



## 保良局董事會拜會勞工及福利局

保良局己亥年董事會成員早前（10月24日）拜會勞工及福利局局長羅致光 and 該局及社會福利署多名長官，介紹保良局的最新發展，並就社會服務及福利政策互相交流。

### 計劃重建總局提升服務

在會面中，主席馬清楠感謝勞工及福利局以及社會福利署一直以來對保良局服務的肯定及支持，其中保良局獲社會福利署增加資源，將到校學前康復服務的名額由624個增加至55個至679個，為6歲以下有特殊需要的學前兒童提供到校園復訓練，並為家長及教師提供諮詢服務。另外深水埗區議會保良局石硤尾社區服務中心亦剛於今年中投入服務，為區內居民提供幼兒及學童託管服務、短期食物援助服務及中醫、西醫、牙醫及物理治療等醫療服務。

香港正面對人口老化的挑戰，馬清楠於會上介紹保良局在安老服務上的新發展。他表示，不少有咀嚼或吞嚥困難的院舍長者，需要進食營養或糊餐。為提升院舍長者生活質素，保良局近年在屬下安老院舍推出「回味」流心軟餐，讓吞嚥困難的長者可享受色、香、味、形俱全的餐膳，以提升他們的食慾，並確保長者攝取足夠營養。

此外，為能提升服務，保良局正計劃重建銅鑼灣總局，預計完成後總局內的資助服務，包括兒童住宿、幼稚園暨幼兒園及育嬰園等服務可增加不少名額，以滿足社區需求。另亦擬加設醫療中心、照顧者訓練中心、多用途會議室、活動室及媒體實驗室等。保良局董事會期望重建計劃可獲得勞工及福利局及社會福利署支持。



▲保良局主席馬清楠（前排中）及董事會成員及管理層，拜會勞工及福利局局長羅致光（前排右五）及多名官員

# 第二屆中移動香港行山節盛大舉行

由中國移動香港及中國香港旅行遠足聯會（旅聯）聯合主辦的第二屆「中移動香港行山節」已於日前（12月7日）圓滿舉行。去年首辦的「中移動香港行山節」大獲好評，今年大會再接再厲，以「遠足安全、健康同行」為主題，續推廣健康生活的理念，宣揚行山的樂趣，透過運動為香港注入正能量。今年的行山節以香港少年領袖團萬宜訓練營為起點，終點為北潭涌停車場，路程約5.8公里。活動當日，有超過1,000名參加者，一同享受遠足之樂。

為隆重其事，大會於起步前舉行了啟動儀式，並獲多位貴賓參與主禮，當中包括：食物及衛生局副局長徐德義、漁農自然護理署助理署長黎存志、香港天文台署理助理台長李立信、活動籌委會聯席主席高永文、活動籌委會聯席主席暨中國香港旅行遠足聯會會長馬正興、活動籌委會副主席及港協暨奧委會副會長貝鈞奇、活動籌委會副主席及香港志願者協會執行主席葉振都、香港海事青年團國際司令陳偉強、活動籌委會副主席及民衆安全服務隊副處長林國興、香港少年領袖團理事會主席楊敏健、活動籌委會副主席及香港少年領袖團司令黃衛民、香港中國企業協會總裁張夏令、香港女童軍總會香港總監李周美枝、活動顧問李樂詩、香港傑出義工會會長洪詠慈、活動籌委會副主席及中國香港旅行遠足聯會主席周國強、活動籌委會

副主席及王則翠慈善基金會董事王文揚、謝偉民以及中國移動香港董事兼行政總裁李帆風等。

### 邀約全城「為健康一齊行」

中國移動香港董事兼行政總裁李帆風於活動上表示，去年首辦「中移動香港行山節」，得到各方的正面回應，因此決心要把行山這項運動推廣至全香港，藉此鼓勵大眾「為健康一齊行」。他續指：「過去一年有賴籌委會、各協辦團體及中移動員工的大力支持，舉辦了一系列不同主題的遠足活動，令更多人對行山產生興趣，參與人數不斷上升，大眾對『中移動香港行山節』更有深入的認知，成績有目共睹。」為了進一步把行山運動推廣至不同年齡層，大會特別邀請了多個青少年制服團體及青年社團參與本年度行山節，當中包括民衆



