

香港與南沙聯手 推動產業升級轉型

【大公報訊】大公文匯全媒體記者蔡競文報道：廣州南沙區與香港深化合作，昨日在港舉辦的2025廣州南沙慶盛樞紐片區香港專場推介活動，以「灣區未來城·慶盛新勢界」為主題，香港特區政府商經局副局長陳百里出席活動致辭時表示，期望透過推介會，讓香港投資者和業界更了解南沙的最新情況和發展機遇，以及能夠結合香港和南沙的科技實力，共同推動產業升級轉型。

陳百里：助南沙企業引入外資

陳百里稱，香港作為領先的融資中心，可為南沙企業提供多元化融資渠道，助其走向國際，吸引國際資金。香港還可從科技創新、綠色經濟發展等方面，與南沙協同發展。科技創新方面，香港可為在港落戶的企業提供資金、政策和人才服務，並成為南沙企業走向國

際市場的理想平台。綠色經濟發展方面，兩地可加強在環保產業和低碳技術方面的對接，響應國家雙碳目標。陳百里歡迎各地政府和企業利用香港進行綠色融資，發行綠色債券，並利用香港的相關政策支持綠色領域發展。

陳百里認為，香港在國家對外開放中擔當重要角色，有能力、有責任幫助內地企業走出去，同時香港也扮演超級聯繫人的角色，為企業走出去和國際資金進來搭建橋樑，希望是次推介能成為香港與南沙加強合作、互利共贏的重要平台。

廣州市委常委、南沙區委書記劉煒在致辭時表示，今年是落實「南沙方案」三周年，也是南沙自貿區建設十周年和南沙建區20周年，這些既是南沙協同港澳的重要節點，也是深化合作的全新起點。他表示，是次的推介會主要是

向香港推介南沙最新的重大政策，以及國家五部門出台的「南沙金融30條」為香港帶來的發展機遇。同時，也是乘着重磅政策的東風，專場推介南沙的慶盛樞紐片區，目的就是要集中展示這個最具「港澳味」的融合發展平台、最具「爆發力」的創新創業社區、最具「未來感」的宜居宜業新城，讓南沙與香港的合作更加精準和高效。

劉煒：推介慶盛樞紐片區

劉煒指出，南沙與香港在地理區位上具有「共通」、在發展戰略上具有「共振」、重大政策上具有「共享」，以及在創新驅動上具有「共進」的優勢。南沙是國家重大戰略性平台，特別是肩負着協同港澳面向世界開放的獨特使命。香港被中央賦予「八大中心」功能定位，戰略地位和優勢無可替代。而

當前南沙正在全力推進海港、空港、數港、金融港、人才港「五港聯動」發展策略，推動城市發展能級提升。

劉煒表示，近幾年南沙在海洋科技領域布局建設了一批國家級重大科創平

台，正加快建設環港科大（廣州）創新區，落戶了總規模20億元人民幣的木棉花灣區高校科創投資基金，在攜手引入國際化人才、打造國際創新創業社區上，南沙與香港合作潛力巨大。



