

陳茂波：赤字略超千億 財政狀況穩健

【大公報訊】記者賴振雄報道：政府將於明年2月28日發表新一份《財政預算案》，財政司司長陳茂波預期，本年度綜合赤字略超過1000億元，但強調政府財政狀況穩健，政府會審慎理財「應使得使」，嚴格控制政府開支增長，以及探討收入增長辦法。有經濟學者分析，本年度財赤幅度視乎賣地收入，若賣地收入理想，財赤可望收窄至600億元。

陳茂波昨日在立法會財經事務委員

會表示，受到地緣政治環境複雜和高息環境因素，拖累經濟表現和投資市場，也影響政府地價和印花稅收入，收入較預期減少的情況下，預期本年度綜合赤字，將略為超過1000億元，高於今年2月預算的約544億元。

他強調，政府財政狀況穩健，若與本地生產總值（GDP）相比，目前預測的赤字，只是本地生產總值約3%至4%，特區政府借貸比率十分低，以特區政府的財政狀況，財政儲備的實力，完

全有能力應付。

「疫情期間的開支，令政府整體赤字加大，相信隨着疫情過去，相關開支大幅減少下，有助令龐大赤字緩減。」陳茂波又表示，政府繼續審慎理財「應使得使」，嚴格控制政府開支增長，以及探討收入增長辦法；節流方面，將會維持2024至25財政年度對公務員編制零增長目標，也會在政府內部推行資源效率優化計劃，包括未來兩個財政年度，分別扣減各政策局和部門的經常性資源

1%，以重新分配予新推行政策措施。

香港中文大學劉佐德全球經濟及金融研究所常務所長莊太量回覆《大公報》查詢時表示，薪俸稅等收入尚未入賬，今年印花稅收入也較去年好，財赤能否收窄視乎今個財政年度餘下的賣地收入狀況。

莊太量：或再派3000元消費券

莊太量估計，今個財政年度赤字，介乎600至800億之間，若賣地收入理

想，最後可望收窄至600億元。至於市民關心的利民紓困措施，莊太量認為，政府在振興經濟的大原則之下，仍有可能再派消費券，但金額可能較今年度的5000元，縮減至只有2000至3000元。

新一份《財政預算案》昨日展開公眾諮詢，財政司司長辦公室回覆《大公報》查詢，首階段先透過立法會，以及跟不同業界人士收集意見，一般而言在12月中起，展開面向市民的公眾諮詢工作。

恒大清盤聆訊第七度押後 延至下月底

澄清從未盈利無依據 股價升9.2%

中國恒大（03333）清盤聆訊峰迴路轉，代表律師申請延期獲法院批准，清盤申請人代表律師不反對，案件再延至明年1月底，為自2022年中以來第7次押後。此外，有沽空機構早前狙擊恒大，指該公司誇大了收入和盈利，更稱其從未錄得盈利。恒大昨早發公告表示，注意到一家機構發表了一份關於公司從未盈利過的報告，澄清該報告並無實際依據，稍後對有關內容作進一步澄清。恒大股價昨日一度上升超過一成，收市升9.2%，報0.26元。

大公報記者 蔣去情



恒大清盤聆訊已數次延期，昨日為第七度押後。

恒大清盤事件簿	
2022年6月24日	Top Shine Global Limited of Intershore Consult (Samoa) Limited向高等法院提出針對恒大的清盤呈請，涉資8.625億元
2022年9月5日	高等法院批准將聆訊延期至2022年11月7日
2022年9月8日	聆訊再度被押後至同年11月28日
2022年11月28日	高等法院再批准恒大申請，將呈請的聆訊延期至2023年3月20日
2023年3月20日	在離岸美元計價票據的一些主要持有人支持下，高等法院同意將聆訊延期至2023年7月31日
2023年7月31日	恒大宣布，鑒於境外重組的最新進展，呈請人同意推遲聆訊，高等法院批准押後至同年10月30日
2023年10月30日	高等法院將聆訊押後至2023年12月4日，法官直言最後一次延期
2023年12月4日	恒大稱正處理新推出的重組方案，希望將聆訊延後5星期，呈請人未要求清盤、不反對延後，案件再拖延至明年1月29日

恒大在2021年陷入債務危機，截至2023年6月的負債總額超過2萬億元。呈請人Top Shine Global Limited of Intershore Consult（Samoa）Limited在2022年6月24日向高等法院提出針對恒大的清盤呈請，涉及金額為8.625億元，呈請人據稱是由連浩民代表。