▲一眾嘉賓帶領參加者起步，一同在山頂享受行山之樂

安全服務隊、香港少年領袖團、香港青少年軍總會、香港升旗隊總會、醫療輔助隊少年團、香港女童軍總會、香港童軍總會、香港海事青年團、希望種子籃球亞洲、香港傑出義工會等。

### 以運動為香港注入正能量

為令行山變得更有趣，從而吸引更多人士參與這有益身心的運動，李帆風透露，大會特以中國24節氣為主題，邀請了本地多位行山專家就着每個節氣的特色，推介香港24個郊野公園的行山路線。與此同時，更設計了一套24件限量

版首日封及襟章，鼓勵大眾積極參與未來行山節的活動。

李帆風最後稱，中國移動香港將繼續大力推動行山節活動，希望能將之打造成香港年度盛事之一，除了本地參加者，更能吸引外地旅客前來參與，進一步宣傳香港美不勝收的獨特山景，並把行山運動打成本地的旅遊特色活動。

踏入2020年，大會將繼續安排更多不一樣的行山體驗，大眾可透過MyLink APP了解更多中移動香港行山節的詳情。

## 葉劉淑儀蒞中華企協談香港發展前景

特區政府高層走入社區與市民對話，展示新的施政作風，受到各界的歡迎和支持。行政會議成員葉劉淑儀應中華企業家協會邀請，近日（12月3日）蒞會參與座談，聽取對政府工作的建議和意見。

葉劉淑儀回顧延續幾個月發生的動亂對社會造成的撕裂及經濟損失，感到十分痛心，她說，社會回復穩定之後，各界必須同心合力，盡快就重建社會秩序，恢復香港繁榮出謀獻策。她指出，政府應深入了解今日年輕人的所思所想，加強與學校和年輕人交流，幫助他們建立正確的價值觀和人生觀，才能收到效果。

中華企協主席葉禮德，創會主席周

振基教授，第一副主席譚國超，第二副主席鄭鄭丁，第三副主席楊偉誠，前主席鄭燦林，偕與會同仁感謝葉劉淑儀在當前香港「止暴制亂」的繁重工作中，特別抽出寶貴時間與同仁探討香港的發展前景，加強了同仁對香港的信心。大家認為，今日香港更需要和諧穩定的社會環境，令百業重回正軌，因此，支持政府依法施政，支持警方依法執法，盡快治癒社會創傷是當前的重点工作。

葉劉淑儀為香港立法會議員、香港行政會議非官守成員、新民黨及匯賢智庫理事會主席，海上絲綢之路聯席主席，香港大學文學士，格拉斯哥大學文學碩士，史丹福大學管理碩士及東亞研究



▲出席座談嘉賓合影

文學碩士。曾任香港政府保安局局長，出任入境事務處處長，是香港歷史上首位出掌紀律部門的女性。周振基教授感謝她與同仁分享在當前情況下如何重建市民信心的心得體會。他相信特區政府一定能夠與市民一心一德，共同努力，一路播種，一路開花，把香港建設得更加繁榮昌盛。

與會同仁對葉劉淑儀與中華企協探

討研究香港的發展前景深感欣慰，大家表示，十分關注當前社會出現的不穩定因素，未來在繼續支持特區政府依法施政上，更加重視與積極正面的力量合作，期待香港展現新機，更上層樓。

