# 中芯回A首日飆二倍 港股釆25%

## 貴過H股220% 專家：估值偏高籲理性參與

**中芯國際（688981.SH）登陸科創板首日即問鼎，並成為科創板首家「A+H」同時上市的紅籌企業。中芯國際A股最終收升201.97%報82.92元，市值達5917.52億元（人民幣，下同），即每股A股較港股溢價220%；全天成交479.67億元，佔科創板所有股票成交額近50%，為A股歷史第四大單隻個股成交金額。但H股中芯國際（00981）沽壓嚴重，大跌逾兩成。內地經濟學家宋清輝預計，後期半導體科技類板塊和個股將出現一定分化，投資者應對風險有一定認識，理性參與投資。**

### 萬眾期待

大公報記者 王芳凝

中芯國際這隻科創板「巨無霸」，開盤即較招股價勁升2.46倍，報95元，之後漲幅收窄，最低觸及80元，換手率達53.08%。分析人士認為，股價並沒有一味沖高，在合理預期之內，這對中芯國際未來保持較好的走勢是一件好事。亦有分析稱：「從傳統的估值觀點來看，市場對中芯的預期有點偏高，帶來芯片股階段性的調整是有可能的。」

### 虹吸效應 分流市場資金

「巨無霸」的虹吸效應也顯現。滬深兩市昨日大跌，中芯國際概念指數跌7.44%，23隻概念股均下跌，中微公司、芯源微等跌超10%。分析稱，中芯國際整體市值較大，對資金有分流作用，並導致市場擔憂後續股票供給將加大。疊加貴州茅台大跌，挫傷市場人氣。中芯國際開盤價定在市場預期值的上限，股價高開低走，對做多人氣有所抑制。

國信證券日前發文稱，中芯國際比貴州茅台更具有議價能力，從社會必要勞動時間角度看，中芯國際14nm先進製程出現時間遠遠晚於茅台，價值量更高。

中芯港股表現方面，昨日一度跌28%，低見27.5元，其後反彈無力，最終收報28.75元，跌25%，成交達225億港元，遠超騰訊（00700）、阿里巴巴（09988）成交總和。展望兩地市場表現，內媒引述上海金輿資產基金經理趙彤表示，由於A股與港股之間沒有套利通道，A股投資者受限於投資渠道限制，預計在科創板上市的中芯國際股價會顯著高於港股。

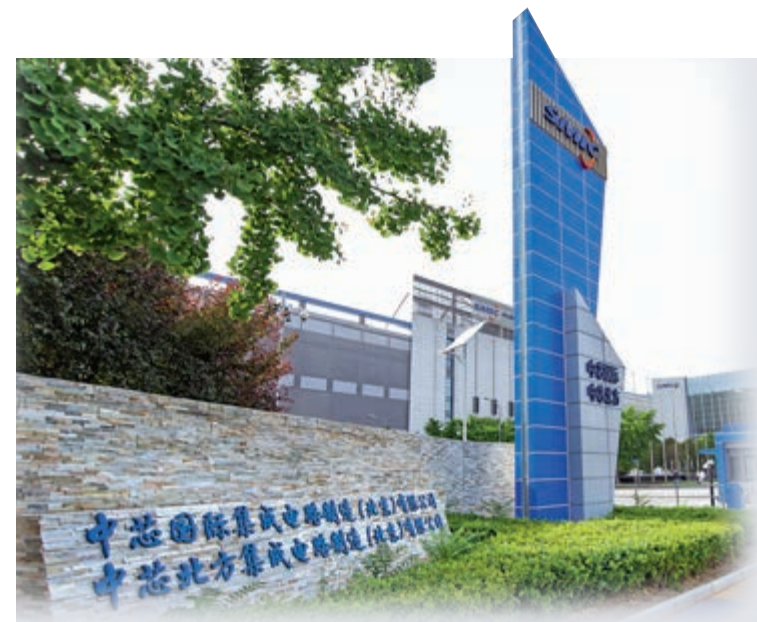
對於中芯國際的未來走勢，華創證券首次予中芯國際「推薦」評級，目標市值區間為5820至6790億元，對應股價為76元至88.7元。該行認為，中芯國際代表內地最高技術水平。另外，去年下半年起半導體行業復甦，中芯國際的產能利用率及產品結構改善，公司盈利能力持續恢復。同時，目前半導體行業第二梯隊傳統玩家聯電及格羅方德已經宣布放棄7nm及以下先進製程的研發，中芯國際可有更大市場空間。