此前案件已數次延期，分別在2022年9月5日、9月8日、11月28日，以及今年3月20日、7月31日、10月30日推遲，歷時17個月懸而未決，昨日為第7度押後。法官曾在今年10月30日的清盤呈請聆訊中明言「最後一次押後機會」，若恒大仍未呈交債務重組方案，則很可能頒令清盤及即時委任臨時清盤人。

昨日在高等法院，恒大稱正處理新推出的重組方案，希望將聆訊延後5星期，當中涉及以恒大、恒大物業（06666）、恒大汽車（00708）股權抵債，並計劃通過非股非債的「憑證」來償債，這些憑證代表資產出售時分配所得款項的權利。

重組方案有調整空間

關於恒大此前遞交的修訂版債務重組方

案，法官指出，新方案缺乏重要細節，對於債權人是否將在5星期內簽署表示擔憂，特別是C組債權人。恒大方則回應稱會全力爭取債權人支持，指方案尚有調整空間，將尋求A組及C組債權人的同意，認為該方案優勢在於債權人能夠清楚了解本金能取回的價值。

此外，今次出庭，呈請方稱收到有關指示，不要求法庭頒布清盤令，同時不反對恒大申請延期。法官表示，為公平對待其他債權人，若下次聆訊時呈請人不打算要求清盤，其他債權人或取代成為呈請人，給其他人提供「頂上」的機會，並將案件押後至明年1月29日再處理。

案件複雜 利益相關者多

對於聆訊推遲，彭博分析指出，法院可以在清盤令發布後任命一名清盤人，令債權人從公司現有資產中受益。若高等法院對恒大發出清盤令，恒大仍可提出上訴，惟清算程序將繼續，同時考慮到一般常規案件中接管公司的時間都可能長達數年，恒大個案在複雜性、資產規模、利益相關者數量上，將較尋常清盤案件更為困難。

潘功勝：加強政策配合 支持房企融資

【大公報訊】中國人民銀行行長潘功勝在《人民日報》撰文表示，加強與財政、監管等政策的協調配合，持續加大對重大戰略、重點領域和薄弱環節的支持力度。其中，主動適應內地房地產市場重大轉型，一視同仁滿足不同所有制房產企業合理融資需求。此外，中國銀行在官方微博透露，中國銀行黨委、管理層及相關機構主要負責人近期積極走訪綠城、龍湖、萬科、濱江、新城控股、美的置業、星河灣、大華、金輝等多家混合所有制及民營房企，圍繞深化銀企合作進行一對一交流。

潘功勝表示，戰略上，牢牢堅持房子是用來住的、不是用來炒的定位；策略上，弱化地產市場風險水平，防範地產市場風險外溢，一視同仁滿足不同所有制房企合理融資需求，維護地產市場穩健運行。

為保障性住房等「三大工程」建設提供中長期低成本資金支持，完善住房租賃金融政策體系，加快構建房地產發展新模式。

中國銀行稱，在近期的走訪會談中，房企普遍表達了對新增投資項目貸款額度保障的關注。各家房企也表示，持有各類商業物業，迫切希望能快速、足額地利用此類資產，獲取資金用於企業日常經營。

中國銀行提到，自房企融資「三支箭」政策實施以來，中國銀行已承銷龍湖集團、新城控股、美的置業等民營房企債券20隻，融資總額超200億元人民幣。中國銀行也為龍湖、綠城提供同業首筆內保外貸融資安排，通過銀團貸款、債券承銷投資等多元化金融服務，支持房企在境外的新增、再融資等合理融資需求。中國銀行表示，未來將繼續發揮國有大行責任擔當，加

快房地產金融供給側改革，促進金融與房地產良性循環，切實支持實體經濟高質量發展，有效防範化解金融風險，以實際行動維護國家經濟和金融穩定大局。

潘功勝撰文摘要

貨幣政策	運用多種工具，保持流動性充裕，引導金融機構滿足實體經濟融資需求
房地產	弱化地產市場風險，防範風險外溢，滿足不同所有制房企融資需求
化解地方債風險	對少數債務負擔相對較重地區，嚴控新增債務
人民幣匯率	統籌內外均衡，保持人民幣匯率在合理均衡水平上的基本穩定

