

合併規劃分拆發展 政府改革破局顯決心

北環綫提速 主線支線2034同步通車

北都發展 北部都會區交通基建全速推進，貫通北都多個新發展區的北環綫將以「全盤規劃、分段推展」模式展開。特區政府與港鐵公司昨日簽訂北環綫第一部分項目協議，確立主線部分融資及建造安排，並同步展開支線詳細規劃及設計，兩線預計可同步於2034年或之前開通，其中支線可較原計劃時間提早2年通車。

特區政府表示，北環綫項目的策略價值重大。政府發揮敢於破局的決心，果斷作出三大突破，為項目提速提效。運輸及物流局局長陳美寶表示，北環綫項目不僅是鐵路工程項目，更是政府以創新思維推動北部都會區發展的「運輸骨幹」，藉着三大關鍵破格做法，令跨境部分的支線鐵路提早規劃，提前兩年與主線同步通車，並進一步減低整體項目成本。

大公報記者 曾敏捷

北環綫主線貫通北都多個新發展區，並連接現有的屯馬綫及東鐵綫，將是北都主要交通骨幹；北環綫支線聯通港深兩地，接入新皇崗口岸並提供「一地兩檢」，將助力香港更好融入國家發展。為加快推展北環綫，政府與港鐵達成共識，將主線及支線合併為一個項目進行規劃，並分兩部分協議推展工程（詳見列表）。

接駁新皇崗「一地兩檢」通關

港鐵與政府昨日簽定北環綫第一部分項目協議，確立北環綫主線部分融資及建造安排，並同時啟動支線的詳細規劃及設計。

港鐵將率先興建北環綫主線「一頭一尾」，即錦上路至新建的凹頭站、新田至古洞站，預計成本314億元，將於今年內動工，相關工程將不遲於2032年完成。至於主線餘下的工程，包括服務主線及支線的車廠、主線的新田及牛潭尾站，以及支線的各個車站，會在第二部分項目協議一併處理。

港鐵發言人表示，北環綫主線及支線同步於2034年開通，可以發揮協同效應，對造價及工程時間均有正面幫助。其中支線原本預計在2036至2038年才開通，為加快支線推展，港鐵會盡快展開詳細設計，並會全速準備支線的法定程序，包括環評研究等；而由於支線涉及跨境項目，會研究利用內地資源，爭取盡快

啟動工程。

運輸及物流局局長陳美寶昨日在社交專頁表示，為推動北環綫支線提早兩年與主線同步在2034年或之前通車，並進一步減低整體項目成本，項目有三大關鍵突破，包括主線支線全盤規劃產生協同效應，減低整體建造成本，提升營運效益；分兩部分進行，讓成熟的工程部分盡快於今年上馬，同步籌備其餘部分，體現「成熟一項推一項」，令整個項目提速提效；推行多項措施用好內地優勢，結合港鐵優勢。協議預留彈性，容讓港鐵夥拍合資企業，並設立機制讓第二部分日後降低成本的措施可減省第一部分工程的成本。

用內地方式能力標準建造

政府表示，推行多項降低成本和加快建造的策略，包括因應項目的跨境元素善用內地方式和能力建造，並在路政署設立專責小組處理審批，精簡項目整體流程和加快程序。政府並通過引入與鐵路建造相關的內地標準、做法和資源提升建造效率，將北環綫支線規劃大幅提前。

北環綫通車後，錦上路至古洞的行程時間，將由現時的60分鐘至80分鐘，縮短至約12分鐘，大大改善交通連接，促進北都發展；而接駁新皇崗口岸的跨境段，將採用「一地兩檢」通關模式，打通港深地鐵網絡，為跨境出行的市民提供方便快捷的交通選擇。

第一部分協議

涵蓋範圍

車站：北環綫主線古洞、凹頭及錦上路站

隧道段：古洞至新田、凹頭至錦上路

相關鐵路設施：通風樓、緊急救援入口、緊急出口及其他鐵路設施
設計：支線的詳細規劃及設計

帶▶北環綫車廠將設於牛潭尾一



第二部分協議

涵蓋範圍

車站：

主線—新田及牛潭尾站；
支線—皇崗口岸、河套及洲頭站

隧道段：皇崗口岸至凹頭段（支線列車需經牛潭尾至凹頭段隧道進入牛潭尾車廠）

相關鐵路設施：牛潭尾車廠、通風樓、緊急救援入口、緊急出口及其他鐵路設施
日後營運：主線及支線的營運及維修



◀北環綫支線將於河套區設站。



善用內地方式建造 可望慳30%成本

各界
回應

北環綫主線及支線將合併規劃，並分兩部分推展。團結香港基金認為，新安排適合發展北都需要，建議詳細設計階段進一步優化支線走線，有助減少工程規模、成本及興建時間。有立法會議員認為，政府善用內地方式進行建造工程，可望將整體成本下降20%至30%。

