

券商看淡盈利增長 54億北水加入沽貨

騰訊挫3.3% 專家：未到撈底時

捉貨套現

股王騰訊（00700）今年首季業績未達標，兼且表示增加三大業務的投資；證券界關注投資會拖慢盈利增速，瑞信料騰訊今年盈利增長約22%。在投資者提貨下，騰訊股份交投倍增至237億元，北水賣盤達到54億元，股價急瀉20.5元至588.5元，市值蒸發1966億元。分析員認為，暫時未屆吸納騰訊的最佳時機。

大公報記者 周寶森

繼阿里巴巴（09988）增撥資源以鞏固業務增長，騰訊亦需要增加在企業服務、遊戲、短視頻三大業務的投資力度。投資者似乎厭惡科網巨頭投資發展業務，瑞信、麥格理、野村等大行不約而同下調騰訊盈利預測。外資行大合奏唱淡，騰訊股價一瀉如注，最多跌25.5元或4.1%，低見583.5元。雖然低位有買盤承接，但收市價無法扳回600元心理大關，跌20.5元或3.3%，報588.5元，單日市值蒸發1966億元。

市值單日失1966億

基金經理要錢不要貨，騰訊全日交投再度超過200億元，達到237億元，較上日增加149%，是4月上旬以來最多。北水亦減持騰訊，昨日賣出額54.45億元，較上日增加497%；買入額53.24億元，較上日增加150%；淨賣出額約1.2億元。

瑞信指出，騰訊計劃撥出部分盈利，用於企業服務、線上遊戲、短視頻等業務投資，意味着今年經調整溢

利增長率僅22%左右，故決定調低該公司今明兩年盈利預測5%、4%。野村則調低騰訊今年非國際會計準則盈利預測9%。麥格理表示，騰訊自去年第四季員工數目明顯增長，所以對成本增長不感意外，只是盈利前景無可避免會受影響；同時騰訊旗下關聯公司市佔率下降，或對騰訊第二季盈利構成不利影響。

下月大市有調整壓力

光大新鴻基證券策略師伍禮賢指出，騰訊首季業績遜預期，盈利增長亦轉弱，尤其是手遊業務，儘管騰訊首季積極推出新遊戲，但未能推動手遊業務。

他續稱，騰訊現價預測市盈率約20餘倍，估值不貴，已具有長線投資價值，惟鑒於外圍市場在6月份存在暗湧，港股有機會向下調整至27500點至27700點，建議投資者在7月份方考慮部署。恒指昨日微升8點，報28458點；科技指數升109點，報8025點。

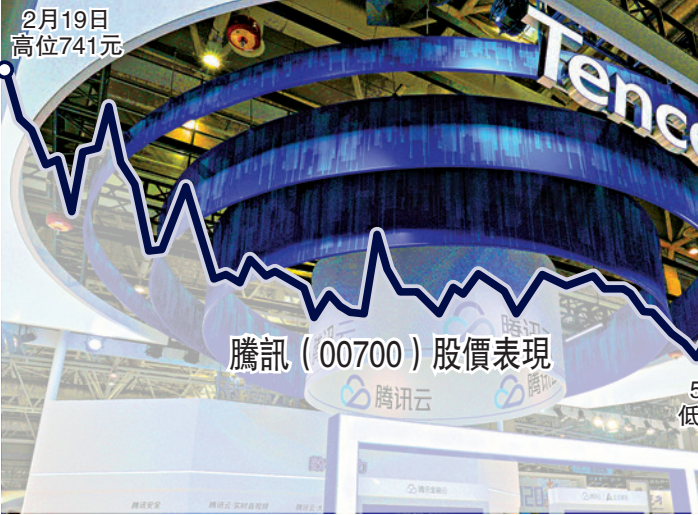
京東物流超購700倍 擬40.36元定價

【大公報訊】京東物流（02618）截止招股，消息指，公司計劃以接近招股價下限的40.36元定價，預計集資約246億元，有望成為今年集資額第二高的新股，僅次於年初上市的快手（01024）。

另外，市場消息指京東物流的IPO認購人數超過100萬，凍資超過5500億元，超購逾700倍。而根據日前數字，京東物流共錄得高達2163億元孖展額，估計申請60手才穩中

一手，一手中籤率不足18%，該股預計下周四（27日）公布招股結果，下周五（28日）上市。

根據招股文件，京東物流此次招股價由39.36元至43.36元，每手100股，入場費4379.7元全球發售6.09億股，香港公開發售部分約1827.5萬股，若公開發售認購倍數超過63倍以上，會觸發回撥機制，令香港公開發售部分增至5482萬股，即公開發售佔比由3%大幅增至9%。



