

# 深圳光明：建設原始創新策源地和科研經濟先行地

新春伊始，隨着香港與內地全面恢復常態化交往，深港合作互動明顯提速。1月底，廣東省和深圳市分別召開高質量發展大會。2月，深港合作加速「跑起來」，官方及民間經貿交流活動頻繁，全面向高質量發展迭代升級。

位於深圳西北部的光明區，地處粵港澳大灣區核心節點區域，北接東莞松山湖科學城，南聯河套深港科技創新合作區，西鄰廣州南沙科學城，科學技術研發集聚，發展勢頭強勁，已經成為深圳經濟社會發展主戰場，是深圳最具投資潛力、最具發展前景的區域之一。未來也將成為深港創新鏈、產業鏈等全方面深度融合的新高地。

2018年升格為行政區以來，光明區經濟保持強勁增長態勢，每年GDP都邁上新的百億級台階，地區生產總值（GDP）從2018年的920.6億元增長到2022年的1427億元，其中2022年增長6.5%。全區產值百億以上企業5家，十億級以上企業45家，上市公司26家，規上工業企業1745家，國高企業1703家。2021年光明區第二產業增加值佔GDP比重68.1%，初步形成超高清視頻顯示、新材料、智能傳感器3大優勢產業集群發展格局。

今年1月，深圳市規劃和自然資源局光明管理局對外發布《光明區國土空間利用和近期建設行動「十四五」規劃（2020—2025）（草案）》。根據規劃草案，光明區將推進六大重點地區建設，增強科學策源能力，促進產業創新升級，提升民生服務質量，彰顯城市文化魅力。光明區未來發展目標是成為原始創



△光明區全景圖

新策源地、科研經濟先行地以及創新人才集聚地。

## 擬推進六大重點地區建設

規劃草案提出，光明區將構建「一心兩區，一環雙廊」的總體空間格局。具體來說，「一心引領」由光明主中心與公明副中心共同組成區域性綜合服務中心；「兩區驅動」分別是大科學裝置引領區和先進製造業集聚區；「雙廊延展」是指龍大科技創新走廊和茅洲河創想活力走廊；「綠環繫繞」則是巍峨山—大頂嶺—大雁山—五指耙等生態綠核和都市田園形成的生態綠環。

光明區六大重點地區建設各具特色，光明中心區將打造成獨具科學特色、彰顯山水魅力的生態型都市中心；大科學裝置集群將建成具有世界影響力的科學核心區；光明雲谷片區將構建環大科學裝

置產業帶科研經濟先導區；茅洲河中央水岸將成為光明新客廳灣區水岸新名片；西南直角產業帶將發展成深圳先進製造業新高地、灣區科研經濟主陣地；鳳凰城規劃為光明科技總部基地、科創融合先鋒商務區。

此外，光明區將堅持「全域景觀、全域旅游」理念，充分挖掘與彰顯光明區科學氣質、生態魅力、歷史底蘊等特色文化魅力，實施「山水連城」「文化傳城」「煙火漫城」三大行動計劃，推動特色文化與旅遊融合發展，建設全域文旅示範區。

據悉，至2025年，光明區將建成集中度顯示度彰顯的綜合性國家科學中心先行啟動區、有溫度有獲得感的綠色城區；至2035年，光明區將建成競爭力影響力卓越的世界一流科學城和高質量高顏值的深圳北部中心；至2050年，光明區將成為全球創新策源地。

## 光明科學城：探索產業+科技融合發展之路

建設國際科技創新中心是中央賦予粵港澳大灣區的重要戰略使命。近年來，深港創新平台連珠成串，兩地協同優勢持續發揮，配套支持政策不斷完善。

2020年7月，國家發改委、科技部正式批復同意建設大灣區綜合性國家科學中心先行啟動區。作為核心承載區，光明科學城位於深圳市光明區東部，總面積99平方公里，根據《粵港澳大灣區發展規劃綱要》，它是全國第4個綜合性國家科學中心的集中承載區、大灣區綜合性國家科學中心先行啟動區，專注於基礎研究和應用基礎研究，預計到2050年，光明科學城將全面建成具有全球影響力的科學中心。