出席座談會的還有：會董陳為光、梁樹賢、勞致偉、王秀力、楊卓鏗、陳正欣、陳紹雄、鄭凱凱、何兆邦、麥子良、余意生等。

# 忠誠

拍賣-超然佳績  
測量-專業保證  
代理-信心之選

忠誠拍賣行：中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

忠誠測量行：中環皇后大道中142-146號金利商業大廈1樓

上海悅華物業管理有限公司 (86-21) 6521 6600

### 承業主、銀主命及法院令公開拍賣

茲定於2019年12月11日（星期三）  
下午3時中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

編號	物業地址	平方呎	開價(萬)	聯絡人
1	元朗紅花嘔路18號翠逸雅園第2期8號屋。(法院令) 物業編號: 19121101	實用1373	1480	98331884鄭洽 51778750李洽 69224519馬洽 61171413黃洽
2	牛頭角功樂道21號凱德大廈低層地下第1層104號車位。 物業編號: 19121102	XXX	110	69224519馬洽
3	長洲山邊路26號地下連花園。(事故單位) 物業編號: 19121103	地段面積約990 (未核實)	330	92276625謝洽 61171413黃洽
4	尖沙咀麼地路67號半島中心地庫34號車位。物業編號: 19121104	XXX	195	69224519馬洽
5	尖沙咀麼地路67號半島中心地庫40號車位。物業編號: 19121105	XXX	195	69224519馬洽
6	上環永樂街121-125號永達商業大廈7字樓B單位。 物業編號: 19121106	建築564 (未核實)	570	91386079劉洽
7	屯門康寶路88號翠翠豪庭113號屋地下連花園、1字樓連平台及2字樓連天台連地下90及91號車位。(4份之1業權,銀主命,不提供樓契) 物業編號: 19121107	實用G/F 828 花園2707 1/F 576 平台220 2/F 576 天台560	260	93744386任洽
8	大埔安埔路12號富善邨善翠樓(第4座)16字樓18號單位。(法院令)物業編號: 19121108	實用381	綠表 210 自由 388	91386079劉洽
9	荃灣灰窰角街50/56號昌泰工業大廈3字樓A8單位。(24小時出入,合寫字樓,近業悠居) 物業編號: 19121109	建築466 (未核實)	168	93744386任洽
10	尖沙咀加連威老道38-40號華曜大廈2字樓D單位。(銀主命) 物業編號: 19121110	實用460 (未核實)	380	98331884鄭洽
11	元朗映河路1號爾密連維尼亞大道9號洋房(連平台、天井、花園、天台、車房及梯屋)。 物業編號: 19121111	實用1694 建築2647	3400	91386079劉洽

物業(7)以不交吉出售,其餘物業以交吉出售。  
(除拍賣前收回及售出外)\*以上所有資料只供參考,並不擔保其正確無誤\*

### 承業主、確認人及銀主命公開拍賣

茲定於2019年12月18日（星期三）  
下午3時中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

編號	物業地址	平方呎	開價(萬)	聯絡人
1	葵青藍田街30/38號金富工業大廈11字樓22號單位。(近和宜合道,荃灣絲麗酒店,24小時出入,約2020年5月入伙) 物業編號: 19121801	建築185 (未核實)	128	93744386任洽
2	旺角彌敦道703號金鑽樓12字樓。(銀主命) 物業編號: 19121802 睇樓日期: 11/12(5-6) 12/12(2-3) 13/12(2-3) 14/12(1-2)	建築1368 (未核實)	2700	25819366
3	葵青青山公路葵涌段313號天際中心28字樓01號單位。(葵涌開場全景,寫字樓裝修,10分鐘到葵興地鐵站) 物業編號: 19121803	建築963 (未核實)	490	93744386任洽
4	紅磡必嘉街66號東海雅園5字樓2號車位。(非業權人仕可購買) 物業編號: 19121804	XXX	160	93744386任洽
5	西貢大網仔40F號地下、1字樓、2字樓連天台。(銀主命, Lot No. 645 in D.D.256) 物業編號: 19121805 睇樓日期: 14/12(2-3) 17/12(3-4)	實用2080	1300	69224519馬洽 51778750李洽
6	葵青葵青街11號浩景臺第4座29字樓A單位。(東南,煙花景) 物業編號: 19121806 睇樓日期: 16/12(5-6) 17/12(5-6)	實用604 建築759	810	69224519馬洽 61171413黃洽
7	葵青葵富路7-11號葵涌廣場第3座30字樓G單位。(複式單位) 物業編號: 19121807	實用1079	2100	69224519馬洽 61171413黃洽
8	元朗元朗書墟路33號采葉庭地庫D8號車位。物業編號: 19121808	XXX	100	69224519馬洽 98331884鄭洽
9	青衣青敬路33號盈翠半島第3座10字樓C單位。物業編號: 19121820	實用756	1380	51778750李洽
10	將軍澳培成路8號南豐廣場第1座21字樓C單位。物業編號: 19121821 睇樓日期: 13/12(5-6)	實用607 建築819	740	69224519馬洽 61171413黃洽