券商點評騰訊季績

券商	評論
大和	首季收入及盈利表現無太大驚喜，今年屬投資年，毛利率短期或受壓；下調騰訊今後3年盈利預測，以反映投資加大因素
野村	盈利表現略低預期；公司將加大投資三大領域，決定下調今年盈利預測9%
瑞銀	預期股價會受到管理層加大投資方向所影響
麥格理	關聯公司市佔率下降，或影響第二季經營盈利表現
瑞信	把部分盈利用於再投資，意味着今年溢利增長將限於22%水平，故調低騰訊今明兩年盈利預測5%、4%

五內銀業務失當 共罰3.66億人幣

【大公報訊】銀保監會公布，依法

對5家金融機構在理財業務、貸款業務等方面的違法違規行為進行處罰（見表），累計罰款達3.66億元（人民幣，下同）。銀保監會表示，對各類金融市場亂象保持處罰問責高壓態勢，依法打擊監管套利行為，嚴防資金空轉。督促銀行保險機構加強合規建設，依法審慎經營，服務實體經濟，保護金融消費者合法權益，確保國家各項重大政策貫徹落實。

回應處罰，渤海銀行成立了由領導班子牽頭的整改工作組，並對相關人員進行嚴肅問責，該行指經過兩年時間相關整改工作已基本完成。招商銀行亦表示，高度重視監管意見，已採取一系列

措施逐項落實整改要求。

另外，銀保監會日前公布去年全年的行政處罰情況，處罰高壓態勢不減。全系統共作出6581件行政處罰決定，處罰銀行保險機構3178家次，累計罰款22.75億元。

銀保監會表示，在2020年積極鞏固治理金融亂象成果，嚴肅查處各類違法違規行為。銀行業領域重點查處違規增加地方政府隱性債務、違規向房地產提供融資、同業和理財業務未穿透管理及報送監管數據失真等行為。保險業領域重點打擊欺騙投保人、違規運用保險資金、編製虛假資料、虛構中介業務、利用業務便利牟取不正當利益等行為。

展望未來，銀保監會表示，下一步

多家券商下調騰訊目標

券商	評級	目標價（元）	潛在升幅*
國信證券	買入	855	45.3%
大和	買入	870 ➡ 850	44.4%
花旗	買入	808	37.3%
富瑞	買入	755	28.3%
瑞信	跑贏大市	800 ➡ 750	27.4%
摩通	增持	800 ➡ 750	27.4%
野村	買入	780 ➡ 731	24.2%
麥格理	跑贏大市	778 ➡ 719	22.2%

*與昨日收市價比較 大公報製表

105款違規APP 限15天內整改

【大公報訊】內地公布新一批105款涉及違規的應用程式（APP），除了包括字跳動旗下抖音、快手（01024）等短視頻，還有瀏覽器、求職招聘、實用工具等類別。

國家互聯網信息辦公室（網信辦）依據《網絡安全法》等法律和相關規定，對特定類別APP的個人信息收集使用情況進行檢

測。其中，抖音、快手違反必要原則，收集與其提供服務無關的個人信息。百度（09888）旗下百度瀏覽器則未公開收集使用規則、未按法律規定提供刪除或更正個人信息功能。

網信辦強調，針對檢測發現的問題，相關APP運營者要在15個工作日內完成整改，逾期未完成的整改將依法予以處置。

將依法把金融活動全面納入執法體系，按照業務實質穿透監管，堅決打擊人為拉長融資鏈條、推高融資成本行為，對頂風而上、嚴重擾亂市場秩序、干擾貨幣信貸政策傳導的投機行為給予嚴肅處理，高質量開展處罰工作，為金融和實體經濟良性循環提供堅強保障。

銀監會罰單

銀行	罰款（人民幣）
華夏銀行	9830萬
渤海銀行	9720萬
中國銀行	8761萬
招商銀行	7170萬
東亞銀行	1120萬

股票簡稱：佛山照明（A股）、粵照明B（B股）

公告編號：2021-031

股票代碼：000541（A股）、200541（B股）

佛山電器照明股份有限公司 第九屆董事會第十三次會議決議公告

本公司及董事會全體成員保證公告內容的真實、準確和完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遗漏。
本公司於2021年5月19日以電子郵件的方式向全體董事發出了會議通知，並於2021年5月21日召開第九屆董事會第十三次會議，會議通過通訊傳真方式審議通過《關於對物業資產進行調整處置的議案》，應有9名董事均對會議議案投出表決，符合《公司法》和《公司章程》的有關規定。
本大會以同意9票、反對0票、棄權0票通過通過了《關於對物業資產進行調整處置的議案》。
本大會將本會議決議公告刊登於《大公報》和巨潮資訊網上的《關於處置部分物業資產的公告》。
本大會將本會議決議公告刊登於《大公報》和巨潮資訊網上的《關於對物業資產進行調整處置的議案》。
特此公告。

佛山電器照明股份有限公司
董事會
2021年5月21日

股票簡稱：佛山照明（A股）、粵照明B（B股）

公告編號：2021-032

股票代碼：000541（A股）、200541（B股）

佛山電器照明股份有限公司 關於物業資產進行調整處置的公告

本公司及董事會全體成員保證公告內容的真實、準確和完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遗漏。

