



延續臨海經典 坐擁璀璨維港景致®

「天璽·海」低密度式住宅項目位踞啟德跑道區，傲據臨海首席，坐擁璀璨維港雙海峽景致，與啟德郵輪碼頭為鄰，勢成區內臨海地標式豪宅指標。

- 為國際級建築師事務所SOM的香港首個住宅項目，其作品包括全球最高摩天大樓杜拜「哈利發塔」。流線形的建築輪廓，意將維港臻闊海景最大化，彰顯臨海尊貴優勢。
- 發展項目所有單位均設有露台或戶外空間[^]，近九成單位尊享維港海景[°]，逾七成單位為實用面積約1,100至2,200平方呎^{*}的四房標準戶型[^]，所有4房或以上大單位更附有私人升降機大堂[^]。
- 並提供21個珍罕SKYPLEX及MANOR系列特色單位⁺，以及 VICTORIA HOUSE 及 HARBOUR HOUSE，配備平台、天台或花園等戶外空間[^]，部分更設有私人游泳池或按摩池[^]，尊崇氣派不言而喻。
- 「天璽·海」發展項目提供充裕車位，與單位比例超過9成，更特設七人專車服務[^]。點對點來往興建中的「天璽·天」基座商場^z。發展項目亦自設近24,000平方呎基座商場[^]，區內更陸續發展多個大型規劃[^]、購物中心[°]、地下街[^]及啟德體育園[^]等，發展潛力無可比擬，盡握九龍東CBD2⁺未來無限商機。
- 「Club Harbour[®]」連公用花園及遊樂地方總面積近8萬平方呎[^]，提供室內外泳池[^]及全海景私人餐廳[®]，銳意締造至臻瑰麗生活空間。
- 啟德享智慧城市先行規劃，擬建的「智慧綠色集體運輸[◆]」加強連接跑道區與港鐵啟德站；由發展項目驅車出發，只需約4分鐘[°]即可到達九龍灣商貿區；經興建中的6號幹線^{*}，預計只需約8分鐘[°]直達西九龍，約14分鐘[°]直達中環或港島東。瞬息縱橫，尊享便捷生活圈。

天璽·海 Cullinan Harbour

展銷廳 環球貿易廣場ICC 51樓 敬請預約參觀
查詢熱線 3119 0008

[illegible]