### 板塊過熱 科創板或現調整

從PB（市淨率）估值來看，中信証券預測，中芯國際作為內地晶圓代工龍頭，核心地位顯著，長期成長空間高於台積電且盈利能力有持續上升空間，因此向上對標台積電可以給到4至5倍左右PB水平。截至昨日收盤，中芯國際A股PB為6.31倍。

興業證券則維持「審慎增持」評級，認為中芯國際產能爬坡與良率提升符合此前預期，國產化需求對利用率形成有力支撐，但先進製程折舊常態化或影響盈利能力。

趙彤亦同時提醒，對於集中了諸多半導體公司的科創板來說，近期板塊整體的火爆是由於A股市場整體成交量放大，投資者情緒高漲導致，若後期大盤出現調整，成交量有所萎縮，科創板的估值或將首當其衝受到一定影響。



◀中芯國際昨日成交近500億元，為A股史上單隻個股成交金額第四勁 中新社

**A股全天成交排名前四個股**

| 排名 | 日期 | 個股 | 成交額（億元，人民幣） |
|---|---|---|---|
| 4 | 2020年7月16日 | 中芯國際A股 | 479.7 |
| 3 | 2015年6月9日 | 中國中車 | 497 |
| 2 | 2015年7月7日 | 中國平安 | 679 |
| 1 | 2007年11月5日 | 中國石油 | 700 |

大公報整理

**中芯（00981）宣布回A以來走勢**（港元）

**中芯國際（688981）昨日走勢**（元，人民幣）

# A股挫4%蒸發3.5萬億 人均蝕二萬

**【大公報訊】記者毛麗娟深圳報道：**A股昨日深度調整，滬綜指跌4.5%；深成指跌5.37%；創業板指更跌近6%。A股超200股跌停，市值蒸發3.5萬億元（人民幣，下同），平均攤到每個股民賬戶，人均虧了超2萬元。市場認為，A股此前漲幅過大後出現調整在預期之內，而中國經濟基本面持續向好，相信對資本市場起支撐作用。

A股昨日小幅低開後震盪下行，連續第三個交易日收跌。兩市成交雖繼續突破1.5萬億元，但外資淨流出54.37億元。白酒、醫藥、科技板塊也回落，只有保險、銀行等板塊向好。官媒對茅台「不是用來炒、用來腐」，直指商品價值要回歸市場的言論，讓茅台股價創下今年以來最大單日跌幅，最多跌8.7%報1600元，最後收報7.9%報1614元。茅台市值單日蒸發1700億元，此外，五糧液、瀘州老窖、洋河股份等13隻白酒股亦跌停。

對於昨日A股大跌，星石投資首席研究官方磊指出，經濟數據公布後A股下跌，一是國家統計局公布的經濟數據顯示，經濟總量修復至準常態，市場對未來逆周期調節政策的持續性出現一定的擔憂；二是經濟修復呈現「供給強、需求弱」的格局，前期快速上漲的過程中市場對經濟修復的預期比較滿，此次數據結構上略不及市場預期。此外，市場前期漲幅較大，上漲的速度也很快，所以市場的短期波動加大也在預料之中，昨日市場出現明顯下挫後，造成市場出現明顯的恐慌性拋售，加劇了市場的下跌。

招商基金策略分析師姚爽認為，市場出現大幅調整，與前期市場連續大漲累積較多獲利空間、散戶資金入市導致交易行為趨同有關，同時二季度經濟數據超預期使得政策收緊預期加強、中美摩擦加劇傳聞等也是潛在的導火索。

星石投資認為，經過近日的調整，市場已處於一個更加合理的位置。相信在「經濟基本面持續好轉＋逆周期調節政策轉向可能性不大」的宏觀背景下，資本市場會存在支撐。從投資機會看，科技、周期、消費都值得挖掘，特別是有真實業績支撐的成長股。招商基金建議關注，順周期行業中的地產後周期消費、低估的金融以及建築板塊等；對於消費、醫藥和科技板塊則繼續存優去劣。

**A股下跌原因概覽**

- 官媒發文首度批評茅台酒熱炒，白酒股受挫
- 中芯科創板上市首日成交額近500億元，市場抽血作用突顯
- 二季度GDP重返正增長並勝預期，市場憂慮政策邊際收緊
- 股指期貨IH2012合約疑似出現烏龍指，引發市場恐慌
- 英國封殺華為疊加美國干擾，科技股受衝擊
- 大型公募基金減倉，獲利盤拋壓較重

