

網上申請過渡屋「住得易」今推出

房屋局：年底前再有1.3萬單位落成

為幫助更多劏房戶擺脫惡劣居住環境，房屋局表示於今年年底前再有13200個過渡性房屋單位落成，並於今日推出網上平台「住得易」，統一接受市民在網上申請入住過渡性房屋，每個申請可提交最多三個過渡性房屋項目的申請志願。

房屋局昨日又再次舉辦過渡性房屋開放日，13間機構設攤位介紹，並有專車接送市民實地參觀多個項目。有居住於鐵皮屋的長者說，早前接連遇上十號颱風與世紀暴雨，住所屋頂整晚不停滲水，天熱時又相當局促，希望入住過渡房屋，改善住屋環境。

大公報記者 王亞毛



▲房屋局昨日再舉辦過渡性房屋開放日，吸引逾1200人次到場了解。

大公報記者王亞毛攝

「住得易」網上平台申請流程

①網上填寫申請表格或上載申請表格

②填寫基本個人資料（如姓名、電話、身份證號碼等），選擇希望入住的項目

優先選擇

申請表格會按申請人選擇的項目及優先順序轉交至有關項目的營運機構取消。

第一優先項目 *

第二優先項目

第三優先項目

③以短訊接收一次性密碼



④在平台輸入一次性密碼確認及遞交申請

⑤成功遞交申請後會即時收到申請編號，供日後查詢申請進度和結果



⑥一個月內獲通知首選項目是否成功申請

資料來源：房屋局

統一平台 可同時揀三志願

房屋局繼今年六月推出通用申請表格，統一處理各個過渡性房屋項目的入住申請後，網上平台「住得易」亦於今日啟動，申請人可通過手機或電腦，在網上登記，可同時揀選三個心儀的項目。「住得易」平台會自動按申請者的選擇，將其轉介至有關項目的營運機構跟進。

在網上遞交申請後，申請者會即時收到確認短訊，當中附有申請編號，可供日後經「住得易」查詢申請進度，申請結果無論是否成功，都會以短訊形式通知申請者。平台並會陸續加入數據收集、統計和分析等功能。

昨日在旺角社區會堂舉行的第二次過渡性房屋開放日，有參與的過渡房屋營運機構展示平面圖或模型，為市民講解單位內細節；有機構貼出「近港鐵站」等標語，吸引市民。全日超過1200

人次入場，超過180人乘坐專車，實地參觀位於元朗、荃灣及長沙灣的過渡屋。

鐵皮屋戶參觀讚環境理想

年逾70歲的吳先生昨日到場，他說一家四口住在天台鐵皮屋，面積只有200平方呎左右，「早前打風加上暴雨，一落雨時，屋頂就開始滲水，整晚滴水，不能入睡。即使不打風，平時天台熱到像『焗爐』，整日要開冷氣。」他說申請公屋超過四年，仍無音訊，唯有申請過渡屋，「剛才參觀過元朗的仁愛居，環境很理想。」

75歲的黃先生與太太住於深水埗一間8樓的劏房，每日來回行上行下實在辛苦，「幸好現時身體還算健康。當初很難接受住得這麼高，只能自己調節心態，自我安慰是做運動。」蝸居不足百方呎，床底都塞滿物件，家中日用品只能保留碗筷、飯煲。他說，「早已想申請過渡性房屋，親自去問，但解釋得不太清楚，幸好有這種集中設攤位的活動，得到很多資訊。」

住在旺角的蔡小姐說，住所又擠迫又舊，兩名子女沒有活動空間，他們在何文田上學，考慮申請入住啟德或大埔的過渡屋，「過渡屋空間可能不大，但設施都很新，想給子女更好的成長環境，決定先來收集資料了解一下。」

房屋局局長何永賢昨日出席開放日後會見傳媒時說，截至8月底，共7800個過渡屋單位正在使用，當中市區項目入住率超過9成，新界項目入住率超過87%，部分項目更已流轉兩、三批居民，回轉率超過110%，發揮過渡性房屋的作用。未來還有13200個單位供入住，單位總數可達21000個，比原本目標20000個為多。

她說中秋節將至，期望見到更多有需要的家庭，在輪候到公屋前，可以擺脫惡劣的居住環境，搬入過渡性房屋，在更好的環境歡度中秋。

「恒莆新苑」六成滲水單位完成修繕

無礙交樓

位於元朗錦田、仍在建築期的過渡性房屋項目「恒莆新苑」，早前多個單位嚴重滲水，牆身發霉。房屋局局長何永賢昨日再次回應事件時表示，共有219個單位受滲漏影響，其中6成單位現時已完成修繕工作，餘下仍有4成約80個單位。

