

李家超：北都既宜居 亦能令產業良好發展

▶特區政府表示，北都是按實際需要而規劃，空間布置及生活配套都會更好。



資料圖片

【大公報訊】政府日前公布《北部都會區行動綱領》，提出興建50萬個住宅單位，並建設北都大學教育城。行政長官李家超昨日表示，北都是按實際需要而規劃，空間布置及生活配套都會更好，期望北部都會區既宜居，亦能令產業有良好發展，居民能在區內就業，減少交通時間令生活更方便。李家超又指，新增的職位是向高增值發展，提升市民的收入。

李家超在昨日行政會議前會見傳媒表示，北部都會區是按實際需要規劃，在空間布置以及整體其他生活配套的發展會更好。在住屋方面，希望環境會不斷提升，並強調希望北部都會區是一個宜居的地方，亦是令產業有良好發展的整體規劃。他希望北部都會區居民，可以區內就業，因此在規劃方面有產業導向，令居民整體生活更方便、符合現代規劃，期望區內新增的職位向高增值發展，通過這些就業職位，令到市民的收入可以提升。

至於區內會預留土地建設大學或專上學院，李家超說，教育界歡迎有關政策方向，政府希望將香港建造成為國際專上教育中心，相信在收生方面會愈來愈多，在整個過程中會令教育質素提升，亦會令本地學生受惠。

冀兩地明年就北環線支線達共識

另外，發展局局長甯漢豪昨日出席立法會發展事務委員會，簡介施政報告有關發展局政策的措施。會上，多位議員關注北都發展，工程界立法會議員盧偉國對北都三鐵三路再加「兩鐵一路」表示贊成，同時強調不希望出現讓他「憤怒追數」的情況。

甯漢豪回應稱，在《行動綱領》內訂制時間表，是希望方便議員日後「追數」，亦是「鞭策自己」，包括深港西部鐵路於明年完成次階段研究，以及明年亦可與內地有關當局就北環線支線問題達成共識。

《行動綱領》八大策略 鞏固國際物流樞紐地位

北都37公頃地打造「現代物流圈」

為推動香港物流業高質量發展，政府昨日發表《現代物流發展行動綱領》，就物流業發展提出發展八大策略及24項建議行動，藉此鞏固和提升香港作為國際物流樞紐的地位。為增加物流用地，政府計劃未來四年定期推出共四幅約佔19公頃的物流用地，並在北部都會區預留37公頃土地打造「現代物流圈」。《行動綱領》亦提出用好港珠澳大橋，進一步開拓香港與珠海和粵西其他地方的物流發展機遇。

運輸及物流局局長林世雄表示，政府目標是推動香港物流業朝着智慧化、現代化、綠色及可持續化、國際化和便利化的高質量發展，把香港打造成為以高價值貨物和電商市場為主的可持續國際智慧物流樞紐。

大公報記者 易曉彤



▲香港物流發展局昨日召開會議，委員們歡迎《現代物流發展行動綱領》提出的具體行動措施。

▲政府公布《現代物流發展行動綱領》，制定策略和行動措施，以滿足物流業界的短、中長期發展需要，推動香港物流業可持續及高質量發展。

貿易及物流業是本港四大經濟支柱行業之一，運輸及物流局昨日公布《現代物流發展行動綱領》，推動行業朝智慧化、現代化、綠色及可持續化、國際化及便利化的高質量發展。

未來四年推四幅物流用地

針對物流用地不足，綱領提到，政府在葵青區貨櫃碼頭周邊物色具發展潛力的物流用地，作可行性研究，計劃由2024至2027年，將定期推出共四幅、約佔19公頃的物流用地，供業界發展多層式物流設施。林世雄表示，局方會研究要求多層物流大廈的發展商或業主預留若干部分樓面面積，並在租約期間以可負擔水平租金，租予中小物流企業，相信多層現代物流大廈可容納部分以棕地作物流作業的業界。

