

長實助籌87億貸款 高銀復牌飆55%

【大公報訊】屢傳陷入財困的高銀金融（00530），終變相承認獲長實（1113）化身「白武士」打救，在長實的幫助下，公司籌得87億元貸款，另以20.5億元向離岸註冊公司Power Alpha Global Limited出售保理業務，料可帶來20.47億元淨額。公司昨日復牌後股價爆升，最高曾升93%至1.99元，其後升幅收窄，全日仍升55%至1.6元收市。

高銀金融昨午公布，有若干傳媒報道集團已達成一項融資計劃，即在長實的協助下融資約87億元。高銀表示，「除上述有關融資計劃外，本公司並不知悉任何其他媒體報道的相關資料」，即暗示有關融資確有其事。資料顯示，長實執行委員會委員

兼企業業務發展部總經理馬勵志，獲委任為高銀副主席及獨立非執行董事，以協助高銀重整財務。馬勵志當時亦稱，「會積極研究高銀的財務狀況及負債情況。」

售保理業務套20.5億

此外，高銀亦公布向離岸註冊公司Power Alpha Global Limited出售旗下的保理業務，涉及資金20.5億元，預料扣除相關開支後，可得款項淨額20.47億元，有關資金將用於償還債務及作為一般營運資金，並提升集團整體的財務靈活度。

根據公告顯示，有關保理業務截至2020年6月底財年，錄得918.9萬元的虧損，而截至2019年6

月底財年則錄得8982.9萬元的利潤，因此高銀認為有關業務財務欠佳，決定出售以調配資源。高銀預期，由於代價與出售集團未經審核資產淨值及股東貸款賬面值於2020年6月底的總額淨值相若，因此將不會就有關出售事項錄得重大收益或虧損。

長實主席李澤鉅早前於業績會上曾回應高銀事件，指長實與高銀是非常不同的公司，希望能與高銀尋找協同效應。

寶鉅證券董事及首席投資總監黃敏碩認為，有關融資金額對財困的高銀有很大幫助，紓緩短期債務的壓力，所以股價反應正面。他又認為，出售該保理業務作價合理，相信公司可利用該筆資金配合業務運作，及使財務轉趨穩健。

高銀近年事件簿

18年11月14日	以約89.06億元投得啓德第4B區4號地盤
19年5月15日	以逾111.24億元，投得啓德4C區4號商業地
19年6月11日	決定撻訂啓德4C區4號商業地
20年5月11日	以約70.4億元宣布出售啓德第4B區4號地盤，連使費料虧損25.77億元
20年7月23日	委任長實馬勵志出任公司副主席
20年7月24日	宣布終止5月出售協議，以合計總代價60.67億元重新出售啓德住宅用地「第4B區4號地盤」
20年7月29日	再度取消啓德地皮交易，改以34.77億元出售項目
20年9月4日	長實助融資87億元

大公報製表

內地虛擬商品運營商 引李家傑作基投

福祿控股下周招股 入場費4495元

內地第三方虛擬商品及服務平台運營商福祿控股（02101）將於9月7日至11日招股，計劃發行1億股，最多集資8.9億元；每股定價區間介乎6.9至8.9元；每手500股入場費4495元。公司去年及今年首季成品交易總額（GMV）略有下跌，首席財務官茅峰表示，文娛虛擬商品對GMV的貢獻較大及增長速度快，公司是次大部分集資所得都將投入相關業務，相信在完成新股發行後，GMV會有顯著改善。

新股速遞

大公報記者 吳榕清

騰訊（00700）、網易（09999）、愛奇藝及完美世界（深：002624）均是福祿的合作夥伴。此次發行引入多名基石投資者，當中包括，中投中財認購800萬美元（約6240萬港元）；恒基集團主席李家傑基金認購600萬美元（約4680萬港元）；武漢百捷認購300萬美元（約2140萬港元）；完美世界認購100萬美元（約780萬港元）；光谷產投認購3000萬元人民幣，合共認購超過20%份額。