▲廣州南沙昨日在港進行推介會，專場推介慶盛樞紐片區。大公文匯全媒體記者萬霜靈攝

永坤黃金爆雷 投資平台遭立案偵查

上萬人「穩賺不賠」夢碎 累計損失超20億

永坤黃金投資騙術

保本高息誘惑

●宣稱年化收益4.5%—9%，遠高於銀行定存利率
誘餌話術：「穩賺不賠」、「保本收益10%」

實物黃金掩護

●以黃金買賣為名，實際是理財合約
誘餌話術：「可選提實物金或拿現金」

複雜合同設計

●要求簽署三份關聯合同（購買／保管／回購）
誘餌話術：「免費倉儲保管」、「到期靈活選擇」

規模形象包裝

●實體店＋加盟店營造正規假象
誘餌話術：「國資背景」、「經營十幾年」

及時兌付陷阱

●前期準時付款建立信譽
誘餌話術：「款項撥付相當及時」

期限錯配遊戲

●1-12個月短期合約吸引資金
誘餌話術：「短期高流動性」



▲永坤黃金線下黃金櫃檯已撤櫃。

經濟透視

「我在這個平台已經投資5年，一直都沒問題，誰知道一夜之間100多萬元（人民幣，下同）就全沒了。」投資者李華（化名）口中的「平台」，正是今年5月底出現兌付異常的浙江永坤控股集團。目前，該平台線上交易已無法正常運行，位於杭州的總部辦公室也已被封鎖。杭州公安以相關人員涉嫌非法吸收公眾存款，對該案已進行立案偵查。據投資者預估，此次平台爆雷（意思與「爆煲」相似），受影響的投資苦主至少上萬人，金額或超過20億元。

大公報記者 王莉



▲杭州公安已設置專門窗口，接受受害投資者報案。

真假難分

相關知情人士透露，永坤黃金實控人汪國海處於失聯狀態，公司其他高管已被帶走調查。「我已經報案了。但維權感覺有點進退兩難，這麼多錢總想拿點回來，但又不知道能做什麼，現在好像只有等待了。」李華略顯疲憊地說：「維權群倒是加了好幾個了，群裏各種消息滿天飛，也不知真假。有人說已經諮詢了律師，但得到的回覆也不是很樂觀。律師看了合同後說，永坤黃金首先沒有黃金託管的資質，而且合同約定的線上交易保本，線下交易高額利息收益，本身就是一種變相吸收公眾存款。」

維權不樂觀 長路漫漫

還有一份標的物價值大於41億元（人民幣，下同）的黃金倉單保單，曾被投資者視為「救命稻草」，但如今看來真假難分。「我們也沒見過真正的保單，看到過的也就是《披露信息》。」李華手上拿着的《披露信息》顯示，承保公司為紫金財產保險股份有限公司、中國人民財產保險股份有限公司和太平財產保險有限公司，被保險人是永坤控股黃金產品客戶。保險標的物黃金的坐落地址為「浙江省杭州市下城區鳳起路321號」，經查詢此地址為中國銀行浙江省分行。

「我們一直以為，購買的黃金即使不拿實物，也會被送到金庫保管起來。當時還想着有保險公司承保，更有保障。但是我們現在得到的消息是，中國銀行說根本就沒有什麼黃金倉儲業務，就算是保險箱業務也只對個人開放，不對企業。那這41億元的黃金到底去哪兒了呢？就這麼消失了？」李華無奈地說。



▲永坤黃金總部已被貼上封條。大公報記者王莉攝

金融監管須創新 加強保障投資者

新聞分析

王莉

就在記者採訪永坤黃金的過程中，以康養為主業，推出投資電子產品委託租賃業務，聲稱轉租收益率最高達12%的山嶼海集團，也以涉嫌非法吸收公眾存款罪被上海與杭州兩地警方立案偵查。這不禁讓人聯想起幾年前頻繁爆雷的P2P項目。以實體公司或門店作為信任基礎，遠超市盈率的高息承諾作為「誘餌」，再加上「拉人頭」高額返佣，從虛擬金融到實體黃金、電子產品，劇本還是相同的劇本，只是不同的投資受害者在前後相繼。

以託管之名 避過規則

為何此類投資教訓總是不斷發生？有投資者告訴記者，是因為「輕信」，因為是親戚、好友、同學等介紹的，又看到有實體公司或門店，於是就信了。也有投資者承認是因為「貪婪」，當銀行利率進入「0字頭」時代，10%甚至更高的回報，似乎確實充滿誘惑，殊不知當你獲得「利息」的時候，平台卻在打着你「本金」的主意。

「投資有風險，入市需謹慎。」作為投資決策第一責任人，投資者固然有其自身原因，但在金融監管方面是否也有缺失？非金機構不得開展黃金資產管理業務的規定早已出台，但永坤黃金仍以「託管」之名行資金池之實；民政部門對備案養老機構有監管權，山嶼海卻以「旅居服務」規避審查。

