



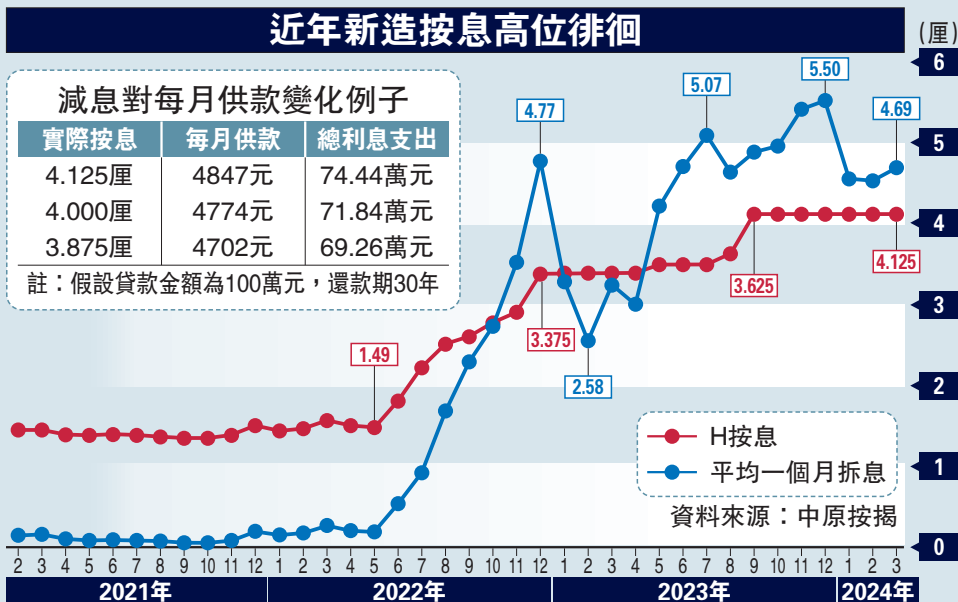
# 港銀維持最優惠利率不變

# 資金成本料降 按息將低於4厘

美國聯儲局一如市場預期維持利率不變。中銀、滙豐、渣打及恒生等本港主要銀行昨宣布，維持最優惠利率（P）不變。市場預期，美國最快今年中才會開始減息，本港拆息下半年亦會回落，按揭利率將降至4厘以下。金管局提醒，高息環境或會維持一段時間，港人若計劃置業、按揭或其他借貸決定時，應小心考慮及管理利率風險。

大公報記者 邵淑芬

▶本港多家銀行包括中銀、滙豐、渣打及恒生等，昨宣布維持最優惠利率不變。 中通訊



金管局表示，聯儲局往後的議息決定，將取決於經濟數據、前景展望及各方面的風險，在香港時間周四凌晨的議息後，聯儲局發表的「點陣圖」顯示，今年可能減息3次共75點子，惟確實時間及往後息率走勢仍存在不確定性，高息環境或維持一段時間。

## 金管局：港元匯率保持穩定

金管局表示，香港金融及貨幣市場運作繼續維持暢順，港元匯率保持穩定，而港元拆息在往後一段日子可能仍會處於較高水平。金管局提醒，港人計劃置業、按揭或其他借貸決定時，應小心考慮及管理利率風險。金管局繼續密切監察市場變化，維持貨幣及金融穩定。

事實上，市場預期本港同業拆息上半年仍會高企，直至美國今年中開始減息前才會有明顯回落。經絡按揭轉介首席副總裁曹德明預期，聯邦基金利率上半年維持高水平一段時間，本港拆息（HIBOR）繼續徘徊4厘半至5厘高水平一段時間，本港銀行普遍新造按揭息率維持在4.125厘水平。