招股資料顯示，福祿上市前的公司股權結構穩定，其中董事長兼首席執行官符熙持股58.88%，其他三個創始人佔27.97%，員工平台佔13.15%，意味着福祿之前並沒有引入外部投資者。根據招股書披露，上述股東已經做出禁售承諾，自公司上市起4年內，各自持有的股份將按照每年25%的比例逐年解禁。

受惠宅經濟 首季利潤倍增

關於未來的發展戰略，招股書指出三大方向，一方面要深度挖掘虛擬商品上游的品類和下游的流量端口，另一方面則要深度挖掘單個用戶的價值，為B、

C端用戶提供更多SaaS服務應用。

談及海外布局，高級副總裁趙筆浩表示，集團未來將擴展東南亞虛擬商品及服務市場，並計劃於合適的東南亞國家設立附屬公司及開發虛擬商品市場。目前公司正與上游互聯網企業就拓展東南亞市場進行溝通合作。

問及疫情對公司運營的影響，他表示，現時武漢非常安全，很幸運地，疫情期間公司沒有任何員工和其家屬受到影響，公司業務為「宅經濟」，疫情期間辦公過程也很順利。福祿控股今年首季，公司收入按年增加35%；經調整利潤增加125%。

京東數科終止兩券商上市輔導

此外，據北京證監局披露，京東（09618）旗下京東數科於上月26日終止與中信證券（06030）、華菁證券的上市輔導。惟京東數科回應稱，此事不會影響上市輔導進程。

國泰君安、五礦證券仍為其輔導券商。與此同時，有消息指，接下來京東數科有機會尋求同時在內地科創板以及港股兩地上市。

福祿控股招股詳情

發行股數	1億股
定價區間	6.9元至8.9元
每手股數	500股
入場費	4495元
招股日期	9月7日至9月11日
定價日期	9月11日
上市日期	9月18日
保薦人	招銀國際

大公報製表



▲（左起）首席財務官茅峰、高級副總裁水英韋、董事長兼首席行政官符熙、高級副總裁張雨果、高級副總裁趙筆浩

百勝中國定價412元 高於美股價

【大公報訊】將於下星期掛牌的百勝中國（09987），最終以412元定價，較上限468元折讓11.97%，較周五早段美股折合報411元計算，H股股價略高。以每股412元定價計，百勝有望籌得172.67億元，若超額配股權悉數行使，集資總額增加至198.57億元。百勝將籌得資金用於擴張及深化餐廳網絡、投資於數字化及供應鏈、食品創新及價值定位提升、優質資產及一般公司用途。

百勝中國在內地1400多個城市經營

約一萬家餐廳。最新財報顯示，該公司從疫情中復甦的道路崎嶇，4月和5月的銷售改善，但6月再次走軟。該公司表示，第二季度同比銷售額較上年同期下降11%，並預計第三季度將繼續承壓。

百勝中國分拆自美國餐飲巨頭百勝餐飲（Yum! Brands）。截至今年6月30日，百勝餐飲餐廳數目達五萬多間，為百勝中國的5倍。不過，營收方面卻較百勝中國遜色，百勝餐飲上半年收入

錄24.6億美元（約191.9億港元）；百勝中國上半年收入則錄36.6億美元（285.5億港元）。

淨利潤方面，百勝中國的盈利能力較好。截至今年上半年，百勝餐飲淨利潤按年增1.48倍至2.89億美元（約22.5億港元）；而百勝中國淨利潤則錄1.94億美元（約15.1億港元）。截至上周五，百勝餐飲總市值約293.7億美元（約2290億港元）；百勝中國的總市值為213.07億美元（1662億港元）。

灣區綠色金融聯盟成立 擬推6項目

【大公報訊】為了促進對粵港澳大灣區的綠色投資，香港綠色金融協會與廣州、深圳和澳門成立了「大灣區綠色金融聯盟」，目的是在大灣區提供政策諮詢及促進綠色

投資項目。財政司司長陳茂波出席聯盟成立大會時表示，政府與監管機構和相關業界，一直就綠色金融發展循四個方面推動工作，包括標準認證、市場發展、推廣協作，以及規管框架，希望透過聯盟推動綠色金融，成為全國甚至國際的綠色金融樞紐。

