

# 齊心抗疫 建銀國際捐近百萬元物資

【大公報訊】建銀國際近日向疫區一線送去急需的N95口罩、醫用口罩、專業消毒用品等醫療物資，並發起愛心倡議，募集員工慈善捐款。此外，建銀國際還向北京定點防疫醫療機構捐贈一批包括N95口罩、護目鏡等在內的醫用物資，為首都新冠肺炎疫情保衛戰貢獻力量。截至目前，建銀國際向疫區捐贈的各項物資總額已達90萬港幣。

## 港星員工踴躍捐款逾30萬

建銀國際呼籲員工伸出援助之手，向重災疫區貢獻力量。在短短40小時內，167位在港

及新加坡員工踴躍捐款，火速籌集30餘萬港幣，通過建行愛心通道捐予湖北省慈善總會，善款指定用於湖北省武漢市及其他周邊城市的抗疫工作。

還有156名境內員工通過建行手機銀行「一鍵捐款」獻出愛心。很多在港員工還默默地自發行動，個人購買N95口罩等醫護急需物資寄往武漢前線醫院，並通過各種渠道向疫區捐錢捐物。

此外，建銀國際發揮金融機構專業所長，積極保障企業融資，支持2家企業發行美元債，並分別實現11倍和7倍超額認購，提振資本

市場信心；對部分因疫情影響延期支付的香港上市公司，建銀國際迅速推出免收罰息等紓困措施，支持本地經濟發展。



▲建銀國際捐贈的物資寫上武漢加油等字句



▲建銀國際向北京定點防疫醫療機構捐贈物資

# 金管局拆牆鬆綁 按揭上限「30+1」年

## 滙豐加碼援助 受困個人可借三萬

滙豐宣布推出第二輪紓困措施，今次的支援對象是旗下的零售客戶，措施包括住宅按揭「還息不還本」安排，以及首推專為航空、酒店、飲食及零售業個人客戶而設的「支援貸款」。恒生（00011）、星展香港、花旗香港亦推出一系列紓困措施。金管局表示，客戶如有特殊需要，銀行可以根據個別情況，「彈性處理」住宅按揭貸款期不超過三十年上限的監管要求。

### 同舟共濟

大公報記者 黃裕慶

▶本港各大銀行各師各法，為客戶推出多項紓困措施，共渡時艱  
資料圖片



### 各大銀行紓困措施一覽



滙豐銀行

- 由2月19日起至6月底，有需要的按揭貸款客戶可按個人情況，選擇6個月或12個月延期清還按揭本金
- 受僱於航空、酒店、餐飲及零售業的個人客戶，滙豐將提供最高3萬元的「支援貸款」，還款期最長兩年



恒生銀行

- 按個別客戶的實際情況，銀行定必會協助他們找出合適的解決方案，例如按揭貸款「還息不還本」、減免信用卡利息、豁免逾期手續費或重組貸款方案等



中銀香港

- 由2月6日起至6月30日，於銀行供款1年或以上，且過去12個月還款紀錄正常的按揭客戶，可就其物業按揭貸款申請「還息不還本」，為期6個月，期滿後可因應情況申請再延長6個月，即最多12個月毋須償還本金。同時豁免申請手續費



渣打香港

- 為按揭計劃（包括按揭保險計劃）的個人客戶提供6個月「還息不還本」選擇。客戶如有需要，可申請續期6個月。惟客戶需於過去12個月有良好的還款紀錄、為非政府資助計劃客戶及符合本行指定條件。申請期為3月1日至6月30日



東亞銀行

- 物業按揭客戶可於2月11日起至6月30日間申請還息不還本，為期6個月。客戶於期內只需繳付利息，有關手續費亦可豁免

大公報製表

滙豐在本港擁有龐大客戶群。滙豐香港區行政總裁施穎茵表示，新冠肺炎疫情為本港經濟帶來下行壓力，她希望滙豐近日公布的各項新措施，能協助客戶應對挑戰，紓緩其短期財務壓力，包括客戶的按揭負擔。滙豐早前已推出為企業客戶提供的紓困措施。

