



忠誠拍賣行：中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室 忠誠測量行：中環皇后大道中142-146號金利商業大廈1樓 上海悅華物業管理有限公司 (86-21) 6521 6600

網址：www.chungsen.com.hk 查詢及委託拍賣熱線：2581 9366 牌照號碼：C-012527

承銀主及業主命公開拍賣
茲定於2022年1月19日(星期三)
下午3時中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

承遺產承辦人、業主、銀主命及法院令公開拍賣
茲定於2022年1月26日(星期三)
下午3時中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

內有更多拍賣推介及影片

編號	物業地址	平方呎	開價(萬)	聯絡人
1	元朗屏山吳屋村22號(銀主命, S.A of Lot No.1610 in DD123) 物業編號:22011901	實用1140 天台264	576	98331884鄭洽 69224519馬洽
2	深水埗欽州街100-102號元州街85-95號金必多大廈11字樓A單位(銀主命) 物業編號:22011902	實用490	580	51778750李洽 93744386任洽
3	屯門青河坊2號麗寶大廈22字樓F號單位(銀主命) 物業編號:22011903	實用248 建築344	280	92276625謝洽
4	將軍澳唐賢街19號天晉III A第2B座25字樓C單位連露台(銀主命) 物業編號:22011904	實用735 露台25 建築882	1180	90920099吳洽 92276625謝洽 94307655周洽
5	北角繼園臺7-8號富雅花園(第2座)金柏閣1字樓D單位(銀主命) 物業編號:22011905	實用450 建築534	550	69224519馬洽 93744386任洽
6	元朗元龍街9號Yoho Midtown M8座36字樓C單位(銀主命) 物業編號:22011906	實用988 建築1277	1280	91386079劉洽 98666104陳洽 61171413黃洽
7	銅鑼灣略克道275號金樂大廈地下及閣樓(銀主命, 租期至31-5-2023 租金\$190000) 物業編號:22011907	實用1275 (未核實) 閣樓450 (未核實)	8000	98331884鄭洽 90920099吳洽 69224519馬洽
8	何文田亞皆老街204號君柏第3座7字樓A單位(銀主命) 物業編號:22011908	實用1624	3000	98331884鄭洽 90920099吳洽 69224519馬洽
9	九龍灣臨興街21號美羅中心第2期18字樓26及27號單位(銀主命) 物業編號:22011909	建築26室:980 (未核實) 27室:575 (未核實)	950	98331884鄭洽 90920099吳洽 94307655周洽
10	大埔圍下100號江庫花園15座1字樓(銀主命, S.N of Lot No.214 in D.D.23) 物業編號:22011910	建築700	380	98666104陳洽
11	香港北街26號建隆樓9字樓L單位(銀主命) 物業編號:22011911 睇樓日期: 14/1(5-6)	實用341	520	90920099吳洽
12	油麻地上海街194號6字樓(銀主命) 物業編號:22011912	實用396	拍賣前售出	90920099吳洽
13	西營盤英華臺1-6號華輝閣24字樓D單位連平台。物業編號:22011913	實用338 建築418 平台360	1100	93744386任洽
14	柴灣柴灣道333號永利中心購物商場地庫C6號舖位。(租期至31-8-2022 租金\$4000) 物業編號:22011914	建築131 (未核實)	80	69224519馬洽
15	跑馬地山光道1A號意盧小築6字樓601號單位。(租期至14-11-2022 租金\$25000, 事故單位) 物業編號:22011915	實用795 建築1000	拍賣前售出	69224519馬洽
16	薄扶林域多利道550號碧瑤灣第46座極高層連雙車位。物業編號:22011916	實用2487 建築2687	6125	93744386任洽

物業(7)、(14)及(15)以連約出售,其餘物業以交吉出售。
(除拍賣前收回及售出外)*以上所有資料只供參考,並不擔保其正確無誤*

浪濤苑F號屋
(連露台、天井及天台)連F1號單位 銀主拍賣
實1818呎 建2584呎 開2180萬
[睇樓:19/1(三)5-6時 21/1(五)5-6時 20/1(四)3-4時]
物業編號:22012606 9833 1884 鄭洽 9092 0099 吳洽

保安樓
9字樓D單位 銀主拍賣
實389呎 開360萬
[睇樓:21/1(五)5-6時 22/1(六)3-4時]
物業編號:22012613 9866 6104 陳洽

玉器交易廣場
15字樓E、G、H及單位 銀主拍賣
建1996呎 開1380萬
(未核實)
[睇樓:21/1(五)2-3時 24/1(一)3-4時]
物業編號:22012625 9833 1884 鄭洽 9374 4386 任洽

