何漢權表示，早前印製的五萬本小冊子已經全部派發完畢，由於有學校表示希望可以取得更多，所以會加印一萬本。另外，有關小冊子的電子版亦放在教育評議會網站內，供有需要人士免費下載。

▲教育評議會近日印製小冊子，希望學生重溫香港社會的核心價值



支持檢視通識科 中學校長會：課本應送審

【大公報訊】記者湯嘉平報道：不少學生淪為暴徒，反映教育需要改革。香港中學校長會昨日舉辦教育論壇，探討未來的課程改革與教育創新。會長鄧振強認為，通識科有改善空間，可考慮像其他科一樣設立送審制度。他並認為，應繼續重視和開展STEM類課程與灣區交流活動，致力將香港打造成灣區創

科中心。鄧振強認為，任何課程都有改善空間，通識科亦不例外。他說，可考慮通識科像其他科一樣設立課本送審制度，因為保證課本的質素尤為重要。對於應否取消該科，鄧振強認為，要先檢視該科過去的教學情況，根據事實做準確判斷。他透露，政府正對通識等科目進行



▲中學校長會舉辦教育論壇，與會者認為通識科有改善空間
大公報記者湯嘉平攝

課程檢視，即日至10月中旬為諮詢期，之後政府會將檢視報告交給專責小組。

強化STEM課程 發揮香港優勢

對於未來課程的設計，他表示有必要繼續響應政府，開展STEM類課程、繼續支持大灣區的青年交流，這才能更好地發揮香港優勢，將香港打造成灣區的創科中心，助年輕人更好地迎接挑戰。但他認為，現階段學校的STEM類課程仍沒完整和系統的規劃，冀教育論壇及往後的活動中，更多教界人士建言獻策。

今次「教育論壇2019：課程的未來·未來的課程」（第一部分）的舉辦，亦為紀念香港中學校長會成立55周年。據悉，論壇的第二部分將於10月30日假灣仔香港會議展覽中心舉行，屆時將有著名政商界名人及教育學者，就香港教育的發展，以及課程未來改革方向等議題做廣泛交流。

人民日報批港通識教育有偏見泛政治

【大公報訊】《人民日報》日前發表題為《香港通識教育，是時候檢視了》的文章，批評現時香港的通識教育課程有偏見、泛政治，指「一旦在教育上輸掉，就會輸掉一切」，認為特區政府需在教育上反思和改變。文章又直指，教協為首的平台，將社會激進力量拉入教育領域。

文章指出，在香港，呼籲通識教育檢視問題的聲音一直不斷。人們擔心教材放



▲過去三個月的暴亂中有很多年輕暴徒，可見通識教育失敗，急需改革

「毒」，比如2013年就出爐的所謂「佔中」通識「教材」，以及不少通識教材中埋藏的醜化國家、製造對立的內容；人們也擔心教師、編審「有毒」，「非法佔中」搞手戴耀廷之流一度當起教材顧問及審查，曾任通識教育教師聯會主席的賴得鐘，更以「黑警死全家」標語作其社交媒體頭像，而以「教協」為首的平台，更不斷將社會激進力量拉入教育領域，充實教育界的反對派力量，使得通識教育泥沙俱下，變成新的政治角鬥場。

自由而博雅的本意落空

「有怎樣的教材，就有怎樣的教化；有怎樣的人心，就會有怎樣的政治。」文章說，香港通識教育開展已10年，本意是要讓學生「加深對社會、國家、世界和環境的觸覺，培養正面價值觀」，通過「擴闊知識基礎與看事物的角度」，培養「聯繫不同學科的知識和批判性思考的能力」，但從今年夏天一些激進青年的表現看，通識教育自由而博雅的本意，顯然落空。在七月立法會大樓受衝擊後，連董建華也承認，是自己任內開始推進的通識教育失

敗，令年輕一代變得「有問題」。

文章分析指出，問題出在三方面：首先是教材不送審、無標準。比如「教協」推出所謂《逃犯條例》修訂爭議教材，36頁中有13頁描述反修例或質疑聲音，五頁寫下官員回應，只有三頁是刊載支持意見。

其次是課堂泛政治、帶私貨。因為教材不統一，教師發揮空間大，一些激進分子就在課堂做文章、塞私貨，甚至還有教師以「課外實踐」的名義，帶學生到反對派煽動的遊行集會現場。

再次是有通識教育、無國民教育。香港通識教育提倡關注現實、提倡批判性思考，這本身是有意義的，但也有一個前提，即學生有足夠批判性思考的知識基底。而在香港國民教育缺失的背景下，一味強調批判性思考，就會變成一條腿走路。脫離歷史與國情，就很容易對現實簡單否定；失去思考的中國坐標，就很容易滑向「凡是不符西方標準的，便是落伍」的文化不自信。也正因此，早有人力倡香港教育的當務之急不是通識教育，而是「去殖民化」。