本地家庭負債主要為住宅按揭貸款。滙豐表示，由2月19日起至6月底，有需要的按揭貸款客戶可按個人情況，選擇6個月或12個月延期清還按揭本金；同時也可申請豁免支付逾期費用和相關利息。另一方面，受僱於航空、酒店、餐飲及零售業的個人客戶，由2月19日起至4月底，滙豐將提供最高3萬元的「支援貸款」，還款期最長兩年。客戶申請時只需提供最近的受僱證明，最低月入要求為5000元。

## 恒生：零售客戶可重組貸款

滙豐旗下的恒生銀行（00011）早前已向商業客戶及中小企業提供紓困措施。至於零售客戶方面，恒生表示，客戶如有需要或面對困難，可直接聯絡銀行磋商解決方案，例如按揭貸款還息不還本、豁免逾期手續費或重組貸款等。

花旗香港紓困措施的適用範圍，涵蓋商業銀行客戶和零售個人客戶。花旗表示，過去12個月還款紀錄良好的合資格個人客戶，如面對財政困難，可向銀行申請「按揭還息不還本」安排，暫緩償還本金最長為期6個月。

星展香港今輪紓困措施的對象是中小企業，當中包括為客戶的分期貸款提供還息不還本安排，最長可達6個月，以減輕中小企於商業按揭、的士及公共小巴貸款每月供款的財務壓力。星展香港2019年全年業績向好，總收入及純利再創新高。行政總裁龐華毅表示，受新冠肺炎疫情影響，料上半年業務表現較為疲弱，全年計對收入的影響約為1至2個

## 延長還款年期前後比較

例子		
貸款	400萬	
供款年期	30年	
利率	2.25厘	
全期利息	約150.4萬	
每月供款	15290元	
供款一年後選用「還息不還本」		
項目	現行	新指引
本金尚餘	約390.5萬	
每月利息	7323元	
一年利息	87876元	
剩餘年期	28年	29年
總供款年期	30年	31年
每月供款	15678元	15290元

百分點。他說星展香港無計劃裁員。

金管局表示，「銀行業中小企貸款協調機制」於周二（2月11日）召開電話會議，商討業界如何因應最新發展加大支援中小企客戶，及受到疫情影響的個人客戶。就住宅按揭貸款暫緩償還本金的安排，金管局在會上表明，儘管銀行在正常情況下須遵守住宅按揭貸款期不超過三十年上限的監管要求，但如果客戶有特殊需要，銀行可以根據個別情況彈性處理貸款年期上限。

經絡按揭轉介高級副總裁曹德明表示，金管局新安排，令各間推出同類計劃銀行有更清晰的指引，方便銀行作出彈性處理。對供款人而言，若採用一年期「還息不還本」計劃，由於原有規定是上限30年，在「還息不還本」計劃完結後，客戶的剩餘供款年期便壓縮至28年，令每月供款額增加（見表）。金管局放寬限制後，便可依舊以29年攤還剩餘貸款額，每月供款可維持不變。

# 中銀收數百宗紓困申請 工銀支援中小企

【大公報訊】首家推出抗疫防疫支持措施的中銀香港表示，措施推出以來，接獲的客戶查詢及申請眾多，查詢超過3000宗，其中以物業按揭貸款延期還本及「中小企防疫專項貸款計劃」的查詢較多。中銀續稱，已收到數百宗申請，並安排特快審批渠道，最快可於一個工作天內通知客戶結果，現時已錄得多宗成功批核個案。

中銀指，客戶對本行所推出的支持措施反應正面，認為可適時為他們提供資金周轉便利，以解決燃眉之急。在物業按揭貸款延期還本安排方面，申請人以從事零售、餐飲及旅遊行業的個人客戶為主。中小企業方面，申請客戶部分為受疫情影響較嚴重行業，如餐飲、零售、旅遊及運輸等，有關資金支援可即時為他們紓緩現金流的壓力；部分客戶則有鑒於疫情可能持續而申請資金作備用。

中銀又透露，亦有接獲與抗疫物

資供應相關的工商企業欲提升貸款額度的查詢及申請，以支援保障防疫物資供應，目前該行已開始批出貸款。

而為協助香港中小企業紓困及應對當前疫情下所帶來的經營及資金壓力，工銀亞洲繼早前推出多項個人客戶相關的紓緩措施後，現推出針對本地中小企業之第二輪紓緩措施。具良好還款紀錄的中小企業，由即日起至2020年底經該行申請「中小企業融資擔保計劃」（SFGS），即可代繳首年保費及豁免申請手續費。