頌明苑
C座(賢明閣)32字樓7號單位 法院令,不提供樓契
實645呎 開390萬 自由730萬
物業編號:22012604 9227 6625 謝洽

建邦商業大廈
地下7號舖位 租期至31-5-2027,租金\$23000
建510呎 開1500萬
(未核實)
[睇樓:21/1(五)5-6時 24/1(一)5-6時]
物業編號:22012607 9227 6625 謝洽

新田圍仔106號
地下連花園及1字樓連露台 銀主拍賣
實628呎 開239萬 開690萬
[睇樓:21/1(五)5-6時 25/1(二)5-6時]
物業編號:22012619 9138 6079 劉洽 9430 7655 周洽

福英大廈
3字樓C單位
建860呎 開650萬
(未核實)
[睇樓:20/1(四)3-4時 25/1(二)3-4時]
物業編號:22012603 9866 6104 陳洽

東裕大廈
5字樓C單位
實417呎 建450呎 開428萬
[睇樓:22/1(六)3-4時 24/1(一)5-6時]
物業編號:22012608 6117 1413 黃洽

天愛苑
B座(愛清閣)28字樓8號單位 只售綠卡
實538呎 開420萬 自由560萬
[睇樓:22/1(六)4-5時]
物業編號:22012609 9138 6079 劉洽

屏欣苑
C座(屏泰閣)1字樓5號單位 只售綠卡
實385呎 開395萬
[睇樓:22/1(六)2-3時]
物業編號:22012610 9138 6079 劉洽

均益大廈
第2期12樓C6單位 銀主拍賣
實404呎 開480萬
[睇樓:21/1(五)5-6時 22/1(六)2-3時]
物業編號:22012615 5177 8750 李洽 6117 1413 黃洽

祥興大廈
10字樓6號單位 銀主拍賣
實526呎 開450萬
[睇樓:20/1(四)5-6時 22/1(六)3-4時 25/1(一)5-6時]
物業編號:22012618 6922 4519 馬洽 9866 6104 陳洽

怡樂花園
第3座26樓E單位 銀主拍賣
實414呎 建537呎 開410萬
[睇樓:21/1(五)5-6時 22/1(六)4-5時]
物業編號:22012614 9374 4386 任洽

林村
地下連花園 銀主拍賣
實636呎 花園76呎 開400萬
[睇樓:20/1(四)5-6時 22/1(六)4-5時]
物業編號:22012620 6922 4519 馬洽 5177 8750 李洽

林村
1字樓連露台 銀主拍賣
實606呎 露台60呎 開400萬
[睇樓:20/1(四)5-6時 22/1(六)4-5時]
物業編號:22012621 6922 4519 馬洽 5177 8750 李洽

林村
2字樓連露台及天台 銀主拍賣
露台60呎 實607呎 開400萬
天台567呎 開400萬
[睇樓:20/1(四)5-6時 22/1(六)4-5時]
物業編號:22012622 6922 4519 馬洽 5177 8750 李洽

中南大廈
1字樓C單位
實365呎 平台79呎 開358萬
[睇樓:22/1(六)2-3時 24/1(一)4-5時]
物業編號:22012611 6117 1413 黃洽

長輝大廈
10字樓I單位
實193呎 建354呎 開350萬
[睇樓:22/1(六)2-3時]
物業編號:22012605 6922 4519 馬洽

精棉工業大廈
3字樓26號單位
建131呎 開100萬
(未核實)
物業編號:22012624 9138 6079 劉洽

天保大廈
8字樓E單位 5份之1業權,不提供樓契
實410呎 開70萬
物業編號:22012626 9138 6079 劉洽

(除拍賣前收回及售出外)*以上所有資料只供參考,並不擔保其正確無誤*

注意事項
所有競投者應委託其代表律師在拍賣前對其競投物業之業權及契據進行查察。競投者如未經查察而在拍賣會競投物業應自行承擔其風險,任何買家於拍賣員落鎚後必須接受其競投物業之業權及契據並不能對其物業之業權及契據進行質詢,而物業之有關契據,在拍賣前可在賣方律師樓供買家查閱。再者,競投者應在競投前對其競投之物業已進行視察並滿意物業之狀況才作出競投,賣方並不保證該物業並無違例之建築,加建或改建,亦不保證物業之興建符合建築物條例,買家不得對物業之違例建築、加建或改建進行質詢或藉詞拒絕交易。物業次序或有所調動,請各界人士預早到場。

工商情報 綜合消息

特廉分類廣告專欄
歡迎來電查詢

廣告
熱線

3708 3888
E-mail: tkpwork@takungpao.com