北部都會區亦已預留37公頃土地，打造「現代物流圈」，包括新界北新市鎮及文錦渡、粉嶺北新發展區、新田/落馬洲、和擬龍鼓灘填海區域。物流圈內包括現代化運輸、配送、倉儲、裝卸、搬運、包裝、流動加工設備物等物流基礎設施。

林世雄表示，物流各環節對用地需求各有不同，因此物流圈設施會分布在北部都會區的不同位置，圈內還會有金融和保險等輔助性質專業服務。當局將於今年內與相關政策局開展規劃及研究，預計2025年公布結果。

對於有關關注北都物流圈會影響葵青貨櫃碼頭業務，林世雄認為兩者相輔相成。他稱，港口一直運作暢順，亦有良好物流配套，故未能輕易講撤碼頭，局方會研究如何增強港口競爭力，如發展智慧及綠色港口，令碼頭更有效發揮功能，年底會就海運及港口發展策略提出行動綱領，着墨有關部分。

善用港珠澳橋 拓展粵西機遇

綱領亦提到，加強大灣區合作，把握發展新機遇，透過用好港珠澳大橋，進一步開拓香港與珠海和粵西其他地方的物流發展機遇，促進區內區外的貨物互聯互通。明年起，會鼓勵及協助業界與其他大灣區城市合作制定高價值貨品的物流服務管理標準及指引。林世雄表示，政府會加強在珠江西面貨運方面的工作，往後會組織探訪這些城市，最重要是從這些大灣區城市入貨，利用好港珠澳大橋運送至香港的港口或機場。

林世雄強調，香港一直是亞洲區內的重要物流樞紐，亦是內地與世界各地進行貿易的重要門戶，特區政府會繼續與業界合作，發揮香港在「一國兩制」下「背靠祖國、聯通世界」的獨特優勢，抓緊國家和區域高速發展帶來的龐大機遇，做好香港「引進來、走出去」的雙向平台角色。

香港物流發展局昨日召開了會議，委員歡迎《行動綱領》提出的具體行動措施。



資料圖片

本港短中長期物流用地供應



《綱領》八大策略及部分行動措施

1 推動行業數碼化 智慧物流新趨勢

- 優化及恆常化「第三方物流服務供應商資助先導計劃」（2024年起）
- 加強支援物流企業數碼化，擴大「物流科技博覽」（2024年起）
- 提供智慧物流相關的培訓（2023年起）

2 建立高端新形象 推進行業大革新

- 加強宣傳推廣，吸引年輕人入行（例如與香港中大合辦「智慧物流資料運籌馬拉松比賽」）（2024年起）
- 提升物流業專業化形象，舉辦全新年度行業獎勵計劃（2024年起）
- 善用不同的輸入人才計劃，吸納外來人才來港（2023年起）

3 物流數據互聯通 提升行業競爭力

- 構建一個聯通機場、港口以及其他相關的物流信息平台，促進物流信息互聯互通（2024年起）

4 綠色物流新動力 行業發展勢持續

- 推展綠色可持續物流發展，訂定清晰的發展路線圖及具體的實踐承諾（2024年起）
- 鼓勵科技應用以促進綠色可持續物流發展（持續）
- 透過培訓，加強行業對綠色可持續物流的認識（2024年起）
- 透過「先導計劃」，鼓勵物流業採用現有科技以實踐綠色物流（持續）

5 持續推物流用地 建多功能物流圈

- 定期推出共四幅約佔19公頃物流用地，供業界發展多層式物流設施（2024年—2027年）
- 繼續推動一地多用，優化土地使用（持續）
- 研究提供業界可負擔的現代物流設施（2024年起）
- 於北部都會的新發展區打造物流圈（2023年起）

6 加強大灣區合作 把握發展新機遇

- 完善多式聯運措施（持續）
- 用好港珠澳大橋（持續）
- 鼓勵業界與其他大灣區城市合作制訂高價值貨品的物流服務管理準則（2024年起）
- 積極推展「香港認可經濟營運商計劃」和互認安排網絡（持續）