「生財有道」，投資者需擦亮眼睛，學會辨別真偽。監管部門也需創新監管方式、加強監管力度，讓普通人的錢袋子更安全有保障，避免類似事件再次發生。

「2021年，朋友跟我說買永坤黃金可以穩賺不賠，開始我也覺得有點不靠譜，但他發了邀請鏈接給我，就註冊買了幾千塊試試。」李華告訴記者，第一次線上購買後，雖然遇到金價下跌，但到期後平台還是按照購買原價，將錢退了回來，這無疑增加了她的信任感。「我仔細查了這家公司的背景，發現宣傳資料上寫着他們已經經營了十幾年，還具有國資背景。加上從去年開始金價就不斷上漲，於是我陸續在線下追加投資，前後總共投入了100多萬元。」

難抵高息誘惑入局

永坤黃金的前員工MOMO（網名）也正是相信「穩賺不賠」和高息回報，所以在離職後，還是繼續購買它的黃金理財產品。「線上線下的產品都是保本的，年化收益10%左右，到期可以選擇提取實物黃金或領取現金，而且款項撥付相當及時。就因為在這家公司做過，知道它有一定規模，實體門店、加盟店都有。而且對董事長印象也不錯，除了脾氣不太好之外，對我們基層員工也沒有老闆架子，信風水神佛。自以為對這家公司很了解，沒想到也踩坑裏了。」

記者從多位投資者了解到，永坤黃金買賣業務

分為線上和線下兩種方式，名為黃金銷售購買，但大多投資者都不是選擇實物金，而是通過委託保管和回購，變成了投資理財模式，類似於「紙黃金」。線下投資者與永坤黃金分別簽署黃金銷售購買、委託保管以及回購合同，投資者購買的黃金，可由永坤提供免費倉儲保管，時長從1個月至12個月，到期後根據購買金額等級，可獲得年化4.5%至9%的收益。

傳鄆城縣數百長者中招

「永坤黃金在我們山東鄆城縣開了一家分店，店長、業務員，還有當地的太平保險、華泰保險一直挨家挨戶找客戶，告訴我們不用擔心，出事了有這兩家保險公司百分百賠償，所以有很多老人連合同都沒看清楚，就簽了合同和保單。」孔女士的父母也把自己的養老錢全部投了進去。據她了解，全縣約有700多位投資者的錢「泡湯」了。

據杭州市上城區市場監管部門的信息，5月23日，由於永坤黃金不在實地經營，且聯繫不上公司法人，已被列入經營異常。同時杭州上城區經偵大隊和拱墅區經偵大隊均已設立專門窗口，接待永坤黃金投資者報案。從目前報案情況來看，投資者主要來自浙江、江蘇、山東等地，最高損失單筆過億元。

騙人伎倆：高息回報＋瘋狂「拉人頭」

如出一轍

縱觀永坤黃金的運作模式，其實與幾年前接連爆雷的P2P操作手法如出一轍，即高息回報＋瘋狂「拉人頭」。該平台甚至在5月16日爆雷前還推出了「五一大促」，宣傳「足金金豆免費送」來吸引投資者。

「我3月份還去這家公司面試過電商分部運營崗，結果還要『拉人頭』作為銷售。要求每個月要拉20個人投資，否則試用期不能通過，我直接拒絕上班了。」陳小姐告訴記者：「崗位底薪是每月

4000元（人民幣，下同），但拉進來的投資款返點有29%，也就是如果拉進來100萬元，銷售人員就可以拿到29萬元，想想就覺得有問題。」

有業內人士分析，此次永坤黃金爆雷，很可能與今年以來黃金價格一路飆升有關。「早期投資者買入均價約在每克560元左右，現在金價漲到了每克760元左右，導致部分投資者集中擠兌，按照合同約定，永坤還要兌付巨額差價。同時『拉新人頭』又出現了問題，所以資金池裏錢已經不足以運轉了，只能一倒了之了。」