目前，光明科學城已集中布局了24個重大科技創新載體，包括9個大科學裝置、11個前沿交叉研究平台、2個廣東省實驗室、2所研究型高校。

光明科學城以信息、生命、新材料領域關鍵共性技術、前沿引領技術、顛覆性技術創新為主攻方向，打造世界級大型開放原始創新策源地、粵港澳大灣區國際科技創新中心核心樞紐、綜合性國家科學中心核心承載區、引領高質量發展的中試驗證和成果轉化基地、深化科技創新體制機制改革前沿陣地。到2035年，建設成為具有核心競爭力的世界級科學城。

光明科學城集中力量打造原始創新策源地、科研經濟先行地、創新人才集聚地，自建成以來，吸引了來自世界各地的高層次人才和優秀科研團隊。重大科技基礎設施的建立、科研機構的創辦和政策的支持，也為「科技+產業」的融合發展提供了有利的支撐，並加快形成一流產業集中湧現的蓬勃局面。

此外，光明科學城以卓越的科技優勢，為各類科研機構、高科技企業等提供了一個理想的創新生態系統。在這裏，各種科技創新賦能的產業變革正在不斷湧現，例如人工智能、物聯網、生物科技和新能源等領域。

在光明科學城，科學家和企業家之間的緊密合作已經成為常態，大量優秀科研成果被成功轉化為高附加值產品和服務，推動了當地產業的發展和提升。

## 十五年藍圖一繪到底

光明科學城工作推進機制為市級層面統籌，市區兩級共同推進。2021年3年，深圳市政府印發出台《深圳市光明科學城總體發

展規劃》。

重大創新載體建設方面，自由電子激光正在國家發改委「窗口指導」、鵬城雲腦Ⅲ已列入國家規劃，國家超級計算深圳中心二期技術方案完成調整，三大項目年底土建工程全面動工；合成生物研究、腦解析與腦模擬兩大設施土建工程竣工驗收，正開展設備採購和平台搭建；特殊環境材料器件科學與應用、精準醫學影像等正抓緊推進建設前期工作。

深圳灣實驗室（生命信息與生物醫藥廣東省實驗室）已入駐90餘支科研團隊，科研人員達1000餘人，其中兩院院士和外籍院士8人、長江教授10人、國家自然科學基金傑青和海外傑青16人；人工智能與數字經濟廣東省實驗室（深圳）已入駐30餘人，國際創新產業信息服務平台、國際科技信息中心、光明生命科學大數據中心正加快推進建設前期工作；中山大學深圳校區已於2021年9月開學，開辦醫、工、文、理四大方向16個學院，當前在校生10150人；深圳理工大學過渡校區2021年9月啟用，重點圍繞人工智能、信息技術、生命健康、新能源、新材料等新興前沿交叉學科設置專業，遠期辦學規模1萬人，預計校區2025年竣工。

光明科學城的核心區域，將按「一主兩副」空間規劃布局。規劃建設鵬城雲腦Ⅲ等稀缺性重大科技基礎設施，並為其衍生發展提供空間保障。科教融合集群規劃面積4.1平方公里，引入合成生物研究、腦解析與腦模擬等重大科技基礎設施以及深圳灣實驗室。



▲深圳灣實驗室

## 科研經濟引領型現代產業升級

為打造科研經濟先行地，光明區正在加快構建科研經濟引領型「3+2+3」現代產業新體系。第一個「3」是錨定科研經濟新賽道，壯大合成生物產業，布局發展腦科學產業，提升發展生物醫藥產業，形成科創企業集群發展態勢。「2」是發展科技金融業和科技信息服務業，規劃建設光明科學城科技金融大廈，籌辦光明科學

