

# 京東健康遞上市申請 擬籌155億

## 專注互聯網＋醫療 半年收入87億增近80%

京東（09618）分拆京東健康有新進展，昨晚在港交所披露易網站內，已顯示京東健康初步招股書，即已遞交分拆上市申請，兌現京東上市時的分拆承諾，現正待上市委員會批准。資料顯示，京東現持有京東健康約81%股權，而分拆上市後持股將不少於50%。招股文件顯示，今年上半年收入接近90億元，以非國際會計準則計算，利潤為3.7億元。

### 兌現承諾

大公報記者 許 臨

早前據外電報道，京東健康計劃集資20億美元（約155億港元），目標估值為200億美元（約1552億港元）。早前市場預期京東健康最快將於明年在港上市。其實今年8月份已傳出，京東（09618）旗下京東健康決定委任3家投行，包括美林、海通及瑞銀於香港申請上市，集資額達20億美元。

新冠肺炎疫情爆發後，不少人的健康意識加強，醫療相關的行業發展步伐加快，收入也節節上升。截至2020年6月底止，京東健康半年收入達87.7億元（人民幣，下同），較去年同期增加約76%。

### 線上醫療具發展空間

目前中國醫療資源集中在大型三甲醫院，該類醫院僅佔全國醫院總數的8%，但2019年門診量佔總門診量的52%。三甲醫院集中在較富裕的城市及省份。醫療資源及診斷需求嚴重倒置且分配不均，導致患者體驗不佳。2019年，平均診斷時間僅佔門診就診人均3小時的4.4%（8分鐘）。相比之下，在線問診效率高，無論身處何處都可為患者提供便捷的優質醫療資源。更重要的是，在線問診預計將有效實現線上線下患者分流而成為中國實現分級診療系統的關鍵組成部分，從而進一步減輕當前中

國醫療健康系統的負擔。

事實上，中國的消費者向來十分熟悉線上零售，根據弗若斯特沙利文的報告，中國2019年消費品零售總額的25.8%便是通過線上分銷。

不過，2019年院外藥品銷售中僅7.6%的藥品通過線上分銷及醫療器械零售中16.8%的醫療器械通過線上分銷，這反映了線上醫療仍有很大的發展空間。

### 收入排互聯網醫療首位

京東健康一直專注於「互聯網＋醫療健康」的發展，雖行業仍處於早期發展階段，但2017年、2018年及2019年以及截至2020年6月30日止十二個月，京東健康已分別擁有4390萬、5050萬、5610萬及7250萬個年活躍用戶（過去十二個月至少購買過一次的用戶）。公司的總收入更由2017年的56億元增加至2018年的82億元，並進一步增加至2019年的人民幣108億元。

「互聯網＋醫療健康」這領域上，目前京東健康在很大的競爭優勢，去年總收入在業內排行首位，與排名第二及第三位的差距達13%及114%。雖目前京東健康仍未有確實上市日期，但證券界人士預期，京東健康將會掀起另一輪的新股認購熱潮。

## 人口老化 醫療支出勢急增

【大公報訊】中國作為醫療大國，醫療健康支出規模近年穩步增長。根據弗若斯特沙利文報告，中國2019年的醫療健康支出總額排名位居全球第二。而推動中國醫療健康市場快速增長的主要原因是人口老化、加上人均可支配收入不斷增加，以及大眾的健康意識加強，特別是新冠肺炎疫情爆發後，不少人也意識到疾病預防的重要性。

整個中國醫療健康市場，其實可細

分為幾個重要部分，這包括了藥品零售、非藥健康產品零售、醫療健康、消費醫療健康服務及醫療健康基礎設施。根據弗若斯特沙利文的報告預測，到2030年中國醫療健康行業的市場規模將增至217730億元（人民幣，下同），複合年增長率達9.4%。

京東健康目前擁有藥品零售、藥品批發、非藥物的健康類商品零售業務及在線問診等業務，涵蓋了醫療健康市場的各個範疇，也因而直接受惠於行業的急速發展。此外，「互聯網＋醫療健康」已成為新趨勢，近年更有多項有利於「互聯網＋醫療健康」模式的政策出台，包括代表政府對在線零售藥房作為重要流通渠道的認可政策、在線問診的合法化及標準化等，京東健康由於已開拓相關市場，在互聯網醫療領域率先將免費問診範圍擴大至全部科室的所有疾病領域，預計業務未來的發展空間很大。