曹德明表示，美國整體通脹情況仍呈反覆下降趨勢，相信聯儲視乎未

來數月通脹情況及勞動力市場走勢，以決定何時減息，如情況可控，最快下半年開始首次減息，屆時HIBOR有機會跟隨回落，並反覆回調至4厘水平。本港銀行亦會視乎多項外部因素，以及自身策略而決定減息步伐，不排除在聯儲局減息後考慮輕微下調最優惠利率。他說，息口見頂及下半年有望減息，配合全面撤辣及放寬按揭措施，有利正在復甦的樓按市場。

## 息率上半年料橫行

中原按揭董事總經理王美鳳指出，美議息已釋出今年減息信號，料今年中啟動減息，聯儲局官員預期美息今年減幅0.75厘。現時港元拆息仍高於按息，現有按息主要為4.125厘，估計橫行一段時間，預期下半年港元拆息逐步回落，有利改善銀行資金成本，年內按息回落至4厘之下水平。

她表示，儘管美國今年內減息，本港最優惠利率及按息較大機會仍橫行一段時間，未必跟隨美息回落。她預期，今年美息回落，港元拆息將逐步下跌，當港元拆息回落到一定程度，銀行有機會因應資金成本及業務情況，考慮減P或下調樓按息率。

## 金融界對息率展望

經絡按揭轉介首席副總裁曹德明

美聯儲局最快下半年首次減息，同業拆息有機會跟隨回落，反覆回調至4厘水平。本港銀行不排除在聯儲局減息後，考慮輕微下調最優惠利率。息口見頂及下半年有望減息，配合撤辣及放寬按揭措施，有利正在復甦的樓按市場。

中原按揭董事總經理王美鳳

下半年港元拆息將逐步回落，年內本港按息可回落至4%之下水平。最優惠利率及按息仍較大機會先橫行一段時間，未必即時跟隨美息回落。

中銀香港私人銀行副總經理陳衛全

歐央行及英倫銀行可能6月開始減息，配合日本央行結束負利率，並維持較寬鬆貨幣政策，全球風險資產目前仍然處於有利情況。

渣打大中華區高級經濟師劉健恒

預期聯儲局最快6月減息，今年減息4次，每次25點子。本港銀行3個月拆息年底料回落至4厘水平，1個月拆息則為3.8厘，最優惠利率年內有機會下調一至兩次，每次約0.125厘。

恒生銀行財富管理首席投資總監梁君群

美聯儲局官員仍然維持今年底聯邦基金利率降至4.6%之預測，預示年內減息幅度或達75個基點。聯儲局6月開始減息幾率上升，7月開始減息已為市場共識。

南洋商業銀行首席投資策略師高耀豪

美聯儲最快6月開始減息，每季減息一次。在減息還未開始前，延遲於6月之後減息的風險大於提早；減息多於3次的幾率更大。

## 港銀今年或減P兩次 每次0.125厘

### 港銀回應

美國聯儲局最新「點陣圖」維持今年累計減息3次的預測，市場預期美國最快於6月減息。渣打大中華區高級經濟師劉健恒預期，聯儲局最快6月減息，今年共減息4次，每次25點子。他續稱，隨著美國減息，預期本港銀行同業拆息亦會回落，3個月拆息今年底料回落至4厘水平，1個月拆息則為3.8厘。而本港最優惠利率（P）年內有機會下調一至兩次，每次約0.125厘。恒生銀行財富管理首席投資總監梁君群指出，新的聯儲局利率點陣圖顯示，聯儲局官員仍然維持今年底聯邦基金利率將降至4.6%之預測，預示年內減息幅度或達0.75厘。言論緩和市場對減息不確定性的憂慮，

利率期貨預期聯儲局6月開始減息之幾率有所上升，而7月開始減息已經為市場共識。

## 中銀：外圍降息利好風險資產

中銀香港私人銀行副總經理陳衛全表示，目前利率期貨市場反映幾個主要央行，包括歐洲中央銀行及英倫銀行可能在今年6月份開始減息，配合最近日本央行結束負利率，且維持較寬鬆貨幣政策的形勢下，全球風險資產目前仍然處於較有利情況。