大公報整理

# 中滙首三季收入增15%

**【大公報訊】**中滙集團（00382）公布，截至今年5月31日止首三季度，收入同比增長約15.4%至6.092億（人民幣，下同）；毛利同比增約19.5%至2.989億元，毛利率同比提升1.8個百分點至49.1%，而集團旗下四所院校在校學生總數同比增加8%至3.54萬人。

集團預計，2021/22學年的招生計劃可以在保持2019/20學年招生計劃水平的基礎上有所增加。

集團預計2022財年及之後數年，支付給廣東財經大學的學籍管理費會逐年下降，這將對集團未來的發展產生積極影響。

集團旗下院校2020/21學年的新生學費範圍升幅可觀，較高的收費標準體現集團不斷提升的辦學品質，本科課程的新生學費範圍為2.8萬至4.38萬元，同比增加1000元至4000元；專插本課程的新生學費範圍為2.7萬至3.3萬元，同比增加2000元至3200元。

管理層表示，6月初集團於廣東省江門市新會區獲得一地塊，用作華商職業學院新校區的第一期及集團新部署的非全日制學歷教育，第一期佔地面積約45.56萬平方米，預計可容納學生約1.2萬名，首期預計於明年9月投入使用，未來仍有2期建設會陸續進行安排。該校區規劃佔地總面積共約為133.34萬平方米，預計可容納逾3萬名學生。

另外，華商學院四會校區第一期將如期於9月開始投入運營。

# 70城房價月漲0.6% 增速近一年高

**【大公報訊】記者倪巍晨上海報道：**6月中國70個大中城市中，新房價格環比上漲城市61個，較5月增4個，價格上漲城市數已連增4個月，並錄去年7月來新高。據外電估算，上月70個大中城市新房價格指數同比升4.9%，與5月一致，漲勢延續57個月；環比漲幅續擴至0.6%，創11個月高位。

國家統計局城市司首席統計師孔鵬指，復工復產復業復市持續推進背景下，住房需求持續釋放，在「房住不炒」定位下，各地通過「一城一策」、「因城施策」維護供需平衡，總體看70城樓市運行平穩，價格微升。

諸葛找房數據研究中心分析師陳霄指出，疫情對樓市利淡影響的弱化，以及購房需求的集中釋放，市場活躍度進一步回升。

近幾個月部分城市房地產市場出現躁動跡象，東莞、深圳等地本月相繼加辣。上海中原地產市場分析師盧文曦坦言，此次是前瞻性地盡早出台政策，以有效防範房價在「金九銀十」時期出現非理性上漲的情況。

諸葛找房數據研究中心高級分析師王小嬙預計，下半年全國樓市政策全面大幅趨緊的概率微。

**申請酒牌續期公告**

**ZENANA**

現特通告：梁小慧其地址為九龍尖沙咀麼地道63號好時中心3樓4–6及7A號單位，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀麼地道63號好時中心3樓4–6及7A號單位ZENANA的酒牌續期，*其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2020年7月17日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

ZENANA

Notice is hereby given that Leung Eli of Units 4–6 and 7A, 3/F., Houston Centre, No. 63 Mody Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of ZENANA situated at Units 4–6 and 7A, 3/F., Houston Centre, No. 63 Mody Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon *with endorsement of bar. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary,Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date：17 JULY, 2020

**NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE**

**NAM HEONG**

Notice is hereby given that YIP MAN CHUN of SHOP NO. 6, G/F, HO SHUN TAI BUILDING, 10 SAI CHING STREET, YUEN LONG, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of NAM HEONG situated at SHOP NO. 6, G/F, HO SHUN TAI BUILDING, 10 SAI CHING STREET, YUEN LONG, N.T. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date : 17 July, 2020

申請酒牌續期公告

南香雞飯

現特通告：葉文俊其地址為新界元朗西菁街10號好順泰大廈地下6號舖，現向酒牌局申請位於新界元朗西菁街10號好順泰大廈地下6號舖南香雞飯的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期： 2020年7月17日

**回遷通知**

梁修余（被拆遷人）：

根據貴戶簽訂的《廣州市城市房屋拆遷補償協議書》、《房屋拆遷安置協議書》，《變更補償房屋通知書》的約定：我司已補償安置貴戶在百子橫路3號1602、1702房，請貴戶帶相關資料前往我司辦理回遷安置收樓手續。