陳茂波指出，香港與內地的資本市場聯繫緊密，為香港帶來優勢，可在內地的綠色金融市場中發揮更大作用。例如，根據債券通，外國投資者可以通過香港參與中國的境內債券市場，從而將全球資本帶入內地的綠色債券市場。

陳茂波又指出，綠色債券是香港綠色金融重點發展領域之一，2018年推出「綠色債券資助計劃」

，資助合資格的綠色債券，吸引機構利用香港的資本市場為綠色項目融資，並鼓勵使用香港的綠色金融認證服務。同場的人民銀行金融研究所副所長羅曜表示，粵港澳大灣區的金融市場活躍，期望能夠為國家綠色金融改革，建立可複製機制和推廣的作用。同時，人民銀行支持大灣區訂立綠色金融標準，搭建企業訊息平台，實現低碳發展。

香港綠色金融協會主席兼會長馬駿表示，隨着聯盟的正式啟動，目前有5至6個籌備中的項目亦擬推出，冀整個大灣區都能受惠。當中包括探討能否形成一個廣東省、深圳、香港能共同參與的碳交易市場，以及探討將包括香港綠色建築在內的碳減排納入碳交易系統等。

申請新酒牌公告

一叮燒

現特通告：錦綉紗其地址為香港西灣河東嘉苑嘉閣10樓13室，現向酒牌局申請位於香港灣仔寶源寶源東大街303號東興大廈地下13號舖、一叮燒的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號警政市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2020年9月05日

申請新酒牌公告

吧東酒吧

現特通告：舊址恩輝其地址為九龍觀塘康安街23號地下13號舖，現向酒牌局申請位於九龍觀塘康安街23號地下4號舖吧東酒吧的新酒牌。其附加批註為清吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2020年9月05日

冀魯旅港同鄉會

召開二零二零年度常年會員大會通告

茲定於二零二零年九月廿六日（星期六）下午三時，假座香港永樂街177-183號永德商業中心2字204-205A室本會會所召開二零二零年度常年會員大會。特此通告。

冀魯旅港同鄉會啓
二零二零九月五日

證券代碼：000725

證券簡稱：京東方A

公告編號：2020-057

證券代碼：200725

證券簡稱：京東方B

公告編號：2020-057

京東方科技集團股份有限公司

關於回購部分社會公眾股份事項的進展公告

本公司及董事會全體成員保證信息披露的內容真實、準確、完整，沒有虛假記載、误导性陈述或重大遗漏。

京東方科技集團股份有限公司（以下簡稱「公司」）於2020年8月27日召開的第九屆董事會第十五次會議審議通過了《關於回購公司股份社會公眾股份的方案》（內容詳見公司於2020年8月29日披露的《關於回購部分社會公眾股份的公告》，公告編號：2020-049）。公司於2020年9月2日起正式實施回購部分社會公眾股份的方案（內容詳見公司於2020年9月3日披露的《關於首次回購部分社會公眾股份的公告》，公告編號：2020-056）。

一、回購公司股份的具體情況
根據《上市公司回購社會公眾股份管理辦法（試行）》、《關於上市公司以集中競價交易方式回購股份的補充規定》、《深圳證券交易所上市公司回購股份實施細則》等相關規定，公司應在回購股份佔上市公司總股本的比例每增加1%的事實發生之日起三日內披露回購進展情況公告。現將回購股份情況公告如下：
截至2020年9月3日，公司通過回購專用證券賬戶，以集中競價方式實施回購公司股份，累計回購A股數量為349,999,933股，佔公司A股的比例約為1.03%，佔公司總股本的比例約為1.01%，本次回購最高成交價為5.79元/股，最低成交價為5.54元/股，支付總金額為1,998,774,693.72元（含佣金等其它固定費用）。本次回購符合相關法律法規的要求，符合公司既定的回購方案。

