

何永賢：簡約屋陸續落成入伙 發揮作用 公屋輪候降至5.1年 創七年新低

政府昨日公布今年第二季公屋綜合輪候時間，一般申請者的綜合輪候時間，首次降至5.1年的低位，按季下跌0.2年，是2018年第一季以來的最低位；對比今屆特區政府上任前的最高6.1年，縮短了一年。輪候公屋的申請數目亦進一步下降，房屋委員會公布，截至今年6月底，約有115700宗一般公屋申請、約86100宗非長者一人申請，兩個數字較最高位分別明顯下降26%及40%。

房屋局局長何永賢表示，簡約公屋的一般申請者的輪候時間平均為2.3年，可見簡約公屋能快速回應急需改善居住環境的申請者的需要。立法會議員兼房委會委員梁文廣預計，公屋綜合輪候時間有望在2026/27年度回落至4.5年，符合政府目標。

大公報記者 易曉彤



何永賢（右二）表示簡約公屋舒緩短期公屋需要。圖為早前她參與「告別劣質劏房」活動。

行政長官在《2022年施政報告》宣布推出公屋綜合輪候時間，計算公屋一般申請者首次獲編配公屋或簡約公屋的綜合輪候時間。政府昨日公布，截至今年6月底，公屋綜合輪候時間由上一季的5.3年，持續下跌至5.1年。今年第二季，房委會共編配約4900宗一般申請，包括約3000宗入住傳統公屋，約1900宗入住簡約公屋。

房委會公布，截至今年6月底，獲安排入住傳統公屋的一般申請者，平均輪候時間微升0.1年，達至5.4

年。當中，長者一人申請者的平均輪候時間，按季升0.2年，達至3.5年。

紓緩短期供應不足

何永賢在社交平台表示，這是因為第二季編配的3000個傳統公屋中，2900個是市區回收公屋，由於等候市區公屋較新界公屋的時間長大約兩年，所以每當消化市區申請時，輪候時間便會上升。對比之下，簡約公屋明顯發揮了填補缺口、紓緩短期供應不足的重要作用，讓公屋申請者可更快速、更省錢地改善生活環境。

她以6月30日開始分階段入伙的牛頭角彩興路簡約公屋為例，1550個已收鑰匙的住戶中，約七成原本住在劏房等不適切居所。隨着今年有9500個簡約公屋單位陸續落成入伙，將能更快幫助有需要家庭脫離困境。

政府6月份最新預測，房委會及房屋協會於未來五年的公營房屋總建屋量，合共約有16.66萬個單位，包括約11萬個公屋或綠置居、約5.66萬個其他資助出售單位。連同簡約公屋，同期總體公營房屋供應量達19.7萬伙，較本屆政府上任時的五年期，增加超

過85%。何永賢說，會繼續努力落實好各個項目，讓市民在房屋階梯改善生活、上進上流。

公屋聯會總幹事招國偉表示，對今屆政府努力的成果予以肯定。公屋綜合輪候時間較傳統公屋的平均輪候時間縮短0.3年，顯示簡約公屋政策發揮作用。隨着公屋輪候壓力紓緩，他建議政府研究為已輪候公屋一段時間的申請者，提供綠表資格，容許申請居屋、綠置居或租置回收單位，在申請公屋以外，提供更多的住屋選擇。

打擊濫用 收回九千單位 慳九十億

【大公報訊】政府大力打擊濫用公屋，房屋委員會最新數據顯示，今屆特區政府上任以來，截至今年6月底，已收回約9000個濫用公屋單位，數量相當於超過兩個啟業邨的單位數目，等於節省了90億元以上的建築費。

房屋署於今年1月推出「舉報濫用公屋獎」，截至7月底，收到約8200宗濫用公屋舉報，比去年平均增加超過17%。當中約3500宗的舉報者參與獎勵計劃，經初步篩選後，約700宗有基本資料可作進一步跟進。經「評審委員會」審核後，3宗舉報個案獲獎，各得獎者已獲發3000元獎勵金及感謝狀。