## 信銀加推三措施

受疫情影響導致還款壓力較大的中小企業，由即日起可申請延長循環貸款還息周期至3個月或6個月，按揭分期商業貸款還可申請為期6個月的「還息不還本」計劃。針對貿易行業，該行為貿易融資貸款提供特別支援服務，符合資格客戶，本年4月30日或之

前到期的進口貿易融資，客戶可申請延長30天還款期，當中不設額外費用或罰息，客戶亦可選擇如期還款。在對抗疫情期間，該行積極支援防疫、醫藥產品和貿易之工商客戶，提供優惠和彈性的金融服務方案。

此外，信銀國際繼上周推出「支援中小企私人分期貸款」後，現加推三大抗疫紓困措施，包括按揭「還息不還本」、私人貸款及信用卡費用及逾期利息豁免及額外保障。

由2020年2月17日至6月30日，已供款1年或以上並還款紀錄良好的合資格按揭客戶，可就其住宅、工商物業或車位的按揭貸款申請延期還本，為期6個月，期滿後可按情況申請續期6個月，即最多12個月只需繳付利息。私人貸款客戶可申請豁免逾期還款利息及自動轉帳退回或退票手續費。信用卡客戶亦可就其信用卡及信用卡貸款申請豁免逾期費用、財務費用。

# 德勤籲向酒店旅業增免稅優惠

【大公報訊】記者吳榕清報道：會計師事務所德勤昨日發布2020/21年度財政預算案前瞻報告，該行預測香港本財年將錄得475億元的財政赤字，下財年赤字將擴大至600億元，今明兩年GDP或呈負增長。德勤中國稅務合夥人陳嘉華表示，新冠肺炎對酒店、餐飲及旅遊業等中小型企業打擊頗大，建議政府對相關企業給予免稅優惠，例如提高相關費用扣稅額至200%。德勤中國稅務總監陳復新指出，雖然延收的薪俸稅增加400億元，但很多公司受疫情影響，而申請暫緩交稅，令本港下個財年的利得稅收入減少200億，這是拖累赤字擴大至600億的主因。不過，隨著中美貿易戰初段協議的落實，只要政府合理運用儲備，加強對基礎建設的投入，則仍能讓香港經濟重拾增長動力。

他續稱，香港在經歷過03年「非典型肺炎」和08年金融風暴後，經濟

仍能反彈，若特區政府將未來2至3年作為緩衝期，料可令經濟慢慢恢復。

關於薪俸稅方面的建議，陳嘉華表示，政府應增加下個財年的薪俸稅寬減：將基本免稅額及已婚人士免稅額分別調高至15萬及30萬元，子女免稅額及每名子女出生的課稅年度額外免稅額增至每名13萬元；又建議新增每對夫婦每年30000港元的雙職夫婦免稅額。

而利得稅方面，該行建議政府寬減今明兩個財年百分之一百利得稅入

息課稅，上限為3萬港元，且對合資格的高科技產業的投資提供稅務優惠（例如收稅抵免或退稅），特別是增加對大灣區進行投資的稅務優惠額。

## 派錢只能解一時之飢

有不少民眾希望政府直接「派糖」紓困，陳嘉華對此表示，派錢只能解決一時之飢，比起直接派錢，該行更願見到政府可以推出更具針對性的政策，政府應有效運用11234億元的儲備，讓民眾和企業獲得長遠的收益。

## 德勤增免稅額建議(單位：萬港元)

項目	19/20年度	20/21年度	建議
基本免稅額	13.2	15	調高約13.6%至15萬港元
已婚免稅額	26.4	30	調高至30萬港元
雙職夫婦免稅額	不適用	3	新增3萬元免稅額
子女免稅額	12	13	增加8.3%

大公報吳榕清製表

## 太古捐千二萬

【簡訊】【大公報訊】繼早前宣布向中國紅十字會捐贈1000萬元人民幣，太古集團再次宣布，捐出1200萬港元支援本地

## 援助本地抗疫

抗疫工作，為基層人士提供幫助。據介紹，有關款項將分別撥捐聖雅各福群會及香港社會服務聯會。太古集團慈善信託基金公益事務主管陳婷嫻稱，期望藉捐助項目，為本港基層人士提供援助。