二、其他說明
1、公司回購股份的時間、回購股份數量、回購股份價格及集中競價交易的委託

證券代碼：000725

證券簡稱：京東方A

公告編號：2020-058

證券代碼：200725

證券簡稱：京東方B

公告編號：2020-058

京東方科技集團股份有限公司

關於回購股份方案實施完畢暨回購實施結果的公告

本公司及董事會全體成員保證信息披露的內容真實、準確、完整，沒有虛假記載、误导性陈述或重大遗漏。

京東方科技集團股份有限公司（以下簡稱「公司」）於2020年8月27日召開的第九屆董事會第十五次會議審議通過了《關於回購部分社會公眾股份的方案》（內容詳見公司於2020年8月29日披露的《關於回購部分社會公眾股份的公告》，公告編號：2020-049）。公司於2020年9月2日起正式實施回購部分社會公眾股份的方案（內容詳見公司於2020年9月3日披露的《關於首次回購部分社會公眾股份的公告》，公告編號：2020-056）。截至2020年9月3日，公司通過回購專用證券賬戶，以集中競價方式實施回購公司股份，累計回購A股數量為349,999,933股，佔公司A股的比例約為1.03%，佔公司總股本的比例約為1.01%，本次回購最高成交價為5.79元/股，最低成交價為5.54元/股，支付總金額為1,998,774,693.72元（含佣金等其它固定費用）。至此本次回購股份數量已達到回購方案的数量上限，回購股份方案實施完畢。

二、回購股份對公司的影響
公司本次回購股份事項實施情況與公司董事會審議通過的回購方案不存在差異，已按既定方案完成回購。公司本次回購股份方案實施完畢後，公司總股本未發生變化，本次回購不會對公司的經營、財務狀況、債務履行能力和未來發展產生重大影響，不會導致公司控制權發生變化，不會影響公司的上市地位。

三、回購期間相關主體買賣本公司股票的情況
公司董事、監事、高級管理人員、控股股東、實際控制人及其一致行動人在公司首次披露回購事項之日起至回購實施結果公告前一日期間不存在買賣公司股份的情形；也不存在買賣或者他人聯合進行內幕交易及操縱市場的行爲。

四、回購股份用途及後續安排

時段符合《深圳證券交易所上市公司回購股份實施細則》第七條、十八條、十九條的相關規定。

根據《深圳證券交易所上市公司回購股份實施細則》的相關規定，公司不得在下列期間回購股份：
（1）上市公司定期報告、業績預告或者業績快報公告前十個交易日內；
（2）自可能對本公司股票交易價格產生重大影響的重大事項發生之日或者在決策過程中，至依法披露後兩個交易日內；
（3）中國證監會規定的其他情形。

根據《深圳證券交易所上市公司回購股份實施細則》的相關規定，公司不得在下列交易時間回購股份：
（1）開盤集合競價；
（2）收盤前十五分鐘內；
（3）股票價格無涨跌幅限制。
2、自公司實施回購股份計劃之日起，公司每五個交易日回購股份的数量未超過首次回購股份事實發生之日前五個交易日公司股票累計成交量5,739,209,413股的25%。

特此公告。

京東方科技集團股份有限公司
董事會
2020年9月4日

證券代碼：000725

證券簡稱：京東方A

公告編號：2020-058

證券代碼：200725

證券簡稱：京東方B

公告編號：2020-058

京東方科技集團股份有限公司

關於回購股份方案實施完畢暨回購實施結果的公告

本公司及董事會全體成員保證信息披露的內容真實、準確、完整，沒有虛假記載、误导性陈述或重大遗漏。

京東方科技集團股份有限公司（以下簡稱「公司」）於2020年8月27日召開的第九屆董事會第十五次會議審議通過了《關於回購部分社會公眾股份的方案》（內容詳見公司於2020年8月29日披露的《關於回購部分社會公眾股份的公告》，公告編號：2020-049）。公司於2020年9月2日起正式實施回購部分社會公眾股份的方案（內容詳見公司於2020年9月3日披露的《關於首次回購部分社會公眾股份的公告》，公告編號：2020-056）。截至2020年9月3日，公司通過回購專用證券賬戶，以集中競價方式實施回購公司股份，累計回購A股數量為349,999,933股，佔公司A股的比例約為1.03%，佔公司總股本的比例約為1.01%，本次回購最高成交價為5.79元/股，最低成交價為5.54元/股，支付總金額為1,998,774,693.72元（含佣金等其它固定費用）。至此本次回購股份數量已達到回購方案的数量上限，回購股份方案實施完畢。