### 承業主、銀主命及法院令公開拍賣

茲定於2019年12月11日（星期三）  
下午3時中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

編號	物業地址	平方呎	開價(萬)	聯絡人
11	深水灣淺水灣道21A號冠國A座2字樓連A2座車位。 物業編號: 19121811	實用1878 建築2300	4700	98331884鄭洽 90920099吳洽 69224519馬洽
12	西貢將軍澳澳城雅里9號慧安園商場地下A40及A41號舖位。 物業編號: 19121812	建築138 (A40號舖) (未核實) 建築135 (A41號舖) (未核實)	290	90920099吳洽
13	堅尼地城新海旁7-8號吉席街55-57號及士美非路1-15號美新大廈10字樓D單位(士美非路13號)。 物業編號: 19121813 睇樓日期: 13/12(5-6) 14/12(3-4)	實用399 建築580	490	69224519馬洽 92276625謝洽
14	何文田窩打老道120號高明大廈1字樓D單位連地下17號車位。(銀主命) 物業編號: 19121814 睇樓日期: 13/12(5-6) 16/12(5-6)	實用996	1180	98331884鄭洽 90920099吳洽 94307655周洽
15	深水埗南昌街148-154號寶昌大樓6字樓D單位。(銀主命) 物業編號: 19121815 睇樓日期: 12/12(5-6)	實用480	380	69224519馬洽
16	北角英皇道257號南方大廈2字樓J單位。(銀主命、4份之1業權) 物業編號: 19121816	實用372	37	51778750李洽
17	鯽魚涌英皇道1028號及鯽魚涌街19-43號海山樓4字樓16號單位。(已間3套房,總租金收入\$13400) 物業編號: 19121817	實用301	430	61171413黃洽
18	粉嶺軍地虎地排新界北丈量約份83號地段657號。(近和發號手袋廠對面,1分鐘到車路) 物業編號: 19121818	地盤面積約7600 (未核實)	550	93744386任洽
19	大埔科進路23號逸濠灣1低座第17座地下A單位連花園。 物業編號: 19121819	實用669 花園327	1150	98331884鄭洽
20	何文田忠孝街66號俊民苑G座2字樓9號單位。 物業編號: 19121822	實用519 建築623	699	92276625謝洽

物業(1)以樓花出售,物業(17)以連約出售,物業(16)以不交吉出售,其餘物業以交吉出售。  
(除拍賣前收回及售出外)\*以上所有資料只供參考,並不擔保其正確無誤\*

### 承業主、銀主命及法院令公開拍賣

茲定於2019年12月11日（星期三）  
下午3時中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

編號	物業地址	平方呎	開價(萬)	聯絡人
1	元朗紅花嘔路18號翠逸雅園第2期8號屋。(法院令) 物業編號: 19121101	實用1373	1480	98331884鄭洽 51778750李洽 69224519馬洽 61171413黃洽
2	牛頭角功樂道21號凱德大廈低層地下第1層104號車位。 物業編號: 19121102	XXX	110	69224519馬洽
3	長洲山邊路26號地下連花園。(事故單位) 物業編號: 19121103	地段面積約990 (未核實)	330	92276625謝洽 61171413黃洽
4	尖沙咀麼地路67號半島中心地庫34號車位。物業編號: 19121104	XXX	195	69224519馬洽
5	尖沙咀麼地路67號半島中心地庫40號車位。物業編號: 19121105	XXX	195	69224519馬洽
6	上環永樂街121-125號永達商業大廈7字樓B單位。 物業編號: 19121106	建築564 (未核實)	570	91386079劉洽
7	屯門康寶路88號翠翠豪庭113號屋地下連花園、1字樓連平台及2字樓連天台連地下90及91號車位。(4份之1業權,銀主命,不提供樓契) 物業編號: 19121107	實用G/F 828 花園2707 1/F 576 平台220 2/F 576 天台560	260	93744386任洽
8	大埔安埔路12號富善邨善翠樓(第4座)16字樓18號單位。(法院令)物業編號: 19121108	實用381	綠表 210 自由 388	91386079劉洽
9	荃灣灰窰角街50/56號昌泰工業大廈3字樓A8單位。(24小時出入,合寫字樓,近業悠居) 物業編號: 19121109	建築466 (未核實)	168	93744386任洽
10	尖沙咀加連威老道38-40號華曜大廈2字樓D單位。(銀主命) 物業編號: 19121110	實用460 (未核實)	380	98331884鄭洽
11	元朗映河路1號爾密連維尼亞大道9號洋房(連平台、天井、花園、天台、車房及梯屋)。 物業編號: 19121111	實用1694 建築2647	3400	91386079劉洽

