

連蝕四年 疫情打擊前景堪虞

# 卓悅近1.6億易手 維持上市地位

卓悅（00653）「賣盤」傳聞多時終於落實，集團大股東葉俊亨夫婦出售40.4%股份，由第二大股東兼副主席陳健文以折讓價「接貨」，總代價1.58億港元，持股量增至59.9%，需要提出全購。消息刺激卓悅復牌一度炒高近七成，收市仍升13.7%。

大公報記者 李潔儀

卓悅刊發公告宣布，主席葉俊亨、執行董事鍾佩雲及Promised Return Ltd.，向陳健文出售合共13.78億股，相等於已發行股本40.4%，每股作價0.1147元，較卓悅停牌前報價折讓7.5%。

## 四年貶值八成

交易完成後，葉俊亨及鍾佩雲將繼續持有共1.6%的保留股份，Promised Return Ltd.則不再持有任何股份。

至於陳健文在卓悅的持股量，將由6.65億股增至20.43億股，即由19.5%升至59.9%。

陳健文按照收購守則提出全購，每股作價同樣為0.1147元現金，

涉資約1.5億元。陳健文表明，有意維持卓悅在港交所的上市地位。

四年多前，市場已出現卓悅控股權易手的傳聞。2015年12月，葉俊亨與第三方訂立協議，出售5.5億股，套現3.05億元，每股作價為0.555元。葉俊亨的持股量降至41.23%。與最新作價0.1147元比較，四年貶值近八成。

大股東葉俊亨當年減持股份後，適逢零售市道由高峰回落，卓悅自2016年起業績連年「見紅」，三年間虧損合共錄得3.33億元。公司去年底又發出盈利警告，預示2019年全年虧損額將大幅增加，2018年的虧損為3960萬元，即連續四年虧損。

卓悅董事會解釋，去年下半年，香港經濟急轉而下，消費和旅遊相關業界因本港社會事件而遭受重創，加上全球經濟放緩及中美貿易摩擦升級，亦進一步拖累香港經濟前景。

## 復牌曾飆七成

集團預計，2019年營業額將大幅下滑，同比將錄得雙位數跌幅，平均毛利率亦同樣錄得下跌。

踏入2020年，卓悅傳出賣盤消息，刺激該股單日股價抽升近兩成，並於今年1月31日起暫停買賣。該股昨日復牌，一度炒高近七成，見0.209元的10個月新高，收市報0.141元，升13.7%。



▲四年多前，市場已出現卓悅控股權易手的傳聞

## 卓悅賣盤事件簿

| 日期          | 細節  |
|-------------|---|
| 2020年2月17日  | 卓悅副主席陳健文斥1.58億收購主席葉俊亨手持40.4%股份，折讓7.5%。完成後，葉俊亨夫婦保留合共1.6%股份 |
| 2020年1月29日  | 卓悅公告，主要股東陳健文就收購葉俊亨持股的可能性進行磋商。股份翌日復牌升24%                   |
| 2020年1月24日  | 股份交易中途停牌，停牌前單日股價升近兩成                                      |
| 2015年12月16日 | 葉俊亨與第三方訂立協議，出售5.5億股，套現3.05億元，葉俊亨持股量由57.35%降至41.23%        |
| 2015年12月10日 | 葉俊亨與一名獨立第三方商討出售股份事宜                                       |

大公報製表

## 一潭死水 套現為先

### 新聞分析

李潔儀

感到悲觀。

卓悅（00653）大股東葉俊亨落實「賣盤」，副主席陳健文接貨，變相是大股東「轉莊」，陳健文表明將維持上市地位之餘，現主要有業務亦不變。

以卓悅每股資產淨值約0.1615元計算，收購價每股0.1147元，資產淨值對現價折讓29%，卓悅大股東有「賤價」賣盤之嫌，相等於第二大股東以七折接貨。

如此看來，可能是卓悅大股東葉俊亨對

市面上近期除了防疫口罩、清潔用品、食米等備受市民追捧外，一眾零售業只落得一潭死水的慘況，裁員減薪的消息此起彼落，零售企業老闆亦對行業前景

感到悲觀。

翻查資料，卓悅2003年7月中上市，即香港經歷沙士疫症之後，卓悅當年首6個月收入仍升17%，利潤還多賺四成，似乎沙士一疫對卓悅影響輕微。

卓悅官方網站顯示，在香港設有32間分店，既要面對規模效應不及競爭對手，亦要顧及香港市場細小，產品同質化的問題等，正面突顯卓悅的弱點。

如今要面對修例風未止，又遇上新冠肺炎疫情肆虐，再厲害的行業老大大也避不了「疫」境，卓悅控股競爭對手莎莎國際（00178）急急暫停港澳21間分店，再安排裁員減薪，可想而知卓悅的情況會有多惡劣。

