

掃一掃  
有片睇

◀梁伯住在布滿灰塵的鐵籠內，睡覺時雙腳不能伸直。

# 住足20年「籠民」心願： 告別籠屋劊房

中央關心我哋，終於見到曙光！

蝸居掃描 3

繁華香港的背後，竟有超過22.6萬人蝸居劊房籠屋等斗室，令人悲嘆！

全國政協副主席、國務院港澳事務辦公室主任夏寶龍日前指出，香港的命運一直同祖國緊密相連，當我們國家第二個百年奮鬥目標實現的時候，我們期盼那時的香港，經濟更加繁榮，各項事業發展更加均衡，社會更加和諧安寧。「特別是現在大家揪心的住房問題必將得到極大改善，將告別劊房、「籠屋」。」

做了「籠民」20多年、74歲的梁伯感慨地說，「聽到中央關心我哋，終於見到曙光，希望我有生之年，見到籠屋劊房消失。」

大公報記者 楊州、黃浩輝(文) 突發組(圖)

劊房和籠屋，在香港不是新事物。根據統計，現時全港有超過11萬戶基層家庭、逾22.6萬人住在這類狹窄斗室，令人悲嘆！大公報記者近日走訪多戶「劊房人家」，有住在籠屋、板間房、劊房的，也有蝸居閣樓、太空倉、天台屋的，還有屈居一個細小床位的。事實上，這樣的基層生活，遠遠不單是土地問題，更是社會問題。

記者走進大角咀福全街一幢舊式樓宇，後樓梯間堆滿家用煤氣罐、木板等雜物，其中一個單位門外當眼處，張貼了「私人地方，謝絕採訪」字句。記者甫入屋，單位內的走廊右邊有兩間公用廁所，傳出令人噁心的異味，掩鼻前行，步往大廳，眼前是20多個布滿灰塵和鐵鏽的大鐵籠——籠屋。人睡在裏面，猶如籠中鳥，難怪聯合國曾經公開批評：「籠屋，侮辱人的尊嚴！」

## 木蝨遍籠屋 夜夜屈膝睡

一格格鐵絲網由地面伸至天花板，大鐵籠分間成上、中、下三層床位，鐵籠內每格床位設有鐵門，讓租戶外出時上鎖。陳舊的牆身油漆斑駁，木蝨遍佈籠屋每一隅，肆意橫行。大廳中間擺放兩張可收疊的尼龍床，單位內近半的籠屋已上鎖，從密密格子窺探，睡床擺滿日常用品，相信租客外出工作。

「唔少人都搬走晒，我唔知仲住得幾耐。」74歲的梁伯說，他棲身的床位，是在一個大鐵籠內的中間格，床邊有冷氣機，但日久失修，有等於無，大熱天時，只能靠打開窗戶和開着幾把殘舊的掛牆風扇，略略降溫。個子不高的梁伯躺在床上，也無法伸直雙腳，但他在籠屋的屈膝

生活，足足過了20多年。在籠內，梁伯看着「室友」一個個脫籠而出，深感唏噓：「而家呢間屋剩下六人住，有啲人搬到大小少劊房，有啲人等到上樓，無搬走嘅，可能同我一樣，年紀大搬唔郁，又或者習慣咗籠屋生活。」

## 月租千多元 完全無私隱

梁伯年輕時居無定所，20多年前住進籠屋，皆因只能負擔得起這種租金，他以為靠一雙手可捱到出頭天，總會住到更好的居所，但一住就住到白髮蒼蒼。「一直無諗過住公屋，從來無申請過，似乎離我太遠嘅」。身形消瘦的梁伯，一直相信自己活下去。

退休前，梁伯在深水埗、油麻地一帶街市做雜工，「有人畀工就做，錢唔多，吃飯同住都使咗唔少，錢儲得唔多。」退休後他仍打散工幫補日常開支，惟年過七旬體力不支，已不再外出工作，只能依靠微薄的綜援金過活，月租千多元的籠屋為最後的棲身之所。

籠屋生活毫無私隱可言，私人財物一目了然，梁伯的財物也試過被人盜去。「十多年前，身份證被人偷咗，補領幾百蚊都算，當是食少幾餐，搞手續咁時間又煩，搞到我周身唔聚財。」梁伯未婚，孤身一人，已到垂暮之年，他對記者吐露一個卑微的心願：「我74歲喇，已經無得揀，梗係希望我有生之年，見到籠屋呀、劊房呀，啲香港消失。」

梁伯日前看新聞，聽到夏寶龍主任說：「特別是現在大家揪心的住房問題必將得到極大改善，將告別劊房、「籠屋」」，梁伯直言暖意湧上心頭，「聽到有領導人關心我哋，終於見到曙光！」



◀籠屋居住環境極之擠迫，住客一切生活用品亦要放在床位上。



▲梁伯所住的籠屋，大鐵籠分間成上、中、下三層床位。



## 數看蝸居

- 劊房 100943個
- 板間房 3415個
- 閣樓空間 258個
- 太空倉 1165個
- 床位 160個
- 天台屋 4067個
- 總數 110008個

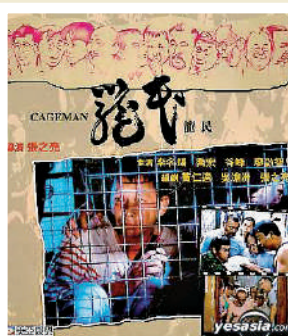
註：數據截至2020年



▲單位內的走廊有兩個公用廁所，傳出令人噁心的異味。

◀單位內一格鐵絲網由地面伸至天花板，鐵籠設有鐵門。

▼籠屋在港英時代已很普遍，90年代更被拍成電影《籠民》。



## 港英時代產物 衛生惡劣 火患堪憂

最卑微的棲所——籠屋，早在港英時代開始出現。在1985年之前，單身人士不可以申請公屋，租金便宜的床位寓所變成這類人士的「水泡」。當時很多勞動階層的單身漢，租住三呎乘六呎的床位，幾十伙人共用一個廚房及廁所，業主利用鐵籠做出上下兩層，甚至三層的床位，「籠屋」由此出現。

籠屋租金較低，但環境衛生和消防問題也特別多。

政府自1994年制定《床位寓所條例》，在1998年實施，將籠屋稱為「床位寓所」，並界定為一個單位

內有12伙或以上人租住的床位。1998年全港登記的持牌床位寓所有63間，至今持牌約10間。

## 年輕「籠民」與日俱增

香港社區組織協會副主任施麗珊指出，坊間不登記的籠屋繁多，估計「籠民」多達5000人。施指疫情下開工不足或失業者眾，多了年輕人加入做「籠民」，現時籠屋租金約1200至1500元，私隱度較高的棺材房、太空倉等床位租金則約1500至3000元。她說，居於籠屋的都是單身人士，要告別籠屋，需改變單身人

士申請公屋的計分方法，現時每年只有2000個一人公屋單位供應，卻高達10萬人輪候；要籠屋絕跡，政府必須加快覓地增加公屋供應量，並需改善就業和提升工資。

根據劊房租務管制小組2020年資料顯示，出租床位現時仍有160個，而環境類似籠屋，伙數少於12伙的單位的板間房，則有3415間。香港社區組織協會2021年3月的調查報告指出，床位、籠屋呎租高達104元，比較豪宅呎租高出3.5倍。截至2021年3月，約有153300宗一般公屋申請，平均輪候時間為5.4年。