- 開放式單位連明廁設計 折實入場價低於600萬[7]
- 價單第1A號逾4成單位可承造按揭保險計劃下之高成數按揭，當中15伙更可選用按揭成數高達9成的高成數按揭計劃，戶型包括開放式及1房[8]
- 價單第1A號2房開放式廚房單位最低折實呎價$20,368其中10伙可承造8成高成數按揭[9]

會德豐旗下啟德KAI TAK HARBOUR系列首個住宅項目

KAI TAK HARBOUR系列首個住宅項目 尊享璀璨維港海岸及啟德河岸雙景觀[1]

- MONACO位處啟德城中心，坐擁優越臨海[1]地理位置，部分單位享有開闊維港海景，俯瞰璀璨港島海岸線[1]
- 毗鄰集團另一住宅項目，兩個項目同步規劃，互相配合，設計及景觀相輔相承，發揮協同效應[1]

逾4,300平方呎童趣天地 探索無限可能

- CLUB　MONACO為兒童提供約4,300平方呎室內外多元益智遊樂設施，包括：
  - 「The Lighthouse」多用途兒童室，設親子烹飪空間
  - 「Treasure Island」遊艇艙歷奇樂園設彈床、攀岩架、攀石牆及駕駛艙等遊樂設施
  - 面積逾2,500平方呎兒童賽車場，仿車道的兒童遊樂場讓小朋友體驗速度的刺激感

The Lighthouse 多用途兒童室
模擬效果圖[2]

POOL ON DECK 50米戶外泳池
模擬效果圖[2]

第2A座18樓A單位
3房1套連工作間及洗手間

實用面積[3] 762平方呎

至尊3房[4]矜罕登場 貼心設備優質用料

- 採用玻璃幕牆設計[4]，配上露台及玻璃趟門設計[5]，引入室外自然光線，節能環保之餘亦時尚美觀
- 大部分單位不設工作平台，方正實用[4]；層與層之間高度達3.1米，空間感十足[4,6]
- 嚴選國際知名品牌Miele及Siemens的優質煮食爐具及家電[5]，締造優質生活
- 浴室裝設Panasonic浴室寶[5]，貼心照顧住戶需要

首創「BODY N SOUL」時尚運動概念 六大主題滿足不同健身態度

- 設六大主題，包括Lifestyle Gym概念、私人會所、心靈淨化、時尚品味、玩樂元素及自我訓練
- 設有25米室內恒溫泳池「BODY N SOUL Pool」
- 配備高科技健身器材包括：
  - 遊戲元素「PRAMA Push & Play」(AG6) 互動健身訓練
  - 虛擬私人教練機「KARA MIRROR」
  - 由奧運選手共同研製的Technogym SKILLS系列專業健身機
  - 「輕健身」器材如拉筋機及TRX懸吊繩等
  - 空中瑜珈專用懸垂絹布

BODY N SOUL Gym 24小時健身室
模擬效果圖[2]

MONACO 展覽廳及示範單位設於
尖沙咀海港城
港威大廈2座9樓

開放時間**
上午11時至下午8時
**賣方保留權利更改展覽廳及示範單位的開放日期及時間。

查詢電話
2118 2000

wheelockliving

The Spirit of Living

WHEELOCK PROPERTIES 會德豐地產

發展項目期數名稱：MONACO （「期數」MONACO 發展項目的第1期｜區域：啟德｜期數所位於的街道名稱及門牌號數(臨時)：沐泰街 12 號此臨時門牌號數有待期數建成時確認）｜賣方為施行《一手住宅物業銷售條例》第2部而就期數指定的互聯網網站網址：www.monaco.hk｜本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

[illegible]