▲「互聯網＋醫療健康」已成為新趨勢



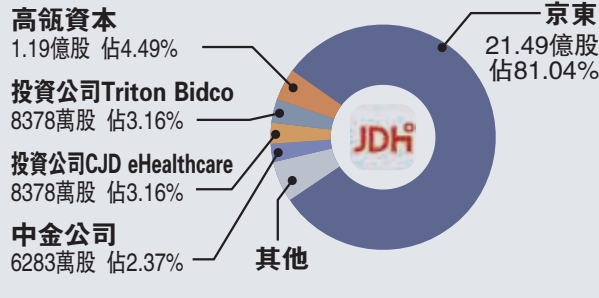
### 京東健康業績簡表（單位：人民幣）

| 項目        | 2017年  | 2018年  | 2019年   | 2020年上半年 |
|-----------|--------|--------|---------|----------|
| 收入        | 55.53億 | 81.69億 | 108.42億 | 87.77億   |
| 毛利        | 13.8億  | 19.78億 | 28.12億  | 22.17億   |
| 除稅前盈利（虧損） | 2.55億  | 3.06億  | （8.34億） | （52.57億） |
| 盈利（虧損）    | 1.78億  | 2.14億  | （9.17億） | （53.6億）  |
| 盈利（虧損）*   | 2.08億  | 2.48億  | 3.44億   | 3.7億     |

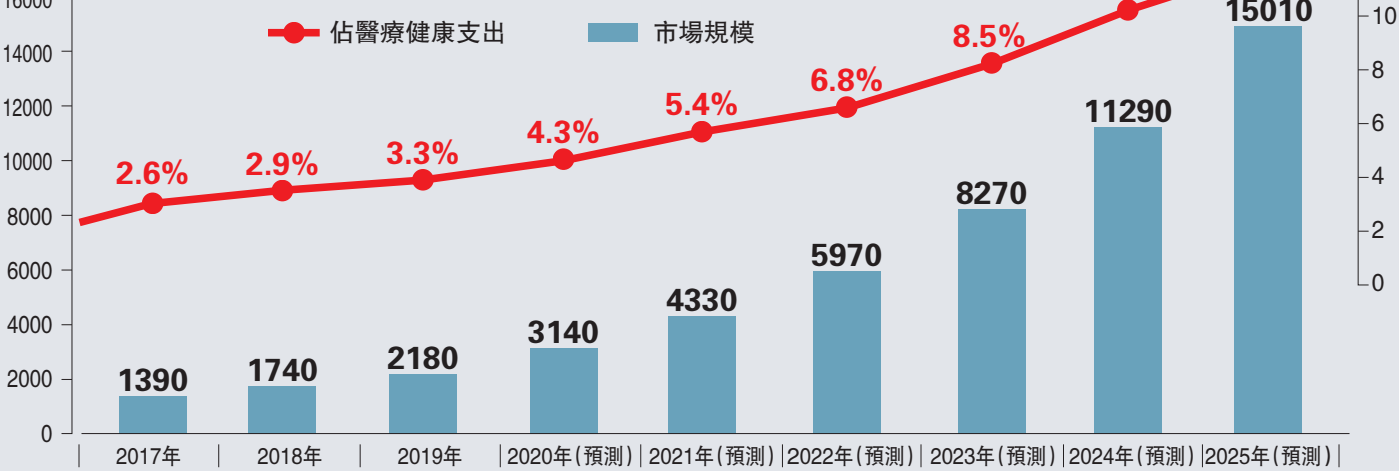
\*為非國際會計準則

大公報製表

### 京東健康五大股東（上市前）



### 中國數字化大健康市場預測



## 金川擬印尼物色鎳礦場

【大公報訊】從事銅鈷礦產業務的金川國際（02362），行政總裁邵天鵬表示，受到疫情影響，導致銅供應減少，有利銅價回升，受益於此，預計下半年的收入會較上半年為佳。另外，公司目前在剛果有一個處於開發階段的項目「Musonoi」，預計在2023年建成，其中鈷的年產量預計為7800噸，銅年產量約為3.8萬噸。

金川國際主要生產銅及鈷兩個礦物，擁有兩座營運礦場，Ruashi礦場及Kinsenda礦場。當中Ruashi礦場銅年產量為7.3萬噸，鈷年產量為5100噸，Kinsenda的銅年產量為3.1萬噸。另外，還有一個勘探中位於剛果的銅礦項目Lubembe。公司風險總監王金星表示，雖然上半年受到疫情影響，但公司產量仍保持原先計劃目標量，截至7月份，銅產量為全年的65%，鈷產

量為全年58%。

另外，對於銅及鈷的價格走勢。邵天鵬表示，銅價於今年3月跌至最低位的約每噸4600美元，及後中國逐漸重新開放經濟，市場對銅的需求增加，每噸價格已升至7000美元。根據智



▲左起：金川國際財務總監黃學斌、行政總裁邵天鵬、風險總監王金星

利礦業部長預測，即使新冠肺炎疫情消失，銅價亦會於今年內保持在每噸6600美元水平。至於鈷價方面，由於鈷其中一大用途為電池的生產，而去年，約53%的鈷用於電池生產，當中約26%用於生產電動汽車電池。雖然了解到部分公司正研發不需要鈷的電動車電池，但相信有很高難度。加上製造商及貿易商去庫存，鈷價年內下行趨勢將會趨於結束，可持續的需求將會令鈷價逐步回升。