7 推廣香港各優勢 積極開拓新商機

- 開拓在東南亞國家聯盟、中東及「一帶一路」國家的新市場（持續）
- 積極推廣「自由貿易協定中轉貨物便利計劃」（持續）
- 提供高增值的多元化商業方案（持續）
- 舉辦更多宣傳出訪及大型推廣活動（2024年起）

8 完善跨界別協作 助行業長遠發展

- 擴大新一屆香港物流發展局的政府及相關界別代表，以便討論物流相關的跨界別議題（2024年）

資料來源：運輸及物流局

物流界：最缺土地和專才

對症下藥

香港物流商會歡迎特區政府公布的《現代物流發展行動綱領》（下稱《綱領》），認為可以提升行業形象，豐富物流業的內容。商會主席鍾鴻興回應大公報查詢時表示，是次通過八大策略推動物流業高質量發展，均是業界一直希望推動的方向，「香港物流業最缺的就是土地和專才，希望這兩樣東西能提早儲備。」

《綱領》提及將在2024年至2027年期間，推出共四幅物流用地，供業界發展多層式物流設施。鍾鴻興表示，希望能盡快公布首幅物流用地的具體位置和面積，使業界盡快受惠。此外，《綱領》目標是推動香港物流業朝着智慧化、現代化、綠色及可持續化、國際化和便利化的高質量發展，鍾鴻興認為，國家不少產業均在推動數碼化，希望未來能在

物流操作、系統應用等方面加入電子化，發展物流大數據。

至於大灣區物流業合作，鍾鴻興稱，目前區內合作已從過去的概念化邁向深化合作階段，最需要解決的問題便是物流標準化。他提及，近年業界一直在冷鏈、食品物流、物流設備等方面推動標準化以及數據互通，以提升物流效率和降低區內物流成本，期望未來能獲得兩地政府的支持，在數據開發和互認方面獲官方認可。

人手不足是產業發展主要問題之一。鍾鴻興認為，行業急需培養跨境電商、冷鏈和多式聯運等方面的專業物流人才，「過去有人認為物流很低端，不是倉庫就是運輸，但其實做物流也是一位專業人士。」他期望，隨著特區政府加強宣傳，使市場對行業加強認識和了解，能吸引更多年輕人入行。 大公報記者文梓

專業化增培訓 吸引青年入行

改善形象

因應電子商貿急速發展，物流服務需求大增，政府估計從今年至2026年，物流業總人力需求將會增加，每年需約6500個額外人手。《現代物流發展行動綱領》提出，透過加強培訓和推動行業數碼化，及建立香港物流業專業化形象，以吸引年輕人入行，從而解決人手問題。

隨著經濟活動復常，物流業人力需求殷切，不少僱主反映面對勞動力短缺及招聘困難問題。《行動綱領》指出，政府明年起會加強宣傳推廣，吸引年輕人進入物流行業，亦會透過與物流業界合作舉辦年度獎勵計劃及國際性及區域性大型會議，建立物流業專業化形象。另外，亦會鼓勵業界充分善用現時不同類型的輸入人才

計劃，紓緩短期人手需要。

料每年需額外6500人手

運輸及物流局常任秘書長陳美寶表示，考慮到物流從業員的流失率，政府估算2023至2026年的物流業總人力需求會增加，預計未來每年需要額外6500人，當中近9成是文員及操作級別。她表示，物流業智慧化、數碼化的發展可節省此方面的人手，但需要吸納IT、電腦等方面的人才。

《行動綱領》提到，今年內會優化及恆常化「第三方物流服務供應商資助先導計劃」，陳美寶稱，政府與申請者的贊助比例提升到2比1，亦會透過「培訓基金」提供現代及智慧物流相關培訓和具認證資格的課程，推動行業數碼化。 大公報記者易曉彤