物業(7)以不交吉出售,其餘物業以交吉出售。  
(除拍賣前收回及售出外)\*以上所有資料只供參考,並不擔保其正確無誤\*

### 承業主、銀主命及法院令公開拍賣

茲定於2019年12月11日（星期三）  
下午3時中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

編號	物業地址	平方呎	開價(萬)	聯絡人
1	元朗紅花嘔路18號翠逸雅園第2期8號屋。(法院令) 物業編號: 19121101	實用1373	1480	98331884鄭洽 51778750李洽 69224519馬洽 61171413黃洽
2	牛頭角功樂道21號凱德大廈低層地下第1層104號車位。 物業編號: 19121102	XXX	110	69224519馬洽
3	長洲山邊路26號地下連花園。(事故單位) 物業編號: 19121103	地段面積約990 (未核實)	330	92276625謝洽 61171413黃洽
4	尖沙咀麼地路67號半島中心地庫34號車位。物業編號: 19121104	XXX	195	69224519馬洽
5	尖沙咀麼地路67號半島中心地庫40號車位。物業編號: 19121105	XXX	195	69224519馬洽
6	上環永樂街121-125號永達商業大廈7字樓B單位。 物業編號: 19121106	建築564 (未核實)	570	91386079劉洽
7	屯門康寶路88號翠翠豪庭113號屋地下連花園、1字樓連平台及2字樓連天台連地下90及91號車位。(4份之1業權,銀主命,不提供樓契) 物業編號: 19121107	實用G/F 828 花園2707 1/F 576 平台220 2/F 576 天台560	260	93744386任洽
8	大埔安埔路12號富善邨善翠樓(第4座)16字樓18號單位。(法院令)物業編號: 19121108	實用381	綠表 210 自由 388	91386079劉洽
9	荃灣灰窰角街50/56號昌泰工業大廈3字樓A8單位。(24小時出入,合寫字樓,近業悠居) 物業編號: 19121109	建築466 (未核實)	168	93744386任洽
10	尖沙咀加連威老道38-40號華曜大廈2字樓D單位。(銀主命) 物業編號: 19121110	實用460 (未核實)	380	98331884鄭洽
11	元朗映河路1號爾密連維尼亞大道9號洋房(連平台、天井、花園、天台、車房及梯屋)。 物業編號: 19121111	實用1694 建築2647	3400	91386079劉洽