保監局：颱風及黑雨索償額19億

【大公報訊】保險業監管局昨日公布今年9月的颱風「蘇拉」及隨後的世紀豪雨所涉保險索償統計結果，兩宗事件分別索賠3.61億元及15.4億元，合計達19億元。保監局一般業務部主管（署理）李明模表示，不應低估這些事件對經濟和社區造成的破壞，2018年颱風「山竹」的保險索賠額高近30億。

颱風「蘇拉」於今年9月1日襲港，特區政府8月31日下午舉行跨部門聯合記者會，提醒市民準備防風防水浸的措施。緊隨其後是颱風「海葵」，在其殘餘低壓槽影響下，香港遭遇一場世紀豪雨，造成廣泛水浸，該場世紀豪雨創下了多個紀錄，包括生效時數最長的黑色

暴雨警告信號（16小時35分鐘）等。

據統計，兩宗事件涉及保險賠償19億元，其中財產損壞和汽車受影響最大，分別佔賠償額的86%和9%。財產損壞和業務中斷索償宗數達6722宗，共索賠16.4億元；僱員補償、汽車和旅遊索償8196宗，總額2.1億元。

李明模表示，氣候變化為人類帶來迫切而普遍的威脅，極端天氣事件發生的頻率和嚴重程度正急劇上升，不應低估這些事件對本港經濟和社區造成的破壞性影響。

他認為，保險可在氣候危機中肩負重要角色，作為企業和個人的安全網，用以提供緊急支援和減低損失，釋放保

險的社會價值將可支持善後工作，提升社區韌性。

保聯：善用保險管理風險

香港保險業聯會（保聯）轄下一般保險總會主席尹玄慧表示，這些數字清晰地帶出一個重要訊息：擁有足夠保險保障，對於個人及社會同樣重要。要填補現時的保障缺口及減低潛在損失，市民大眾應積極主動善用保險來管理風險，並定期檢視自己的保障水平。

尹玄慧指出，保聯致力向市民宣揚保險在保障財物財產、維持社會穩定方面的重要社會功能，並將繼續與保監局緊密協作，加強公眾教育。



香港9月經歷世紀級暴雨，黃大仙是重災區，黃大仙中心北館LG層被水淹半層，該層的「牛奶室」餐廳幾近沒頂。

藥明生物：毛利率明年下半年回暖

【大公報訊】藥明生物(02269)昨日股價急瀉23.7%後突然申請停牌，停牌前報33.15元，是表現最差藍籌股。北水昨日經由港股通渠道淨賣出5.84億元藥明生物股份，藥明系全線跑輸大市。

藥明生物晚間發通告強調，業務營運及財務狀況維持強勁勢頭，且其業務營運及財務狀況並未發生重大不利變動。公司指，儘管生物技術融資放緩，以及幾個重磅藥生產延期等，

導致今年目標收入增長低於預期，但仍對未來前景保持樂觀。

展望未來，藥明生物相信集團毛利率及增長率於2023年最具挑戰，並預期於明年下半年逐步回暖。公司已申請今日上午9時起恢復買賣。

光大證券國際證券策略師伍禮賢稱，藥明生物急跌後，短線或會反彈，但事件將會持續發酵，不建議入市低吸。藥明生物在2022年前業務高速增长，但近期增速已不及當年勇。

金價升至2135美元 創歷史新高

【大公報訊】黃金價格昨日曾升至歷史新高，倫敦金曾高見2135美元，急升2%，再創歷史新高，原因是市場相信聯儲局明年將會減息。本港方面，據香港金銀業貿易場資料，999.9黃金合約價格周一收市每兩報19605港元，較上周五升2.2%。

金價這一波升浪，亦與美匯指數自從11月初對六種主要一籃子貨幣回落3.2%有關。美匯指數在昨日曾見103.4，接近四個月以來最低水平，原因是投資者日益相信聯儲局明年初便

會減息。

此外，金價的升浪，亦是與11月份各中央銀行買入黃金，以及烏克蘭與巴以衝突所造成的地緣緊張局勢有關。市場對黃金的需求增加，因而不受今年全年幾乎都在加息的影響。在過去，每當加息的時期，金價都會下跌，因持有黃金並沒有利息收入。

金價在上次創歷史新高是在2020年8月，當時美國經濟正受到新冠疫情的沉重打擊，程度更比其他地區要嚴重，導致投資者搶入黃金作避難所。