該3宗舉報個案中，2宗涉及將公屋單位違規用作營商用途，分別為提供收費美甲服務及穴位按摩服務；1宗涉及長期丟空單位。房委會已向相關的濫用公屋租戶發出「遷出通知書」。

美食博覽避黑雨延開幕 無阻市民掃貨熱情

【大公報訊】記者王亞毛報道：貿易發展局主辦的美食博覽昨日開鑼，受黑色暴雨影響，較原定時間延遲三小時，至下午一時才開放讓公眾入內。不過，黑雨無阻市民購物熱情，有人為「1蚊鮑魚」通宵排隊，有家庭在場內花費萬元盡情掃貨。貿發局表示，美食博覽今日起一連三日營運時間延長一小時。有參展商表示，入場市民的消费意欲不受風雨影響。

有豪客首日已花逾萬元

美食博覽昨日原本於上午10時開放，但受早上一度發出黑雨警告影響，延至下午1時10分才開放讓觀眾入場。大批市民則仍前往場外排隊等候入內，輪候人龍約300人，在得知須延遲開放後，現場沒有鼓噪。

排頭位的李先生表示，為搶得「1蚊鮑魚」，前晚已到會場外通宵排隊，對今年排頭位感到興奮，希望「搶得幾多得幾多」。排第二位的盧先生表示，接近天亮時來到排隊，目標同樣是「1蚊鮑魚」，他最終入場後成功贏得比賽，獲得兩千多粒即食鮑魚，他大讚會展安排不錯，即使延遲開放入場亦沒有失望。

從尖沙咀前往美食博覽的Eni與家人同行，下午三時多，身邊已圍滿手推車、購物袋、行李箱等，六人差不多「一人一

車」。Eni向大公報記者說，每年都十分期待美食博覽，今年剛入場兩、三小時，就已消費上萬元，未能自行帶走的「戰利品」，就安排送貨上門，「黑雨沒有影響心情，畢竟買得開心最重要。（展期）最後一日還會再入場，預算也是五位數！」

昨日全日天陰下雨，不少參展商認為影響市民出行意欲。李錦記攤位負責人黃先生向大公報記者表示，昨日一早按照正常時間提前入場準備，不料持續落雨，感覺首日入場人流量不及去年，但入場的人普遍打算消費，今年主打的「1蚊龍蝦湯飯」仍是很快售罄，「市民給我們的熱情超出意料，即使未來幾日繼續落雨，相信市民為了避雨，在場內留多一陣，也有助生意增長。」

今明後日延長至晚11時

貿發局表示，昨日展覽因黑雨警告而延遲開放，為讓更多公眾人士入場參觀，將於周五、周六及周日（8月15至17日）延長開放時間至晚上11時。

壽桃集團銷售及市務部經理劉佩玲向大公報記者表示貿發局延長時間的安排幫助不大，市民們未必會留到這麼晚。她稱希望今年起碼能夠收支平衡，在現時極端天氣和香港零售大環境一般的情況下，希望民生食品能繼續維持經營。



美食博覽在會展開幕，吸引大批市民入場。



攤位遊戲令現場增添氣氛。大公報記者黃洋港攝。

市民有say

許小姐：由東涌過來



中午看到黑雨警告撤下後，決定從東涌搭巴士直達，下午一時多無需排隊就能入場，正好因為黑雨加上工作日，現場不會太擠迫。除了杯麵、臘腸等美食，還趁優惠買了煲，總消費2000多元。

Eni：全家齊出動



因為正好不用上班，所以即使遇黑雨都一定要來美食博覽掃貨，和家人一共6人基本買到「一人一車」，總花費超過一萬元，以各種美食為主，買得開心最重要！美食博覽最後一日會以同樣預算再消費。

吳先生：人流不算多



買了2000多元的杯麵、奇華福袋、凍肉和日本水果等，因黑雨下擔心出行不便，就沒有帶車仔，幸好可以即場購買。今年整體人流不算太多，周六、日會更熱鬧！

大公報記者 王亞毛

陽澄湖大閘蟹參展商：期待今年直供香港

優質吸客

美食博覽內，蘇州湖強農業科技有限公司的展位上客商與觀眾人頭攢動，場面十分熱鬧（見圖）。「有十餘家香港的餐飲企業與高端酒店與我們交換了名片，加上微信，都表示今年只要陽澄湖大閘蟹能通關，他們就一定與我們合作。」董事長李自強說，他們特別帶來了十多隻鮮活陽澄湖大閘蟹「六月黃」，每隻3至4兩。「香港客商們拿着大閘蟹都愛不釋手啊，我們公司有出口資質，