承建商承諾，在工程完成交樓時，會同步完成有關單位的修繕工作，局方會密切跟進，她相信不會影響交樓。

何永賢稱，組裝合成建築法是每一個原件出廠的時候，已經是一個完成品，需要包裝好才送去地盤。她稱在今次事件上，承建商和供應商有

處理不好的地方。

她說在運送過程若遇到下雨，如果包裝得不好，可能會有一些入水的情況，當組件放到地盤時，如果門沒有封好，或部分走廊的天花沒有做好，當遇到下雨，就會弄濕。當一些房間濕了，過一段時間，便會出現發霉的情況。

家屬：未收工無人知 管工失蹤

通宵困地下管道 兩工人吸沼氣亡



【大公報訊】記者古偉勳報道：尖沙咀柯士甸道西一地盤昨日（24日）發生奪命工業意外，兩名工人前日（23日）在商場「圓方」地盤地底維修喉管期間懷疑因沼氣洩漏，吸入硫化氫昏迷，至翌日才被發現，由消防員救出送院搶救，惜證實不治。

據了解，兩名死者前日早上進入地下管道工作，原定同日下午5時下班，但直至昨日早上仍未回家。工程判頭昨早接獲家屬查詢後，才發現二人倒臥地盤內。有專家指出，在地底等密閉空間進行工程需獲勞工處發出的經核證及遵守非常嚴格的安全措施，包括佩戴氧氣筒、安全繩，以及與地面人員保持聯絡，惟今次意外兩名工人到翌日早上才被發現被困，質疑意外涉及人為疏忽，有人無跟足法例指引。勞工處表示高度關注港鐵商場圓方工業意外，正調查意外原因，並將向有關承建商發「暫時停工通知書」；港鐵回應表示，會就事件展開嚴正調查，包括檢視有關工序及承辦商的上報機制。

判頭接家屬查詢 方揭發意外

事發在前日，61歲的郭伙記及63歲的劉治祥進入西九龍商場「圓方」地盤下方，進行冷氣系統海水冷卻喉管更換工程，惟二人直至昨日仍未回家，地盤經理昨早得知事件報警。消防昨早約7時半接報，調派8輛消防車及2輛救護車到場，發現地盤傳出異味，懷疑有毒氣洩漏。涉事地盤硫化氫濃度高，為了確保現場環境安全，救援人員需同步抽走管道氣體，增加救援難度。涉事地下管道長約200米、約12米深，消防員於地下6米位置，管道100至200米之間發現二人，花了約一小時將他們送回地面，二人當時已陷入昏迷，無生命跡象，他們懷疑吸入硫化氫中毒，需以自動心外壓機急

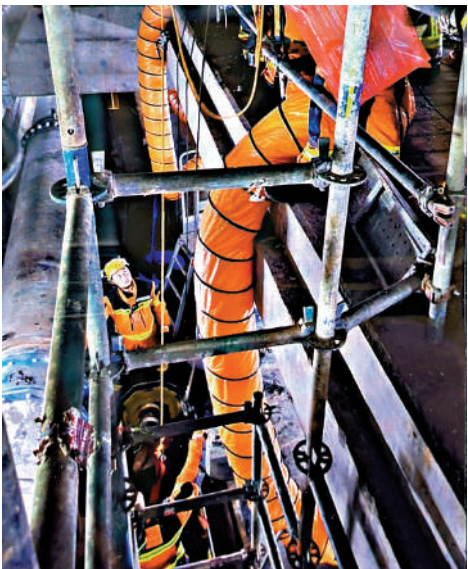


▲消防員花約一小時將兩名工人帶回地面。

救，由救護車送往伊利沙伯醫院搶救，惜搶救無效不治。死者家屬知悉意外後趕到醫院了解，難掩哀痛。

其中工友郭伙記的太太說，見丈夫前晚徹夜未回，透過他的同事取得判頭的電話號碼，惟到昨早6時許才聯絡上，對方表示會立即到地盤了解，其後卻發現2人在管道暈倒遂報案。她說丈夫從事相關工作十多年，無法理解為何會發生是次意外，「點解未收工又有人知？收工出關應該有相關紀錄，呢啲責任邊個負？」她又哭訴：「點解呢啲事會發生喺佢身上，盡心盡力為你工作，得到呢啲結果。」兩夫婦育有一對子女，剛剛投身社會，郭伙記原打算多工作數年賺錢與妻子養老，減輕子女負擔，如今卻意外離世，郭太難以接受丈夫死去的事實，「屋企中秋節月餅都買咗囉，準備去慶祝，而家得個夢囉！」