南洋商業銀行首席投資策略師高耀豪認為，美聯儲最快6月才開始減息，之後每季度減息一次。在減息還未開始前，延遲於6月之後減息的機會大於提早；而因為目前點陣圖只預測了2024年減息3次，所以開始減息後，減息多於3次的機會更大。

## 聯儲六月減息幾率升至75%

### 市場關注

美國聯儲局維持利率不變。由於預計年內減息幅度維持0.75厘，未有受近日通脹升溫影響，市場解讀為偏鴿信號。芝加哥商品交易所聯儲局觀察工具顯示，利率期貨走勢反映出市場預計6月減息的幾率，由55%急升至75%。聯儲局主席鮑威爾（見下圖）發言未有偏鷹，維持對通脹前景仍審慎的看法。聯儲局美國時間周三會議後，維持利率5.25至5.5厘目標水平。同時大幅調高今年美國經濟增長預測至2.1%，遠高於去年12月預測的1.4%，通脹預測亦提高。聯儲局官員發表最新點陣圖顯示，今年底將會減息0.75厘，為2020年3月以來首次減息，但未有表明減息時間。點陣圖對利率前景的預測未有太大改變，反映出多數委員相信今年減息兩至三次，與去年12月時的預測相同。貝萊德美國iShares投資策略部主管

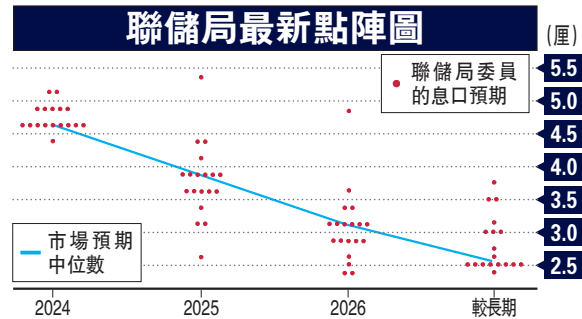
Gargi Chaudhuri認為，點陣圖顯示，即使聯儲局預期經濟和通脹增長略快，但未有影響減息預期。

## 鮑威爾對通脹前景看法不變

鮑威爾沒有講明何時開始減息，但仍然相信若數據許可，便可減息。芝商所聯儲局觀察工具顯示，利率期貨市場反映出，6月11至12日會議上減息的機會率高達75%，明顯高於議息前的55%。

鮑威爾相信利率周期已見頂。他說，假如經濟如大部分人所預期，今年稍後減息亦合理；假如有需要，聯儲仍維持現行利率一段較長時期。通脹方面，鮑威爾表示，即使通脹略為升溫，但對通脹前景看法無變。

德意志美國利率研究部主管Matthew Raskin認為，聯儲偏鴿，調高經濟和通脹預測，反映出官員對未來減息的預期不變。



## 金價首破2200美元 創新高

### 市場活躍

美聯儲局維持今年減息3次的預期，未有受近日通脹升溫影響，市場視為放鴿。倫敦現貨金價升破2200美元，創歷史新高，首次破2200關口。美匯指數顯著下跌，跌至103.24水平。減息在望，全球多個股市創新高，歐洲股市在科技股帶動下破頂，美股三大指數早段繼續破頂。

## 道指早段升255點

道指早段見39767點，升255點，標普500指數升35.8點，報5260點，勢創今年以來第20個新高，納指升169點，高見16538點。

全球地緣政治風險增加，以及主要央行買入，金價2月起升勢持續。金價昨日每盎司高見2220.89美元。Pepperstone Group 研究部主管

Chris Weston表示，聯儲局正為減息開綠燈，黃金交易將會再度活躍，尤其聯儲局已表示，可容忍目前的通脹和勞工市場強勁的情況。

股市方面，環球多個股市創新高，反映歐洲整體市況的Stoxx歐洲600指數早段升0.96%，見510點，創歷史新高。法國Cac 40和德國Dax亦創下新高，分別見8229點和18177點。

