

「深港攜手 共贏未來」在港舉行 加強兩地合作 萬家港企落戶 成前海發展力量

隨着內地與香港恢復通關，深港交流再現頻繁，深圳市前海管理局於通關後，昨在港舉辦首個重點項目「深港攜手 共贏未來」前海深港現代服務業合作區宣傳推介會。深圳市委常委、前海管理局局長、南山區委書記曾湃表示，三年的疫情抵擋不了深港合作的步伐，而全面通關是深港合作的一個大好時機。政制及內地事務局局長曾國衛指出，前海註冊的港資企業已經有近萬家，前海合作區實際使用港資49.07億美元（約381億港元），佔外資比重達95%。

大公報記者 李信（文） 麥潤田（圖）



▲前海深港現代服務業合作區宣傳推介會昨日在港舉行，與會嘉賓在台上大合照。

前海合作區情況

- 2022年1月-11月，前海實際使用港資49.07億美元，佔深圳市55.3%，佔前海95%，擁有港資企業近10000家
- 前海深港青年夢工場創業空間達13.9萬平方米，累計孵化香港創業團隊378家，累計融資額超過29億元人民幣

●FT賬戶（自由貿易賬戶）跨境收支規模達3513億元人民幣，其中與香港發生的跨境收支佔84%。優化跨境雙向股權投資（QFLP、QDIE）試點，港資QDIE管理企業均落戶前海，港資QFLP管理企業佔深圳市超90%

●前海綜合保稅區進出口總額超過2300億元人民幣，增長50%

大公報記者整理

曾湃指出，前海將始終牢記「依託香港、服務內地、面向世界」的初心使命，將主動對接香港、服務香港，圍繞金融、法律、商貿物流等香港現代服務業優勢產業，健全深港合作機制，完善惠港政策體系，實施「前海全球服務商」計劃，營造港人港企在前海「無差異感」營商環境、生活環境，充分發揮深港兩地優勢，共贏未來。

他表示，特區政府與社會各界聚集香港未來發展路線，大力恢復社會活動，經濟復甦形勢顯著，而香港特首李家超提出將積極參與粵港澳重大平台的建設，為深港合作帶來重要的機遇，特別是近期深港口岸有序地開放，恢復通關，為深港攜手創造未來，提供了有利的契機。

去年首11月實際使用港資381億

曾國衛則指出，港深兩地一河之隔，一衣帶水，唇齒相依，一直都是最緊密的合作夥伴。同時，前海是粵港澳大灣區建設中最重要的合作平台之一。自建設以來，前海就一直按着國家主席習近平的要求，「依託香港、服務內地、面向世界」。在中央的支持下，前海現代服務業蓬勃發展，在金融、科技服務改革創新方面更是先行示範區。至今在前海註冊的港資企業已經有近萬家，去年首11月前海合作區實際使用港資超過49億美元（約381億港元），佔外資比重95%，足見港資企業是推動前海發展的重要力量。

曾國衛認為，在前海大幅擴區及特區積極發展北部都會區的情況下，港深兩地的互動和合作必定會更為緊密。香港會繼

續發揮自身的特點和優勢，並通過新確立的深港合作專班平台，與深圳優勢互補、協同發展，並支持社會各界抓緊前海擴區帶來的無限機遇。

孵化香港創業團隊378家

前海管理局常務副局長黃曉曉則介紹《前海方案》發布一年來前海的新發展、新機遇。他透露，去年「港澳青年就業計劃」發布3530個工作崗位；2022年前海粵港澳台青年創新創業大賽，港澳台參賽項目近700個；前海深港青年夢工場創業空間達13.9萬平方米，累計孵化香港創業團隊378家，累計融資額超過29億元，前海已成為與香港合作最緊密的區域。

跨境金融便利方面，跨國公司本外幣一體化資金池試點、「跨境理財通」業務試點等率先落地，成為拓寬深港跨境資本雙向流通的「大通道」。FT賬戶（自由貿易賬戶）跨境收支規模達3513億元人民幣，其中與香港發生的跨境收支佔84%。優化跨境雙向股權投資（QFLP、QDIE）試點，港資QDIE管理企業均落戶前海，港資QFLP管理企業佔深圳市超九成。

昨出席的嘉賓逾300人，包括：中聯辦經濟部部長徐衛剛、深圳市委大灣區辦（市港澳辦）常務副主任姜力琨、前海管理局副局長文嫻、深圳市商務局副局長簡政等。香港方面，則有財經事務及庫務局副局長陳浩濂、香港立法會議員嚴剛、嘉里建設高級顧問何述勤、香港創業及私募投資協會中國內地委員會副主席曾曉松等。