「第二部分」倡交內地興建

港鐵與政府協議將北環綫主線及支線分拆「兩部分」推展，團結香港基金副總裁兼公共政策研究院執行總監葉文祺認為，安排適合發展北都需要，「第一部分」涵蓋主線部分建造工程，交由港鐵興建是最有效益的安排，至於支線建造工程會留待「第二部分」落實，可考慮交由內地興建，降低建造成本。

葉文祺認為，現時北環綫支線的走線設計較為迂迴，會涉及頗多高山及濕地，亦較難連接新口岸的預

留位置，認為港鐵在詳細設計階段可考慮調整支線，例如在新田站興建一條較短的軌道連接現時的落馬洲支線，在落馬洲支線上再分叉在河套區設立新站，並把現時的落馬洲站改去新皇崗口岸，善用尚未飽和的落馬洲支線，減少工程規模、成本及興建時間。

民建聯新界北立法會議員劉國勳表示，政府在工程引入創新方法，由路政署設立專責小組處理審批，精簡項目整體流程和加快程序，相信可節省部門間

的行政及文書往來工作、提升項目的溝通及協調效率，加快落成北都鐵路網絡，期望其他鐵路工程都可以仿效今次做法。

劉國勳提到，政府擬採用內地設計標準及施工規範、引進內地嶄新機械、建築物料和創新建築技術的安排，相信可進一步提升效率及成本效益，加上受主線及支線同時建造所帶來的協同效應所影響，估計整體成本可因此下降20%至30%。他建議當局可考慮將新田站、古洞站及支線等策略性車站分階段優先啟用，目標於2030或2031年投入服務，將新田科技城一帶與古洞站串連並接入東鐵綫，以配合北都整體發展步伐。

實政圓桌新界西北立法會議員田北辰稱，內地的標準、工資和做法會比本港快很多，而由凹頭至新田接駁到皇崗是一個直接跨境鐵路，可以把整個成本降低，可能到最後不用1000億元，還可以整個工程主線及支線在2034年交貨。



▲古洞站興建工程如火如荼進行中。



▲舊油麻地警署是旅客打卡熱點。

舊油麻地警署將開放 採分時段預約制

【大公報訊】政務司副司長卓永興昨日表示，特區政府「發展旅遊熱點工作組」早前提出的9個旅遊熱點項目，預計7個可於今年內推出，包括開放舊油麻地警署項目，初步計劃採用分時段預約制，預計每批遊客參觀15至20分鐘，每日可接待約1000人。

特區政府在去年施政報告宣布成立發展旅遊熱點工作組，由卓永興擔任工作組組長。工作組在5月公布9個首階段旅遊熱點項目，包括開放舊油麻地警署、特色社區之香港龍城深度遊、香港工業品牌旅遊、「四山」旅遊等。

立法會經濟發展事務委員會昨日開會，審議發展旅遊熱點工作最新進展。卓永興在會上表示，項目涵蓋種類包括工業遊、文化遊、美景遊、深度遊、「打卡」遊、生態遊等，地理上則分布港九新界，體現「香港無處不旅遊」的特色。

立法會議員黃俊碩表示，舊油麻地警署是知名「打卡」地點，擔心開放後若人流過多，容易導致混亂，關注是否實施預約制及預計承載量。卓永興回應表示，舊油麻地警署內部開放空間範圍約2000方呎，當局計劃實施分時段預約制，初

步構思每節參觀限時15至20分鐘，並預留購物時間，預計每日可接待超過1000人次。他又指，考慮結合廟街、果欄等鄰近景點進行整體宣傳，打造油麻地區域一站式旅遊體驗。

立法會議員梁文廣稱，旅遊熱點稍縱即逝，例如內地劇集《狂飆》帶火江門老街、《繁花》讓上海人氣更勝，他建議政府設立專組以靈活應對，把握短期流量機遇。卓永興稱，政府此前利用《九龍城寨之圍城》人氣舉辦城寨光影展，顯示政府靈活應變能力，相信未來若有新流量熱點出現，工作組有能力把握旅遊新機遇。