亞洲股市繼續上揚，不包括日本在內的大摩亞太區指數升1.6%，日本股市再創新高，收報40815點，大升812點。

貨幣方面，瑞士央行意外減息0.25厘，利率降至1.5厘，拖累瑞士法郎兌歐元下跌1%，兌美元亦跌1.2%，創4個月低位。英央行維持利率不變，英鎊兌美元變動不大。

## 聯儲放鴿 港股飆320點逼近萬七

### 資金追捧

美聯儲局放鴿刺激環球股市向好，港股昨跟隨外圍升320點，恒指逼近萬七關。息口敏感板塊獲資金追捧，本地地產股恒地（00012）漲近半成，科網股美團（03690）升逾3%。專家認為，企業業績將成為升市催化劑，恒指短期仍有力再上。北水繼續吸資，全日淨流入47.7億元，其中騰訊（00700）吸16.2億元，中行（03988）及小鵬汽車（09868）分別錄5.6億及5.5億元淨流入。

## 北水淨流入近48億

香港股票分析師協會主席鄧聲興表示，外圍股市利好對港股有利，但恒指要延續升勢，需要其他利好消息配合，近期港股進入業績期，市場認為業績未必有驚喜，但如騰訊（00700）提高股息及加大回購力度，對港股

會帶來刺激，故恒指短期內仍有上升空間，目標17600點至17800點。今日公布業績的美團，市場十分關注派息及回購政策，若有利好消息宣布，相信對股價有利。

資深證券界人士謝明光認為，美團業績或有驚喜，雖然生活業務受消費環境影響而承



▲聯儲局維持利率不變，刺激恒指升320點，逼近萬七關。 中新社

壓，但2022年同期因疫情影響令基數較低，估計2023年第四季溢利介乎4400萬至16.2億元人民幣，對比2022年第四季虧損10.84億元人民幣，將出現虧轉盈的情況，故此昨日股價已率先發力，但早前股價跌幅過大，升勢仍未完全確認。投資者關注美團管理層指引，若新政策對發展有利，股價將會重拾上升動力。

謝明光表示，美聯儲局維持利率不變，並重申今年減息3次的預期指引，息口敏感地產股隨即反彈。鄧聲興則認為，本港地產市道何時復甦才是關鍵，撤辣後有利增加市場需求，但目前供過於求，樓市未見起色，地產股走勢僅維持平穩，短期未必有大幅升幅。

在眾多地產股中，券商看好昨日彈升半成的恒地。星展表示，恒地去年以22.1億元出售北角港匯東全幢商廈，將有助提高盈利及財務實力，給予「買入」評級，目標價24.7元。

## 人行：有空間降準

### 幣策寬鬆

中國人民銀行副行長宣昌能昨日表示，中國貨幣政策有充足的政策空間和豐富的工具儲備，法定存款準備率仍有下降空間。今年以來，經濟總體回升向好，人行除關注總量，還更加注重新金融機構信貸平穩投放，避免「開門紅」衝得過猛，導致後勁不足。人行將引導金融機構積極挖掘信貸需求，制定全年信貸安排，盤活存量金融資源，同時，支持直接融資加快發展，保持貨幣信貸和融資總量合理增長。

這是人行三周內第二次提及降準仍有空間。券商人士認為，是次宣昌能的進一步表態，顯示貨幣政策堅持寬鬆的調性不改。宣昌能表示，存款成本下行和主要經濟體貨幣政策轉向，有利於拓寬利率政策操作的自主性，設立的科技創新和技術改造再貸款將助力高端製造業和數字經濟的加快發展。下階段，穩健的貨幣政策將繼續靈活適度、精準有效，合理把握債券與信貸兩個最大融資市場的關係，保持流動性合理充裕，推動企業融資和居民信貸成本穩中有降，加大力度盤活存量金融資源，保持人民幣匯率在合理均衡水平上的基本穩定。 大公報記者羅洪嘯北京報道