嘉賓言論重點

深圳市委常委、前海管理局局長、南山區委書記 曾湃

- 三年的疫情抵擋不了深港合作的步伐，全面通關是深港合作的大好時機，為深港攜手共創未來，在全球新一輪發展中佔得先機、贏得主動提供了有利契機。

政制及內地事務局局長 曾國衛

- 香港將繼續發揮自身的特點和優勢，並通過新確立的深港合作專班平台，與深圳優勢互補、協同發展。

財經事務及庫務局副局長 陳浩濂

- 在國家《十四五規劃綱要》的支持，及推進粵港澳大灣區建設的背景下，前海的發展必定會為香港帶來龐大的發展空間。

立法會議員 嚴剛

- 港企可通過投資前海而服務大灣區乃至全國，勢必給港商帶來新的發展機遇。

嘉里建設高級顧問 何述勤

- 前海嘉里中心為前海第一個引入「香港建造模式」的建設項目，並獲前海管理局鼎力支持和全方位服務，吸引了國際頂尖企業落戶前海，已形成了一個國際化商務社區。

大公報記者整理

連平：內地GDP料增6% 房地產次季反彈

【大公報訊】記者倪巍晨上海報道：展望今年中國經濟，植信投資首席經濟學家兼研究院院長連平昨日表示，投資將繼續承擔中國經濟「擴內需」的重任，出口增速料「前低後高」，消費端亦將顯著回升，房地產行業有望在二季度走出「谷底」。他預計，2023年中國GDP（國內生產總值）有望恢復至5%到6%的潛在增長水平，全年GDP預期目標可能設定在5%以上，這樣有助於經濟向潛在增長水平修復，又不至於對政策提出過高要求，且符合2035年遠景目標的要求。

連平在植信投資2023年中國宏觀經濟展望報告會上強調，「房住不炒」的底線並未改變，今年政策基調將繼續滿足行業合理的融資需要，推動防範化解優質頭部房企風險，改善其資產負債狀況，「房地產有望在今年二季度走出『谷底』。」他續稱，受制於周期慣性和基數因素，上半年房地產投資增速料進一步走低，但下半年開始在局部重點城市樓市企穩帶動下，房企資金面將獲改善，新開工和建安工程投資有望擺脫底部區間，「今年內地房價或『先抑後穩』，熱點城市房價有望在二季度企穩回升，房地產投資亦將觸底企穩。」

至於中國出口方面，連平強調，今

年全球經濟面臨下行壓力，外部需求料現放緩並收縮，預計今年中國出口總體將承壓。不過，出口端的積極因素同樣不少，一是中國全產業鏈體系將繼續供給優勢，二是RCEP（區域全面經濟夥伴關係協定）的支撐和歐洲製造業去化等將為中國帶來出口結構性機會，三是年內「穩外貿」政策支持力度有望繼續加碼，「今年全年中國出口增速將呈現『前低後高』之勢」。

人民幣匯率方面，連平指出，得益於內地防疫政策的持續優化，今年消費端改善的同時，內需亦將得到修復，進而帶動中國經濟預期的回暖，而一系列財政、金融政策也將推動中國經濟進一步向好發展，這無疑會對人民幣匯率形成支撐，綜合美元指數走勢回落等因素判斷，今年人民幣兌美元匯率將在雙向波動中回升。



▲連平相信，今年全年中國GDP預期目標或設定為5%以上。大公報記者倪巍晨攝

電動車企威馬借殼在港上市

【大公報訊】繼零跑汽車（09863）後，再有內地造車新勢力「登陸」港股市場。Apollo出行（00860）宣布，以158.53億元向主要股東收購「WM Motor Global」，收購目標集團業務包含生產銷售威馬汽車。為應付龐大收購代價，Apollo出行將向賣方發行超過288億股份，配售價0.55元，較周三收市價有115%溢價。另外，Apollo出行計劃配股集資近40億元。受到配股消息影響，Apollo出行昨日跌逾8%。

市場對Apollo出行今次收購威馬汽車已有充分預期，皆因Apollo出行去年12月已預先披露計劃收購一家從事智能電動車的公司。同時間，市場傳出威馬汽車計劃借殼Apollo出行來港上市。

