

# 「先行者」分享經驗：前海有巨大創新空間 前海對接北都 港青天地更廣闊

## 新聞故事



2010年初，國務院批覆《前海深港現代服務業合作區總體發展規劃》，15年來，前海合作區秉持「依託香港、服務內地、面向世界」的發展理念，不斷深化與香港在經貿、金融、科技、人才等領域交流合作。很多港人見證了前海這些年飛速發展，多位港青「先行者」接受《大公報》訪問分享看法，指出前海有巨大創新空間，可以進一步擴展與港澳各領域交流合作；還有過來人希望以自己的經驗助力創新企業「加速發展」。

前海管理局首席港澳聯絡專家黃梓謙表示，期待未來北部都會區與前海互相呼應，更好發揮協同效應，讓更多港人在前海尋找發展新機遇。



▲黃梓謙表示，期待未來北都與前海發揮協同效應，讓更多港人在前海尋找發展新機遇。

►前海深港現代服務業合作區為香港的經濟發展提供更廣闊的空間，同時為深圳乃至整個內地的改革開放累積經驗。



大公報記者 義昊

黃梓謙表示，前海深港現代服務業合作區是習近平總書記親自謀劃、親自部署、親自推動的國家級改革開放重大戰略平台，目標是打造大灣區全面深化改革創新試驗平台和高水平對外開放門戶樞紐，為香港的經濟發展提供更廣闊的空間，同時為深圳乃至整個內地的改革開放累積經驗。他介紹，據統計，截至2024年12月在前海居住的香港居民累計超過11000人。從行業分布上，批發和零售業、租賃和商務服務業，以及信息傳輸、軟件和信息技術服務業是吸納就業人口最多的三個行業。

### 倡設企業跨境「雙總部」機制

黃梓謙去年12月加入前海管理局擔任首席港澳聯絡專家，主要工作是推動建立健全前海與港澳合作對接機制，溝通聯絡港澳有關政府部門、機構等，促進前海與港澳各領域交流合作，推動港人港企來前海發展。他表示，前海和香港各有角色，團隊可先在前海做大做強，再回到香港上市集資，以面向世界。

前海飛速發展，北部都會區的建設也正如火如荼地進行中，北都與前海可以如何互相呼應，更好發揮協同效應？黃梓謙分享了三點關於北部都會區規劃的看法。

他說，根據規劃，北部都會區將洪水橋／廈村新發展區定位為「高端專業服務和物流樞紐」，與

前海深港現代服務業合作區對接。兩地可在金融、專業服務、物流服務等領域推動和深化高端經濟合作，建議未來進一步探討在洪水橋／廈村及前海試點企業跨境「雙總部」機制。另外，前海與香港數碼港於2024年簽署了備忘錄，建立項目互推的工作機制，助力優秀企業「引進來、走出去」，目前已雙向互推超10家企業。希望前海與數碼港可以進一步深化合作，探索加強項目互推、人員互派、項目共投等機制。

### 欣澳設站提升跨境交通便利

在基建方面，黃梓謙表示，有意見認為，目前港深西部鐵路的規劃止於香港洪水橋站，未能與香港赤鱗角國際機場等重要交通設施連通，在一定程度上限制了其交通功能的發揮和區域經濟的協同發展，

因此建議在推動港島西至洪水橋的鐵路在欣澳設站，實現港深西部鐵路與機場鐵路的連通，提升深港西部跨境交通便利性。

展望未來，黃梓謙建議特區政府與前海管理局深化合作，建立健全各政策領域合作對接機制，做好做實前海專班，一起組織開展前海與香港規則銜接、機制對接研究，謀劃推進落實深港合作和改革事項。具體而言，他認為特區政府可支持前海在香港及特區政府海外辦事處進行宣傳，通過媒體、展覽、講座、企業考察團、行業交流會等多種渠道，向香港居民宣傳前海的發展潛力和機遇。「相信只要前海管理局和香港特區政府合力在規則銜接、機制對接上推動更多創新和突破，必定會吸引和便利更多港人前往前海尋找新機遇。」



▲北都將洪水橋／廈村新發展區定位為「高端專業服務和物流樞紐」，與前海深港現代服務業合作區對接。圖為洪水橋／廈村新發展區構想圖。

## 「加速器」助初創成長 少走彎路 灣區市場闊 多政策扶持

### 創業良機

近年來，前海不斷引進各類加速器和孵化器，幫助創業港青圓夢。亞諦加速器創辦人、北區區議員周天意在2020年深入了解前海的扶持政策後，便有了創業打算。2022年1月，她創立的亞諦加速器在前海正式交付運營，專注於服務香港青年創業者，為入駐企業提供政策解讀、融資對接、產業資源整合等全方位支持，助力他們快速適應內地市場。

「我在內地投資創業近10年，從最初連普通話都講不好的『小白』到如今的『深港通』，走過很多彎路，也汲取了很多經驗，希望幫助到更多想要北上創業的港澳青年。」談及創立加速器的原因，周天意說，自己在大學畢業後便選擇到大灣區創業，親身經歷了初創企業在政策對接、資源整合和市場拓展等方面的挑戰。這些經驗讓她深刻體會到港澳青年在內地創業的痛點，因此希望透過自身經驗幫助創業青年少走彎路，她也在此



▲周天意表示，希望透過自身經驗幫助創業港青少走彎路。

過程中累積了豐富的港澳青年創新創業服務經驗。

### 港青雙語優勢助內企「走出去」

目前，加速器已孵化80多家企業，其中港資企業佔超過95%。周天意介紹，近年港青創業主要集中在現代服務業（如諮詢、設計）、文化創意（影視、IP開發）、科技創新（AI、物聯網）、金融科技（區塊鏈、跨境支付）等領域。