一、事項概述
為盘活公司物業資產，提高資產運營效率，本公司於2020年11月16日召開第九屆董事會第五次會議審議通過《關於處置部分物業資產的議案》，同意將公司位於廣東省佛山市南海區、禪城區的八處物業資產通過產權交易所公開掛牌轉讓的方式對外出售，掛牌價不低於評估值共計12,253.59萬元，最終轉讓價格以實際成交價格為準。具體內容詳見2020年11月17日刊登在《中國證券報》、《證券時報》、《證券日報》、《大公報》和巨潮資訊網上的《關於處置部分物業資產的公告》。

截至目前，上述掛牌物業資產中佛山市禪城區福華路1號首層1號商舖、佛山市城區光華街14號407房及706房已掛牌轉讓，尚有7處物業資產尚未轉讓。
本公司在出售上述物業資產已不符合公司經營活動需要，公司於2021年5月21日召開第九屆董事會第十三次會議審議通過了《關於對物業資產進行調整處置的議案》，董事會同意按有關規定，調整尚未出售物業的轉讓價格並重新通過產權交易所掛牌交易，具體事宜由董事會授權管理層進行處置。

本大轉讓物業資產向無法決定交易對象，因此無法確定是否構成關聯交易。
本大對物業資產進行調整處置事項不構成《上市公司重大資產重組管理辦法》規定的重大資產重組，在董事會審批權限範圍內，無需提交股東大會審議。

二、交易標的基本情況
（一）標的資產基本情況
本公司轉讓的物業資產包括兩處工業用地及配套用房2處、住宅物業3處、商業物業2處，基本情況如下：
1、標的出讓工業用地及配套用房：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，建築面積共計5876㎡，權證號：粵房字第4229796號；
2、標的出讓工業用地及配套用房2處：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路4號，建築面積共計3206.07㎡，權證號：粵房地證字第C1166403號；

3、住宅物業一：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計5579.64㎡；
4、住宅物業二：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡；
5、住宅物業三：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡；

6、商業物業一：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
7、商業物業二：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
8、商業物業三：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
9、商業物業四：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
10、商業物業五：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
11、商業物業六：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
12、商業物業七：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
13、商業物業八：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
14、商業物業九：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
15、商業物業十：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
16、商業物業十一：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
17、商業物業十二：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
18、商業物業十三：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
19、商業物業十四：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
20、商業物業十五：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
21、商業物業十六：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
22、商業物業十七：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
23、商業物業十八：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
24、商業物業十九：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
25、商業物業二十：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
26、商業物業二十一：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
27、商業物業二十二：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
28、商業物業二十三：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
29、商業物業二十四：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
30、商業物業二十五：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
31、商業物業二十六：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
32、商業物業二十七：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
33、商業物業二十八：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
34、商業物業二十九：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
35、商業物業三十：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
36、商業物業三十一：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
37、商業物業三十二：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
38、商業物業三十三：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
39、商業物業三十四：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
40、商業物業三十五：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
41、商業物業三十六：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
42、商業物業三十七：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
43、商業物業三十八：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
44、商業物業三十九：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
45、商業物業四十：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
46、商業物業四十一：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
47、商業物業四十二：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
48、商業物業四十三：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
49、商業物業四十四：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
50、商業物業四十五：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
51、商業物業四十六：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
52、商業物業四十七：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
53、商業物業四十八：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
54、商業物業四十九：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
55、商業物業五十：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
56、商業物業五十一：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
57、商業物業五十二：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
58、商業物業五十三：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
59、商業物業五十四：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
60、商業物業五十五：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
61、商業物業五十六：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
62、商業物業五十七：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
63、商業物業五十八：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
64、商業物業五十九：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
65、商業物業六十：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
66、商業物業六十一：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
67、商業物業六十二：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
68、商業物業六十三：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
69、商業物業六十四：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
70、商業物業六十五：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
71、商業物業六十六：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
72、商業物業六十七：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
73、商業物業六十八：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
74、商業物業六十九：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
75、商業物業七十：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
76、商業物業七十一：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
77、商業物業七十二：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
78、商業物業七十三：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
79、商業物業七十四：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
80、商業物業七十五：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
81、商業物業七十六：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
82、商業物業七十七：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
83、商業物業七十八：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
84、商業物業七十九：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
85、商業物業八十：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
86、商業物業八十一：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
87、商業物業八十二：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
88、商業物業八十三：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
89、商業物業八十四：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
90、商業物業八十五：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
91、商業物業八十六：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
92、商業物業八十七：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
93、商業物業八十八：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
94、商業物業八十九：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
95、商業物業九十：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.82㎡，權證號：粵房字第4229797號；
96、商業物業九十一：南海區瀾村棠安開發區棠城三路四路2號，均有獨立房產證，建築面積共計552.46㎡，其中首層1238.8