市。

將持有Apollo出行62%股權

Apollo出行昨日宣布，向主要股東威馬控股收購「WM Motor Global」，收購代價20.2327億美元，相當於港幣158.53億港元。Apollo出行今次將會發行新股以支付收購代價。按照支付計劃，Apollo出行以每股0.55元，向賣方配發288.249億股新股，相當於已發行股本約299.85%。完成交易後，賣方於Apollo出行的持股會由23.67%提高至62.2%。

通告指出，今次收購代價相當於平均市銷率3.9倍，隱含代價為21.378億美元。Apollo智慧出行聯席主席兼威馬汽車主席沈暉表示，今次的收購事

項的安排將加強並使集團的長期利益保持一致。

通告指出，今次收購目標集團最大年產能為25萬輛汽車，已交付超過10萬輛智能電動乘用車。經營業績方面，2021年經調整除稅後虧損為53.44億元，相較2020年經調整除稅後虧損42.57億元，擴大25%。

另外，Apollo出行擬將按每股不低於0.55元，向獨立人士配售最多71.23億股股份。集資總額約39.17億元，集資淨額約35.26億元。雖然配股價較周三收市價0.255元，溢價達到115%，但市場反應並不積極，Apollo出行全日股價要跌8.6%，收報0.233元；成交金額約7540萬元，較上日增加2.38倍。

李嘉誠曾為Apollo出行股東

話你知

前稱為「力世紀」的Apollo出行於2022年8月更名。Apollo出行股東背景除威馬汽車外，據2021年報刊載，李嘉誠持股7.269億股，佔已發行股本9.1%；周凱旋則持股5.9億股，佔已發行股本7.39%。由於李嘉誠及周凱旋同時持有威

馬控股的可換股債券，而威馬控股在完成交易後，將會向股東派發Apollo出行的股份，所以日後在Apollo出行持股數量有機會進一步提高。

不過，2021年12月有報道指出，李嘉誠、周凱旋減持Apollo出行，持股量分別由9.1%減至4.9%，及7.4%減至4.9%。

比亞迪內地銷量首稱冠 股價漲5%

【大公報訊】港股窄幅波動，資金炒股不炒市，汽車股昨日受捧，當中比亞迪（01211）股價表現突出。中國乘聯會發布2022年銷量數據，比亞迪去年批發量錄得186.24萬輛，按年增155.1%，超越一汽大眾，首次成為內地汽車市場銷量冠軍。在內地汽車市場獨佔鰲頭，比亞迪準備搶佔印度電動車市場40%份額。比亞迪印度高級副總裁Sanjay Gopalakrishnan表示，計劃進軍印度電動車市場，第四季將推出第三款電動車型Seal豪華房車，目標今年全

年銷售1.5萬輛電動車，冀到2030年佔據印度電動車市場40%份額。

比亞迪昨日股價跑贏大市，全日升5.2%，收報228.4元。其他汽車股亦有買盤跟進，長城汽車（02333）股價升2.1%，報10.6元。被摩通下調目標價至10.5元的吉利汽車（00175），昨日股價仍然升1.8%，報12.24元。摩通維持比亞迪、蔚來汽車（09866）、中升控股（00881）為首選股。蔚來股價升0.6%，報89.2元；汽車代理股中升股價逆市跌1.2%，報48元。

王健林質押萬達酒店股份 市值9億

【大公報訊】萬達酒店發展（00169）發出通告表示，在今年1月11日，公司控股股東萬達商業地產海外（萬達海外）已將其持有的全部大約30.55億股萬達酒店發展普通股質押予貸款人，作為獲得提供貸款融資的抵押品。

萬達酒店發展昨日收報0.29元，升近3.6%。以收市價計算，該批質押股份約值8.86億元。

萬達海外為一間於英屬處女群島註冊成立之有限公司，為萬達酒店發展的

中間控股公司，由王健林最終實益控制。截至公告日期，萬達海外持有萬達酒店發展3,055,043,100股股份，約佔公司已發行股本總額之65.04%。

萬達酒店發展為一家投資控股公司，其附屬公司主要業務是於中國提供酒店營運及管理、酒店設計及建設管理服務及投資物業租賃等。公司於2002年在香港聯合交易所主板上市。2013年6月，大連萬達商業地產正式成立成為控股股東，公司並在2014年10月更名為萬達酒店發展。

威馬汽車簡介	
成立	2015年
總部	上海
主要車型	威馬M7、威馬W6、威馬EX5-Z等
銷量	截至2022年6月30日，累 售100024輛電動車
收入	2022年首6個月為18.53億 元人民幣
大公報記者整理	