另一名喪生工友劉治祥育有2子1女，其兒子表示，父親在行內工作逾30年，原本相約昨早一起飲茶，他說：「難聽啲講如果唔係第一個家屬致電判頭，我都唔知佢出咗事」，他指無法理解為何二人徹夜被困管道內而無人發現，「密閉空間唔係有人監測先做嘢？點解



◀消防員救人的同時，須同步將管內氣體抽走。

會有兩個人有收工有人知，老細都唔知，管工去咗邊？」，他希望得到合理交代。

工業傷亡權益會對意外非常震驚和痛心，又批評今次事故中僱主的做法十分離譜，形容事件不能接受，反映僱主在安全監管上有極大問題。工業傷亡權益會總幹事蕭倩文到醫院了解事件，並與工友家屬聯絡，她批評僱主並無確保員工有否安全離開工作現場，亦質疑港鐵欠監管，要求相關人士盡快交代事件。

港鐵慰問家屬 發放現金應急

港鐵回覆指高度重視是次意外，圓方冷氣系統之海水冷卻喉管更換工程由冷氣承辦商負責，在事件中不幸過身的兩名工人屬冷氣承辦商的判分公司的僱員。港鐵向意外過身工友的家人致以衷心慰問，並透過香港明建會向每位工友的家庭提供各十萬元現金作應急之用。承判商及判分商亦會向每個家庭合共發放二十萬元恩恤金。港鐵會就事件包括檢視有關工序及承辦商的上報機制展開嚴正調查，亦全面配合相關政府部門的調查。勞工處表示正就意外原因展開調查，將向有關承建商發出「暫時停工通知書」。

業界質疑涉多項人為疏忽

徹查肇因

香港建造業總工會安全顧問李光昇指出，在地底等密閉空間工作時，要遵守非常嚴格的安全指引。根據《工廠及工業經營（密閉空間）規例》，工人必須要完成勞工處規定的認可訓練及證書計劃，才可在密閉空間工作，在進行工程前亦須經過合資格人士對工作環境做評估，確保所有需要採取的安全預防措施已經實施，東主或承建商才可發出「許可工作證」。

地面須有人全程監察

李光昇又指出，在地底進行工程時，應設有連續強制通風設施，一旦發生毒氣洩漏時可稀釋毒氣，以確保工人有足夠時間逃生，地面必須要有工友監察整個工序及與地底工人保持聯絡，工人在地底除了要佩戴氧氣筒，亦要佩戴全身式安全帶及個人警報器，一旦遇上不測，警報器會發出警報聲通知地面工友及時報警，以及讓救援人員順着安全繩及時找到工人並救返上地面，做足所有安全措施後理論上可以將安全風險降至最低。

李光昇說：「囑封密管道工作時間不可多過8個鐘，無理由兩個工人遇到不測拖到第二日先察覺到，無可能地面無工人知道出咗事」，質疑今次意外涉及至少一項人為疏忽，估計有人無跟足法例要求，例如管道外圍無派人駐守監察工序、海水冷卻系統與其他下水道互有串通導致產生有害氣體洩出、抽風系統未能有效運作導致兩名工友長期缺氧，勞工處必須徹查事故起因。

高濃度硫化氫可快速致命

話你知

沼氣主要成分為甲烷，亦含硫化氫與二氧化碳，與一氧化碳是渠務工地最常見的有害氣體，硫化氫有臭臭味，濃度達到100ppm時可導致嗅覺疲勞、喪失知覺昏迷，以及缺氧窒息死亡；甲烷在密閉空間內可能會取代氧氣，若氧氣被甲烷取代後含量低於19.5%時可導致窒息。

沼氣亦主要用作生活燃料，在香港一些堆填區已安裝堆填沼氣發電設施以產生電力供堆填區現場使用，堆填沼氣亦被用作滲濾水處理的加熱燃料。因此沼氣是解決農村燃料問題的重要途徑之一。在內地，不少農村修建沼氣池製取沼氣，用作農村發電及製作優質的有機肥料，從而解決農村燃料問題及促進農業生產發展。