## 兩創辦人平分優品股權 擬賣股

【大公報訊】記者李潔儀報道：優品360（02360）兩位創辦人「分家」。集團主席林子峰及執行董事許毅芬原先共同持有75%，惟最後已轉為各自持股37.5%。市場人士估計，或有人為安排出售股份鋪路。

根據聯交所披露權益顯示，優品360主要股東朗逸（Long Ease）於上周五（14日），把所

持7.5億股股份，平均分配予最終控股股東兼主席林子峰及執行董事許毅芬，即各人分別持股37.5%。

面對去年修例風波的影響，加上近期新冠肺炎疫情爆發，零售行業雪上加霜。市場人士認為，兩家突然釐清持股比重，猜測可能涉及其中一方有意出售股份。

在2013年成立的優品360，於2019年1月在港上市，根據上市招

股文件，林子峰及許毅芬透過朗逸控股（Long Ease Holdings Ltd.）合共持有公司75%股權，其餘25%股權落在公眾股東上。在董事會及股東大會出現相同票數時，林子峰擁有決定票。

優品360昨日股價先跌後升，低開見2.23元後迅即收復失地，午後高見2.4元，收報2.33元，升2.2%。

## 蝗災帶挈 A股農業股飆近3%

【大公報訊】記者王芳凝報道：因應非洲蝗災擴散，A股農業板塊昨日表現亮眼，漲幅達2.53%；汽車、快遞板塊亦表現突出。

此外，周末融資利好消息，加上央行下調中期借貸便利（MLF）利率，滬綜指及深成指分別收漲2.28%及2.98%，分別收報2983.62及11241.50點；創業板指更大漲3.72%。

農業板塊昨領漲兩市，荃銀高科、金健米業、萬向德農、北大荒、海利生物、中糧糖業等個股漲停，農業股紅太陽等封板。

前海開源基金首席經濟學

家楊德龍表示，此次非洲蝗災發生的較突然，對農產品價格或形成一定的提振，從而有利於部分農業股的表現。

國泰君安指出，印度為全球產糖大國，若蝗災超預期發展，或造成全球糖價歷史性反轉。

楊德龍建議，關注農業板塊的龍頭股以及農業主題基金；方正證券建議關注種植業相關標的。國金證券認為，農業板塊也有望因用以治理蝗蟲而充分受益。

此外，汽車、快遞等板塊昨日受惠上周末鼓勵汽車消費、物流費用下調亦表現突出。

【大公報訊】內地積極穩定汽車等傳統大宗消費，疊加人民銀行開展1年期中期借貸便利（MLF）操作2000億元人民幣，中標利率下降10個點子至3.15%。重磅利好消



▲分析員表示，大市昨日受制於二萬八關，惟短線仍可上試28200點

## 內地鼓勵消費 車股5G股爆升

息接踵而至，港股先跌後反彈。

恒指昨日最多升239點，升穿28000點，見28055點，可惜後勁不繼，收市升幅縮至144點，報27959點。國指升94點，報10957點。

## 港股受制二萬八關

實德金融策略研究部首席分析師郭啟倫表示，大市昨日受制於二萬八關，惟短線仍可上試28200點，只是未必能夠企穩；而指數見頂後或要回落至27200點支持位。

天宸康合證券投資總監潘鐵珊對後市看法較樂觀，預期恒指可以回補1月份中旬的下跌裂口（介乎28492點至28795點）。

內地計劃通過鼓勵汽車限購地區適當增加汽車號牌配額，帶動汽車及相關產品消費，降低新冠肺炎疫情對經濟的影響。

汽車股昨日受資金追捧，廣汽集團（02238）股價升7.6%，報9.27元；東風集團（00489）股價升4.7%，報6.67元。汽車代理股亦造好，廣匯實信（01293）股價升5.4%，報1.36元；中升控股（00881）