過去幾年，周天意見證前海飛速發展，一座座高樓拔地而起的同時，一系列針對港澳青年的扶持政策亦陸續有來。「目前，我申請到

前海的人才房和創業補貼，亞諦加速器也享受一定的租金減免，對深港創新創業者來說，前海為他們提供了最好的創新土壤。」周天意開心地說，這些措施大幅降低了創業初期的資金壓力，讓更多港青敢於嘗試。她認為，內地創業生態更活躍，政策扶持力道大，市場空間廣闊，尤其在科技創新和網絡領域機會較多。相比之下，香港市場成熟但競爭激烈，大灣區則提供了更多試錯和成長的機會。

如今，周天意一邊透過各類交流會、推介會、座談會推介入駐企業，助力它們走向更廣闊市場，一邊帶領團隊深耕大灣區青年就業計劃，助力港青申請相關補貼，將更多香港青年引入前海就業創業。她說，香港青年具備國際視野和雙語優勢，能夠成為大灣區連接全球的「超級聯絡人」。尤其在金融、法律、科創等領域，他們可以促進國際規則對接，幫助內地企業「走出去」，同時吸引海外資源進入灣區。

大公報記者 義昊

## 前海夢工場孵化港企892家 兩地深度合作 提升灣區創科能力

### 協同發展

「現在有越來越多的港青來前海發展」，前海深港青年夢工場（夢工場）運營公司總經理莫偉軒介紹，截至2024年12月31日，夢工場累計孵化香港創業企業數量，已由2023年底的621多家，增加至892家。

夢工場於2013年12月

7日由前海管理局、深圳青聯及香港青協三方發起成立，是服務深港及世界青年創新創業，幫助廣大青年實現創業夢想的國際化服務平台。去年7月，夢工場發布招聘公告，面向全球公開選聘港籍高管團隊，包括總經理、副總經理、企業發展部等多個關鍵職位，莫偉軒在此背景成為首位港籍總經理。在此之前，他曾在香港科技園公司任職多年，在制定企業發展策略方面擁有豐富的經驗，帶領團隊設立多個新創支持計劃、創投基金及企業創新項目等。談及加入夢工廠的原因，他說：「對我來說，深圳跟香港都是非常重要的地方，如果兩地能夠深度合作，那將是提高大灣區創新科技能力的重要一步。」

### 助港企及青年融入環境

莫偉軒表示，過去在工作中，他曾接觸到許多香港和海外的公司，大家都希望進入內地市場。他認為，可以利用深圳前海，幫助這些企業在大灣區和內地市場推廣，同時前海夢工場也可以成為大灣區和國內公司出海的橋樑。另外，夢工場依託前海，對岸就是香港北部都會區，未來，北部都會區將建設成為國際創新科技中心，兩地位置相近，目標契合，在科創能力上可以協同發展，希望夢工場能夠加快合作步伐，使深港兩地能夠更深度的融合。

主持夢工場工作後，莫偉軒頻繁往來深港兩地，參與更多創新創業線下宣講活動，積極為年輕創業者們拓展廣闊



▲前海深港青年夢工場運營公司總經理莫偉軒。

的發展空間。他認為，香港與內地的幫扶對象的不同之處在於，香港創業者的優勢在於國際化資源鏈接能力強，但需應對高成本和本地市場局限。內地創業者的優勢則在於依託內地龐大市場、擁有政策紅利和產品快速迭代能力，但需突破內卷和國際化挑戰。兩地創業生態的互補性較強，例如香港的技術研發與內地的市場拓展結合，便可形成「1+1>2」的協同效應。

「夢工場的主要任務是服務香港企業和香港青年，因此要營造出幫助香港企業和香港青年深度融入氛圍和環境。」莫偉軒表示，目前在夢工廠的港青們主要面臨的困難是兩地環境、機制不同而帶來的挑戰。例如，內地增值稅、企業所得稅等稅率及申報規則與香港不同、跨境資金流動的不便利。香港青年對內地市場環境、消費者習慣及行業競爭格局不夠熟悉，且缺乏本地人脈網絡，導致業務拓展困難、應用場景落地難等。

不過，隨著來到前海發展的港青越來越多，深圳市也出台了一系列新措施方便他們尋求機遇。莫偉軒舉例，去年9月前海管理局推出「1510」發展模式，包括構築「1元創新坊」、出資5億元組建夢工場基金等，助力港人港企圓夢前海。2023年發布的《深圳市前海深港現代服務業合作區管理局關於支持港澳青年在前海就業創業發展的十二條措施》，在支持港澳青年實習就業方面，提供就業補貼、創造就業崗位補貼、實習單位補貼等；支持港澳青年創業發展方面，推出創業獎勵及補貼、租金補貼、貸款貼息及上市資助、青創大賽獎勵、創業載體運營獎勵、企業所得稅優惠等。莫偉軒期待未來還會有一些新的政策落地。

大公報記者 義昊



▲截至2024年12月31日，前海深港青年夢工場累計孵化香港初創企業數量達892家。

## 前海合作區 支持港高端服務業發展

### 話你知

前海深港現代服務業合作區（前海合作區）是粵港澳大灣區內重要的合作發展平台之一。開發建設前海合作區是支持香港經濟社會發展、提升粵港澳合作水平、構建對外開放新格局的重要舉

措。中央於2021年9月公布《全面深化前海深港現代服務業合作區改革開放方案》，將前海合作區由14.92平方公里大幅擴展至120.56平方公里，進一步擴展前海發展空間，更可以讓香港高端專業服務業發揮更大優勢。