城科技金融論壇，引進一批科技信息服務機構和龍頭企業。第二個「3」是做強三大優勢產業集群，超高清視頻顯示產業集群打造千億級超高清視頻顯示產業集群，新材料產業集群打造「總部+研發+燈塔工廠」發展新模式，推動智能傳感器產業中試產線等項目落地，形成智能傳感器產業集聚發展生態。

## 提供全方位的政策體系

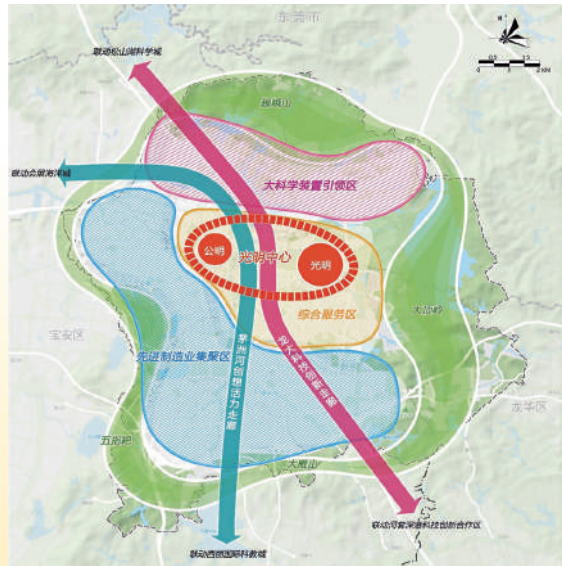
為更好地服務企業，光明區提供全方位的政策體系。在產業發展政策方面。升級迭代「1+4+N」政策，不斷提升政策的精準度。1是指專項資金管理辦法，明確政策目標和資金安排原則；4是指4個普惠性政策，包括即將出台的先進製造業、現代服務業、促進科技創新、人才高地計劃等4個若干措施，從各個維度全方位支持企業發展；N是指瞄準「8+5」產業發展方向，出台若干專項政策，從企業落戶、空間保障、人才支持、租金補貼、產業發展、貢獻獎勵等方面給予全鏈條的針對性支持，力度空前。此外，還將全力保障落戶企業在教育、住房、高管安置等方面的需求。例如，鼓勵優質企業落戶方面，最高獎勵6000萬元，人才住房最高配額150套，配套宿舍最高配租250套；鼓勵企業實施工業生產建設項目投資，最高獎勵3000萬元。

▶天安雲谷國際會議中心



## 光明城市軌道交通及城際交通：

- 1、**廣深港高鐵**：從香港西九龍站到深圳光明站30—40分鐘；
- 2、**其他城際鐵路**：深莞城際、深廣中軸城際。其中，深廣中軸城際北起廣州天河，南到皇崗口岸，在光明設光明站，實現光明科學城、福田中心區以及口岸間市域通勤功能；
- 3、**城市軌道交通**：地鐵6號線不到7分鐘即可實現從光明中心區到達臨莞邊界，構建深圳主城區至東莞1小時交通圈。



◀光明區總體規劃結構「一心兩區、一環雙廊」。

## 數讀光明：

- 1、深圳最具發展潛力的區域之一，經濟綜合實力快速提升。2022年光明區生產總值為1427億元，近四年年均增速9.1%，全市領跑；固定資產投資增長7.0%；企業主體超8萬家；全區實現社會消費品零售總額237.65億元，同比增長8.1%，增速較全市平均水平高出5.9個百分點。布局打造四大先進製造業園區，戰略性新興產業增加值佔GDP比重從34%提高到54%左右。
- 2、人口數量質量同步提升。第七次人口普查全區常住人口109.53萬人，十年增長近130%，增速位居全市第二；15—59歲的人口佔比83.48%，全市勞動人口佔比最高的區；與2010年比，15歲及以上人口的平均受教育年限由9.50年提高至10.71年；本科及以上學歷人口近四年以年均61.2%的速度增長。
- 3、深圳名副其實的「都市後花園」。擁有15座水庫，279個公園，森林覆蓋率高達高達53.6%（全市僅47.6%），人均綠地約36平方米。