去年出口澳門1噸陽澄湖大閘蟹。非常期待今年能直供香港。」

現場試吃口碑好

受颱風影響，原定8月14日上午十時開展的第35屆香港美食商貿博覽會改在下午兩點開展。開展一個小時不到，蘇州湖強農業科技有限公司的展位試吃區聚集了大量客戶，一度導致該區域明顯擁堵。李自強介紹道，這次來香港參展，他們還特別帶來花雕熟醉六月黃、

花雕熟醉大蝦，供現場試吃。「客戶試吃下來，都誇我們的產品大蝦肉緊緻、入味，蟹肉鮮甜、醇香，質量好、口味好。」李自強一臉憨笑。

今年37歲的李自強，在蘇州陽澄湖養蟹19年。2019年，蘇州市政府大力推進標準化池塘大閘蟹生態養殖模式，李自強承租了422畝高標準養殖池塘和160畝陽澄湖圍網養殖水面，開啟了大閘蟹養殖規模化、加工集群化、科技集成化的現代農業道路。預計今年畝產陽澄湖

大閘蟹250斤左右。蘇州湖強農業科技有限公司於2023年10月取得大閘蟹出口資質，是蘇州陽澄湖大閘蟹養殖企業中為數不多的具有出口資質的養殖企業。「大閘蟹出口前，我們首先要自測。之後，海關專門來檢測，要經過海關三次檢測、三次合格才能出口。」李自強說，「我們的大閘蟹養殖基地是海關監管與檢測，養殖過程全程可追溯。」首日開展，僅四個小時，已有1家馬來西亞客戶與3家澳門餐飲企業與李自強達成合



作。為拓展產業鏈，李自強建起了工廠，拓展深加工，提升附加值。他說，「傳統養蟹是從蟹苗培育到養殖銷售，而我們延長到全產業鏈發展，比如說將蟹黃、蟹肉分類做產品，製熟醉蟹等佔據全年消費市場。」 大公報記者 陳旻

遊孟加拉返港 將軍澳父女確診基孔熱

【大公報訊】記者賴振雄報道：本港昨日再新增2宗基孔熱輸入個案，令今年累計個案增至8宗。患者是兩父女分別50歲和8歲，居住將軍澳日出康城領都，近日曾到孟加拉首都達卡，未能確定外遊期間有否被蚊叮，父親回港前已退燒，女童目前在醫院治療，情況穩

定。

衛生防護中心昨日表示，兩父女患者於7月20日至8月10日，曾到孟加拉首都達卡。父親於8月1日發燒，翌日四肢關節痛；8月3日在當地門診求醫，無需住院，他獲告知確診基孔熱。他於返抵香港前已經退燒，但因關節腫脹，8

月12日到私家醫院求診，由於已對蚊子不具傳染性，無需在醫院留醫。

女兒於8月12日（本周二）出現發燒、咳嗽及疲倦，翌日到私家醫院求診，已獲安排到醫院的無蚊環境下接受治療。他們的三名家居接觸者，包括曾同往孟加拉國的兩人，現時沒出現病

徵，正接受醫學監察。衛生防護中心已把個案通報孟加拉國衛生當局。

食物環境衛生署昨日公布本月第三批白紋伊蚊誘蚊器指數，涉及10個監察地區，馬鞍山指數達到11.3%，其他地區皆在10%以下，因應基孔熱熱情況而「變招」的新安排，即時啟動強化控

蚊工作。

政府呼籲市民齊齊滅蚊防蚊，屯門區議員陳貴和前日（13日）聯同約20名屯門少年警訊成員，前往蚊患指數超過10%的屯門掃管笏，在村內多處衛生隱患點，展開鄉村垃圾清理與滅蚊作業，向年輕人傳達防蚊意識。