股價升4.2%，報32.1元。

潘鐵珊認為，廣汽的新能源汽車售價具競爭力，能夠配合國策，可以看高一線。郭啟倫認為，內地汽車行業有政策扶持，板塊股份潛在升幅有可能超乎預期。

內地積極豐富5G技術應用場景，刺激5G股大漲。中興通訊（00763）股價升9.7%，報31.45元；京信通信（02342）股價升8.7%，報3.35元。

手機商今年準備推5G手機，手機設備股報升，丘鈺科技（01478）股價升9.2%，報12.24元；舜宇光學（02382）股價升2.8%，報134元。

中國證監會上周五公布降低A股再融資的監管要求。

瑞信表示，內地資本市場改革將會針對直接融資，擁有強勁研究團隊、機構客戶和強勁資本的券商會十分有利，推薦股份中信證券（06030）、華泰證券（06886）、中金（03908）。中信股價升5.1%，報17.46元；華泰股價升5%，報14.08元；中金股價升3.6%，報15.2元。

## 國泰客運量挫四成發盈警

【大公報訊】國泰航空（00293）昨日公布國泰港龍合併結算的1月份客貨運量。數據顯示，1月來港客運量按年跌40%，運載貨物及郵件量按年減少8.9%，集團預計今年上半年業績或遠遜於去年同期。

由於疫情影響及國泰財務表現大幅低於去年同期，其母公司太古（00019）昨日發出盈警。

國泰航空顧客及商務總裁林紹波表示，隨著全球更多國家對中國內地旅客實施入境限制，部分措施也包括了香港旅客，因此，大量機位預訂於短時間內被取消。

為此，國泰航空採取了一系列短期措施，包括大幅削減公司全球網絡的航班運力，2月及3月期間，已削減約40%網絡客運運力，比早前公告的削減更多。國泰表示，

將會繼續監察市場及配合需求，4月份的運力亦有可能削減。

## 碼頭吞吐量連跌廿四個月

國泰貨運運力將維持不變，林紹波解釋，受新冠肺炎影響，較大幅度影響了香港及內地的貨運業務，但是集團網絡內其他地區的貨運需求依然活躍，特別是客運運力被大幅削減的航線。

此外，本港上月貨櫃吞吐量也受疫情影響重挫逾兩成，已連跌24個月，逼近2014年7月至2016

年7月連跌25個月的歷史紀錄。

香港付貨人委員會主席林宣武預計，今年首兩個月的貨櫃碼頭吞吐量將會錄得按年雙位數的跌幅。而且即使新冠肺炎疫情得到控制，貨櫃碼頭吞吐量按年跌幅依然要待至3月份才會收窄，這意味此次跌浪或會打破連續25個月下跌的最長連跌紀錄。他續指出，海外的訂單未有減少的跡象，亦未見內地有減薪或裁員潮出現，只要廠房能盡快復工，恢復生產，相信產能會逐漸增加。



◀國泰航空預計今年首兩個月的貨櫃碼頭吞吐量將會錄得按年雙位數的跌幅。而且即使新冠肺炎疫情得到控制，貨櫃碼頭吞吐量按年跌幅依然要待至3月份才會收窄，這意味此次跌浪或會打破連續25個月下跌的最長連跌紀錄。他續指出，海外的訂單未有減少的跡象，亦未見內地有減薪或裁員潮出現，只要廠房能盡快復工，恢復生產，相信產能會逐漸增加。

證券代碼：000030、200030 證券簡稱：富奧股份、富奧B 公告編號：2020-05

**富奧汽車零部件股份有限公司關於股份回購實施結果公告**

本公司及董事會全體成員保證信息披露內容的真實、準確和完整，沒有虛假記載、误导性陈述或重大遗漏。

富奧汽車零部件股份有限公司（以下簡稱「公司」）於2019年2月15日召開了第九屆董事會第六次會議，審議並通過了《富奧汽車零部件股份有限公司關於回購公司部分社會公衆股份的方案》等相關議案，並於2019年3月5日公告了《富奧汽車零部件股份有限公司關於回購公司部分社會公衆股份的回購報告書》。

本次回購股份方案的主要內容為：公司以自有資金通過集中競價交易或法律法規許可的其他方式回購公司部分社會公衆股份（A股），回購總金額不低於人民幣2.60億元（含2.60億元）、不超過人民幣5.20億元（含5.20億元），回購價格不超過5.20元/股，回購股份期限為自董事會審議通過本次回購股份方案之日起不超過12個月。公司本次回購股份將用於後續股權激勵計劃或員工持股計劃，若公司未能實施股權激勵計劃或員工持股計劃，則公司回購的股份將依法予以註銷。

