

北京 | 东直门8号
DONGZHIMEN8 BEIJING

北京東二環 健康科技恒產

首都核心區域收藏級豪宅 首次在港開售

地處首都核心區·寸土寸金：

- 緊臨77國大使館和三里屯太古里
- 絕版七十年產權住宅。



(實景圖)



(實景圖)

香港首度推出 3位國際名師設計 8伙全裝修現樓平層大宅

室內設計：傅厚民 André Fu | Yabu Pushelberg | Antonio Citterio & Patricia Viel | 燈光設計：關永權

兩房兩浴至四房四浴；約1,329至3,095 平方呎 | 四房四浴及五房三浴+1 工人套間：約4,177 至5,061 平方呎

(實景圖)

三面環水綠蔭半島

- 亮馬河源頭與北護城河交匯於此，形成三面環水的半島地勢。
- 亮馬河譽為北京的「塞納河」，集景觀、休閒、娛樂於一體，全長9.3公里。



(實景圖)



(實景圖)

東直門二環繁華地段

10-15分鐘內 — 東方銀座Mall、來福士廣場、亮馬河國際風情水岸綠道

15-20分鐘內 — 三里屯太古里、寶格麗酒店、四季酒店、國貿商務區、中加國際學校

30分鐘內 — 首都國際機場、望京商務區

歡迎安排一對一諮詢及預約睇樓

服務營運商：

SUNNYCARE
碧朗灣

地產代理：

中原(海外)
CENTALINE OVERSEAS
中原地產代理(海外)有限公司 牌照號碼：C-089108

中原地產代理(海外)有限公司 (牌照號碼：C-089108) 重要提示：本廣告/宣傳資料內物業為已建成物業，已取得當地合法使用證明文件。本公司為有關物業之單邊代理，只代表發展商於香港的推廣及銷售工作。本廣告/宣傳資料內所載有關建築配套規劃及發展的描述只供參考，以政府最終公布之規劃藍圖工程為準。本廣告/宣傳資料內載列的影片、相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像感覺。有關的相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦圖像修飾處理。本廣告/宣傳資料內所顯示的物業位置、間隔、設施及外觀等資料，均由發展商提供，只作參考之用。本公司並無採取任何步驟核實有關資料是否符合有關物業的實際情況。有興趣者須依憑自己進行視察及查証以確定資料的準確性。本公司建議準買家於決定購買有關物業前先參閱有關物業的買賣資料，包括但不限於有關物業的買賣合約、價目表、物業面積資料及認購須知等文件，並自行向銀行查詢有關按揭事宜。本公司不對任何資料的準確性作出明示或隱含的保證，客戶宜向獨立法律或相關專業人士諮詢意見。售價、優惠受細節及條款約束，由發展商公佈為準，賣方有權更改其所提供優惠條款及細則而不作另行通知。如有任何爭議，賣方將保留最終決定權。所有當地政府徵收的費用，由政府相關部門發布的為準。確實交樓日期，以發展商最終公布為準。交通時間只供參考，實際車程時間會受車速限制、路上交通、天氣及路面情況等因素所影響。物業編號：1333。廣告日期：2025年8月7日。



(實景圖)



(實景圖)

科技奢華健康集於一身

- 配置多項高科技系統，形成「衡溫、衡濕、衡潔、衡氧、衡靜」的「五衡」健康居住空間
- 北京東直門8號攜手碧朗灣健康產業集團，將首二層的商業服務配套空間，打造成東直門8號碧朗灣康養中心
- 提供功能醫學、中醫、營養、飲食、健身、康復、水療、醫美、身心靈療愈等一站式康養服務及健康產品，全方位呵護業主全家的身心健康

查詢專線：6934 2478

地址：尖沙咀金馬倫道33號8樓