問及在疫情之下，礦場所屬的地方政府有否為企業提供補貼。王金星表示，未有聽聞政府會有補貼，但有消息指出，剛果政府隨着疫情緩和，或會恢復退回「增值稅」政策。此外，公司亦有尋尋找併購機會，包括銅鈷以外的礦場，例如會在印尼尋找合適的鎳礦場。

## 中國上月工業企利潤年增19.1%

【大公報訊】記者倪曉晨上海報道：8月規模工業企利潤總額增速較前值略微回落0.5個百分點，但同比增長仍在19.1%的高水平，實現利潤總額達6128.1億元（人民幣，下同）。今年前8個月，全國規模工業企業實現利潤總額下降4.4%至3.72萬億元，降幅

較前7個月收窄3.7個百分點，已連續第6個月改善。受訪分析師認為，需求改善對工業的帶動作用仍持續增強，而天氣的好轉，也加快了工業生產的恢復進程，預計下游旺盛需求有望進一步推動工業生產穩健恢復，製造業投資有望得到改善。

國家統計局數據表示，首8月國有控股企業、股份制企業、外商及港澳台商投資企業、私營企業利潤總額依次為9509.4億元、26340.8億元、10384.4億元、10699.7億元，同比分別下降17%、5.2%、0.4%和3.3%。41個工業大類行業中，利潤總額同比增加的行業有16個，減少的行業有25個。

植信投資研究院高級研究員羅煥劼表示，8月依然暢旺的下游需求推動工業領域的穩健生產。

國家統計局工業司高級統計師朱虹說，上月工業企利潤恢復態勢雖進一步鞏固，但首8月企業營收和利潤增速均未轉正，加之國內外環境的複雜多變，企業盈利穩定增長仍面臨一定壓力。

交銀金研中心高級研究員劉學智也提到，當前中美緊張的關係，及全球疫情蔓延也帶來了外需的不確定性，這些都可能對中國製造業生產預期構成擾動，「鑒於小企業經營狀況依然承壓，未來有必要增強對小企業的支持力度」。

羅煥劼也認同，現時海外疫情尚未結束，特別是歐洲疫情有所反彈或對中國訂單帶來需求不足的問題；另一方面，美國針對中國發起的技術制裁、脫鉤等，短期內將對中國工業領域部分生產構成影響。

#### NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE Bar 109

Notice is hereby given that SIANO, Clare Podsok of Flat D, 17/F, Cheong Ip Bldg, 350 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Bar 109 situated at G/F & M/F, 109 Lockhart Road, Wanchai, Hong Kong with endorsement of bar. Any person having an objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date : 28 September, 2020

#### 申請酒牌續期公告 Bar 109

現特通告：SIANO, Clare Podsok 其地址為香港灣仔軒尼詩道350號昌業大廈17樓D室，現向酒牌局申請位於香港灣仔駱克道109號地下及閣樓 Bar 109 的酒牌續期，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8樓酒牌局秘書收。

日期：2020年9月28日

#### NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE KARAVANSTOP

Notice is hereby given that SO, Wai-jin of Unit 6V523A, Terminal 1, Hong Kong International Airport, H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of KARAVANSTOP situated at Unit 6V523A, Terminal 1, Hong Kong International Airport, H.K. Any person having an objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date : 28 September, 2020

#### 申請酒牌續期公告 KARAVANSTOP

現特通告：蘇緯展其地址為香港香港國際機場一號客運大樓6V523A舖現向酒牌局申請位於香港香港國際機場一號客運大樓6V523A舖 KARAVANSTOP 的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8樓酒牌局秘書收。

日期：2020年9月28日

#### 申請酒牌續期公告 大總館小廚

現特通告：鄭素琴其地址為九龍深水埗東京街12號麗閣邨商業大樓二座街市地下M02號舖，現向酒牌局申請位於九龍深水埗東京街12號麗閣邨商業大樓二座街市地下M02號舖大總館小廚的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。

日期：2020年9月28日

#### NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE BIG CHEF

Notice is hereby given that Cheng So Kam of SHOP NO. M02, G/F, MARKET PLACE OF COMMERCIAL BLOCK 2, LAI KOK ESTATE, 12 TONKIN STREET, SHAM SHUI PO, KOWLOON is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of BIG CHEF situated at SHOP NO. M02, G/F, MARKET PLACE OF COMMERCIAL BLOCK 2, LAI KOK ESTATE, 12 TONKIN STREET, SHAM SHUI PO, KOWLOON. Any person having an objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date : 28 September, 2020

#### 申請新酒牌公告 貢茶

現特通告：黎峻峰其地址為九龍旺角西洋菜南街2T號添置商業中心1樓，現向酒牌局申請位於九龍旺角西洋菜南街2T號添置商業中心1樓貢茶的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2020年9月28日