廣州泰來房地產開發有限公司

2020年7月17日

聯繫人：吳桂鏞

聯繫電話：86–13539880734

**申請新酒牌公告**

**GROTTA**

現特通告：甄健業其地址為九龍深水埗長沙灣道80–82號文海樓9樓A座，現向酒牌局申請位於香港西營盤高街88號地下GROTTA的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2020年7月17日

**申請新酒牌公告**

**喬木**

現特通告：陳桓達其地址為新界元朗馬田路38號怡豐花園地下63-64號舖，現向酒牌局申請位於新界元朗馬田路38號怡豐花園地下63-64號舖喬木的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。

日期：2020年7月17日

廣東省深圳市中級人民法院

公 告

（2019）粵03民初2326號

鄧裕榮、呂永安、梁焯：

本院受理原告陳玉倫與被告河南圓方商貿城開發有限公司、鄧裕榮、呂永安、梁焯民間借貸糾紛一案，河南圓方商貿城開發有限公司不服一審判決，提出上訴。現因你們下落不明，依照最高人民法院《關於涉港澳民商事案件司法文書送達問題若干規定》第九條的規定，向你們公告送達民事上訴狀。自本公告發出之日起，經過三個月即視爲向鄧裕榮、呂永安、梁焯送達。

深圳市中級人民法院

二〇二〇年七月九日

**申請新酒牌公告**

**BOS VINCI RESTAURANT & BAR**

現特通告：梁堯傑其地址為九龍旺角廣華街42–56號廣發商業中心地下1號舖，現向酒牌局申請位於九龍旺角廣華街42–56號廣發商業中心地下1號舖BOS VINCI RESTAURANT & BAR的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2020年7月17日

**申請新酒牌公告**

**HOUSE ON PEEL**

現特通告：劉瑋豪其地址為九龍九龍塘喇沙利道9號地下B及C室，現向酒牌局申請位於香港中環卑利街63–63A號及士丹頓街36,36A及36B號地下A舖HOUSE ON PEEL的新酒牌，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2020年7月17日

**申請新酒牌公告**

**亞金南洋茶室**

現特通告：吳文能其地址為九龍觀塘偉業街180號TWO HARBOUR SQUARE地下E&H號舖，現向酒牌局申請位於九龍觀塘偉業街180號TWO HARBOUR SQUARE地下E&H號舖亞金南洋茶室的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2020年7月17日

廣東省廣州市荔灣區人民法院

公 告

（2019）粵0103民初8226號

陳敏芊(MIN QIAN CHEN)、江麗玉、杜艷藏、陳少霞、杜華盛、杜志盛：

本院受理何鈺嫦、何玉群、何鈺鏘（LEE,SARAH YU QING）與被告何耀光、陳敏芊（MIN QIAN CHEN）、江麗玉、杜浩群、杜艷藏、陳少霞、杜華盛、杜志盛繼承糾紛一案，因你們以其他方式無法送達，依照《中華人民共和國民事訴訟法》第九十二條、第二百六十七條的規定，向你們公告送達本案起訴狀副本、開庭傳票等訴訟法律文書。原告起訴請求爲：1.依法判令劉明女於2013年4月11日訂立的《遺囑》無效；2、依法判令按照法定繼承分割劉明女名下位於廣州市荔灣區恩寧路大地舊街36號房產（折遷後回遷地址是荔灣區寶德一街5號1502房、荔灣區寶德一街7號1506房、荔灣區寶德一街4號1701房）的權益，三原告及被告各分得房屋權益的四分之一份額；3、本案訴訟費由被告承擔。

陳敏芊（MIN QIAN CHEN）自本公告發出之日起滿三個月，即視爲送達：江麗玉、杜艷藏、陳少霞、杜華盛、杜志盛自本公告發出之日起，經過六十日，即視爲送達。陳敏芊（MIN QIAN CHEN）提出答辯狀的期限爲公告送達期滿後三十日內；江麗玉、杜艷藏、陳少霞、杜華盛、杜志盛提出答辯狀的期限爲公告送達期滿後十五日內。本案定於2020年11月19日上午9時在本院第五法庭公開開庭審理。無正當理由逾期不出庭，本院將依法缺席裁判。

特此公告。

廣州市荔灣區人民法院

二〇二〇年七月八日