二、回購股份對公司的影響
公司本次回購股份事項實施情況與公司董事會審議通過的回購方案不存在差異，已按既定方案完成回購。公司本次回購股份方案實施完畢後，公司總股本未發生變化，本次回購不會對公司的經營、財務狀況、債務履行能力和未來發展產生重大影響，不會導致公司控制權發生變化，不會影響公司的上市地位。

三、回購期間相關主體買賣本公司股票的情況
公司董事、監事、高級管理人員、控股股東、實際控制人及其一致行動人在公司首次披露回購事項之日起至回購實施結果公告前一日期間不存在買賣公司股份的情形；也不存在買賣或者他人聯合進行內幕交易及操縱市場的行爲。

四、回購股份用途及後續安排

時段符合《深圳證券交易所上市公司回購股份實施細則》第七條、十八條、十九條的相關規定。

根據《深圳證券交易所上市公司回購股份實施細則》的相關規定，公司不得在下列期間回購股份：
（1）上市公司定期報告、業績預告或者業績快報公告前十個交易日內；
（2）自可能對本公司股票交易價格產生重大影響的重大事項發生之日或者在決策過程中，至依法披露後兩個交易日內；
（3）中國證監會規定的其他情形。

根據《深圳證券交易所上市公司回購股份實施細則》的相關規定，公司不得在下列交易時間回購股份：
（1）開盤集合競價；
（2）收盤前十五分鐘內；
（3）股票價格無涨跌幅限制。
2、自公司實施回購股份計劃之日起，公司每五個交易日回購股份的数量未超過首次回購股份事實發生之日前五個交易日公司股票累計成交量5,739,209,413股的25%。

特此公告。

京東方科技集團股份有限公司
董事會
2020年9月4日

證券代碼：000725

證券簡稱：京東方A

公告編號：2020-058

證券代碼：200725

證券簡稱：京東方B

公告編號：2020-058

京東方科技集團股份有限公司

關於回購股份方案實施完畢暨回購實施結果的公告

本公司及董事會全體成員保證信息披露的內容真實、準確、完整，沒有虛假記載、误导性陈述或重大遗漏。

京東方科技集團股份有限公司（以下簡稱「公司」）於2020年8月27日召開的第九屆董事會第十五次會議審議通過了《關於回購部分社會公眾股份的方案》（內容詳見公司於2020年8月29日披露的《關於回購部分社會公眾股份的公告》，公告編號：2020-049）。公司於2020年9月2日起正式實施回購部分社會公眾股份的方案（內容詳見公司於2020年9月3日披露的《關於首次回購部分社會公眾股份的公告》，公告編號：2020-056）。截至2020年9月3日，公司通過回購專用證券賬戶，以集中競價方式實施回購公司股份，累計回購A股數量為349,999,933股，佔公司A股的比例約為1.03%，佔公司總股本的比例約為1.01%，本次回購最高成交價為5.79元/股，最低成交價為5.54元/股，支付總金額為1,998,774,693.72元（含佣金等其它固定費用）。至此本次回購股份數量已達到回購方案的数量上限，回購股份方案實施完畢。

二、回購股份對公司的影響
公司本次回購股份事項實施情況與公司董事會審議通過的回購方案不存在差異，已按既定方案完成回購。公司本次回購股份方案實施完畢後，公司總股本未發生變化，本次回購不會對公司的經營、財務狀況、債務履行能力和未來發展產生重大影響，不會導致公司控制權發生變化，不會影響公司的上市地位。

三、回購期間相關主體買賣本公司股票的情況
公司董事、監事、高級管理人員、控股股東、實際控制人及其一致行動人在公司首次披露回購事項之日起至回購實施結果公告前一日期間不存在買賣公司股份的情形；也不存在買賣或者他人聯合進行內幕交易及操縱市場的行爲。

四、回購股份用途及後續安排