物業(7)以不交吉出售,其餘物業以交吉出售。  
(除拍賣前收回及售出外)\*以上所有資料只供參考,並不擔保其正確無誤\*

### 承業主、銀主命及法院令公開拍賣

茲定於2019年12月11日（星期三）  
下午3時中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

編號	物業地址	平方呎	開價(萬)	聯絡人
1	元朗紅花嘔路18號翠逸雅園第2期8號屋。(法院令) 物業編號: 19121101	實用1373	1480	98331884鄭洽 51778750李洽 69224519馬洽 61171413黃洽
2	牛頭角功樂道21號凱德大廈低層地下第1層104號車位。 物業編號: 19121102	XXX	110	69224519馬洽
3	長洲山邊路26號地下連花園。(事故單位) 物業編號: 19121103	地段面積約990 (未核實)	330	92276625謝洽 61171413黃洽
4	尖沙咀麼地路67號半島中心地庫34號車位。物業編號: 19121104	XXX	195	69224519馬洽
5	尖沙咀麼地路67號半島中心地庫40號車位。物業編號: 19121105	XXX	195	69224519馬洽
6	上環永樂街121-125號永達商業大廈7字樓B單位。 物業編號: 19121106	建築564 (未核實)	570	91386079劉洽
7	屯門康寶路88號翠翠豪庭113號屋地下連花園、1字樓連平台及2字樓連天台連地下90及91號車位。(4份之1業權,銀主命,不提供樓契) 物業編號: 19121107	實用G/F 828 花園2707 1/F 576 平台220 2/F 576 天台560	260	93744386任洽
8	大埔安埔路12號富善邨善翠樓(第4座)16字樓18號單位。(法院令)物業編號: 19121108	實用381	綠表 210 自由 388	91386079劉洽
9	荃灣灰窰角街50/56號昌泰工業大廈3字樓A8單位。(24小時出入,合寫字樓,近業悠居) 物業編號: 19121109	建築466 (未核實)	168	93744386任洽
10	尖沙咀加連威老道38-40號華曜大廈2字樓D單位。(銀主命) 物業編號: 19121110	實用460 (未核實)	380	98331884鄭洽
11	元朗映河路1號爾密連維尼亞大道9號洋房(連平台、天井、花園、天台、車房及梯屋)。 物業編號: 19121111	實用1694 建築2647	3400	91386079劉洽

物業(7)以不交吉出售,其餘物業以交吉出售。  
(除拍賣前收回及售出外)\*以上所有資料只供參考,並不擔保其正確無誤\*

### 承業主、銀主命及法院令公開拍賣

茲定於2019年12月11日（星期三）  
下午3時中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

編號	物業地址	平方呎	開價(萬)	聯絡人
1	元朗紅花嘔路18號翠逸雅園第2期8號屋。(法院令) 物業編號: 19121101	實用1373	1480	98331884鄭洽 51778750李洽 69224519馬洽 61171413黃洽
2	牛頭角功樂道21號凱德大廈低層地下第1層104號車位。 物業編號: 19121102	XXX	110	69224519馬洽
3	長洲山邊路26號地下連花園。(事故單位) 物業編號: 19121103	地段面積約990 (未核實)	330	92276625謝洽 61171413黃洽
4	尖沙咀麼地路67號半島中心地庫34號車位。物業編號: 19121104	XXX	195	69224519馬洽
5	尖沙咀麼地路67號半島中心地庫40號車位。物業編號: 19121105	XXX	195	69224519馬洽
6	上環永樂街121-125號永達商業大廈7字樓B單位。 物業編號: 19121106	建築564 (未核實)	570	91386079劉洽
7	屯門康寶路88號翠翠豪庭113號屋地下連花園、1字樓連平台及2字樓連天台連地下90及91號車位。(4份之1業權,銀主命,不提供樓契) 物業編號: 19121107	實用G/F 828 花園2707 1/F 576 平台220 2/F 576 天台560	260	93744386任洽
8	大埔安埔路12號富善邨善翠樓(第4座)16字樓18號單位。(法院令)物業編號: 19121108	實用381	綠表 210 自由 388	91386079劉洽
9	荃灣灰窰角街50/56號昌泰工業大廈3字樓A8單位。(24小時出入,合寫字樓,近業悠居) 物業編號: 19121109	建築466 (未核實)	168	93744386任洽
10	尖沙咀加連威老道38-40號華曜大廈2字樓D單位。(銀主命) 物業編號: 19121110	實用460 (未核實)	380	98331884鄭洽
11	元朗映河路1號爾密連維尼亞大道9號洋房(連平台、天井、花園、天台、車房及梯屋)。 物業編號: 19121111	實用1694 建築2647	3400	91386079劉洽

物業(7)以不交吉出售,其餘物業以交吉出售。  
(除拍賣前收回及售出外)\*以上所有資料只供參考,並不擔保其正確無誤\*

### 承業主、銀主命及法院令公開拍賣

茲定於2019年12月11日（星期三）  
下午3時中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

編號	物業地址	平方呎	開價(萬)	聯絡人
1	元朗紅花嘔路18號翠逸雅園第2期8號屋。(法院令) 物業編號: 1912			