二、回購實施情況

2019年3月11日，公司公告了《關於首次回購公司股份的公告》。2019年3月20日，公司公告了《關於回購股份比例達到1%暨回購進展公告》。2019年4月2日，公司公告了《以集中競價方式回購公司股份的回購進展公告》。2019年5月21日，公司公告了《以集中競價方式回購公司股份比例達到2%暨回購進展公告》。2019年6月3日、2019年7月2日、2019年8月6日、2019年9月3日、2019年10月9日、2019年11月5日、2019年12月2日、2020年1月2日、2020年2月3日，公司公告了《以集中競價方式回購公司股份的回購進展公告》。上述相關內容詳見《證券時報》、《大公報》及巨潮資訊網。

2020年2月15日，公司完成本次股份回購。公司通過集中競價交易方式回購股份68,909,026股，佔公司已發行總股本的比例為3.81%，回購的最高價為5.2元/股，回購的最低價為4.2元/股，回購均價5.0元/股，支付的資金總金額為344,888,582.11元（不含印花稅、佣金等交易費用）。本次回購符合公司回購方案的要求。

本次股份回購過程中，公司嚴格按照相關法律、法規的規定回購股份，符合《上市公司回購社會公衆股份管理辦法（試行）》、《關於上市公司以集中競價交易方式回購股份的補充規定》、《深圳證券交易所上市公司回購股份實施規則》的規定及公司董事會審議通過的回購方案內容。本次股份回購方案實際執行情況與原披露的回購方案不存在差異，公司已按照披露的股份回購方案完成回購。

本次回購不會對公司經營活動、財務狀況和未來發展產生重大影響，也不會影響公司的上市地位。

三、回購期間相關主體買賣股票情況

根據《富奧汽車零部件股份有限公司關於回購公司部分社會公衆股份的方案》，基於對富奧股份未來發展前景的信心，對公司戰略規劃的認同及對公司內在價值的認可，同時為提升投資者信心，促進公司股東和管理者的利益協同，公司控股股東一致行動人吉林在天億投資有限公司（以下簡稱「天億投資」）計劃在回購期內增持公司部分社會公衆股A股股份。增持股數量不超過1,400萬股，不低於700萬股，增持價格不設定價格區間。

2019年2月18日至2019年8月7日期間，天億投資累計增持公司股份7,000,006股，佔公司已發行總股本的0.39%，累計增持金額共計32,284,932.46元。截止2019年8月7日，天億投資股份增持計劃完成後，持有公司331,495,386股股份，佔公司已發行總股本的18.31%。天億投資具體增持情況詳見公司刊載於《證券時報》、《大公報》及巨潮資訊網的《關於回購公司部分社會公衆股份的方案》（公告編號：2019-04）、《關於控股股東一致行動人增持完成的自願性信息披露公告》（公告編號：2019-38）。天億投資增持公司社會公衆股A股份的行爲不違反《公司法》、《證券法》、《上市公司收購管理辦法》、《深圳證券交易所股票上市規則》等法律法規的有關規定。

自本公司首次披露回購股份事項之日至本次回購實施結果公告前一日，除上述情況外，公司董事、監事、高級管理人員、公司控股股東、實際控制人、本次回購提議人不存在買賣公司股票的情況。

四、已回購股份的處理安排

根據公司股份回購方案，本次回購的股份擬用於後續股權激勵和員工持股計劃；公司如未來能在股份回購完成之後三年內將回購股份轉讓給職工或員工持股計劃，則回購股份將根據法律法規的規定予以註銷。公司將按照披露的用途使用已回購的股份，並按規定履行決策程序和信息披露義務。

特此公告

富奧汽車零部件股份有限公司董事會  
2020年2月17日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE TULSI & WINE

Notice is hereby given that RAVI, Jaya Kumar of Shop 10 & 11, LG/F, 63 Bonham Road, Sai Ying Pun, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Tulsi & Wine situated at Shop 10 & 11, LG/F, 63 Bonham Road, Sai Ying Pun, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 18 February, 2020

申請酒牌續期公告  
TULSI & WINE

現特通告：RAVI, Jaya Kumar 其地址為香港西營盤般咸道63號地下低層10及11號舖，現向酒牌局申請位於香港西營盤般咸道63號地下低層10及11號舖 TULSI & WINE 的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2020年2月18日